

🕒 Создано: 04.03.2026 в 16:52

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 15:33

**Ольга Гвинепадзе, ВРЕМЯ РЕШЕНИЙ**  
**79802157772**

**Москва, Строительный проезд, 9к1**

**17 000 000 ₺**

Москва, Строительный проезд, 9к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/43

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

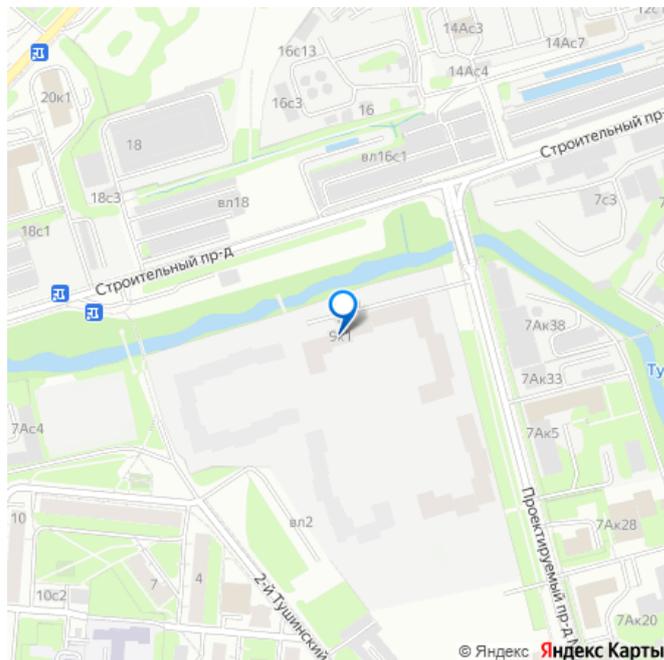
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

id:1319. Дом сдан! Ключи на руках. Продается 1-комнатная квартира в новом ЖК бизнес-класса «Скай Гарден». Информация о квартире и доме: - общая площадь 42,6 кв.м (без учета лоджии 40,6 кв.м) - 16 этаж 43-этажного дома - без отделки - воздух поступает из центральной приточной вентиляции. Класс фильтрации M5. - внутри квартиры выполнена разводка фреоновых и электрических кабелей для подключения оборудования для кондиционирования. - система защиты от протечек: краны перекрытия и сенсоры протечки - управление освещением с возможностью расширения системы по желанию - управление группами розеток - в доме предусмотрена центральная станция умягчения воды - высота окон - 1,94 м..Окна имеют селективное покрытие, которое будет отражать излишние тепловые лучи солнца в летнее время. Во дворе будет обустроен пруд, сухой фонтан, ДОГ станции и парковки для собак, несколько детских площадок, амфитеатр, павильон с розетками и подогревом, лавочки с USB зарядками, липовая аллея и набережная для прогулок и

неспешного отдыха. Многофункциональная площадка для воркаута со столами для минитенниса, площадка для йоги для активного отдыха. Прилегающая набережная реки будет благоустроена для неспешных прогулок и отдыха у воды. Район славится хорошо развитой социальной, транспортной инфраструктурой, обилием парков. До ст. м., МЦД Тушинская - 15 мин пешком, до ст.м. Сходненская 10 минут на автобусе (автобусная остановка в 3 минутах ходьбы). 1,7 км до Волоколамского шоссе. 1 взрослый собственник. Мы готовы помочь Вам с одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих банков-партнеров, а также предоставить бесплатную консультацию юриста. Показы проводятся по предварительной записи. Звоните и записывайтесь прямо сейчас!



