

🕒 Создано: 03.04.2026 в 13:52

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 12:40

**Москва, Севастопольский проспект, 22А**

**35 000 000 ₺**

Москва, Севастопольский проспект, 22А

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

<https://move.ru/objects/9293352623>

**Иван Эстейтлига, EstateLiga**

**79168631518,7923077**

**5530**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/42

## Детали объекта

Тип сделки

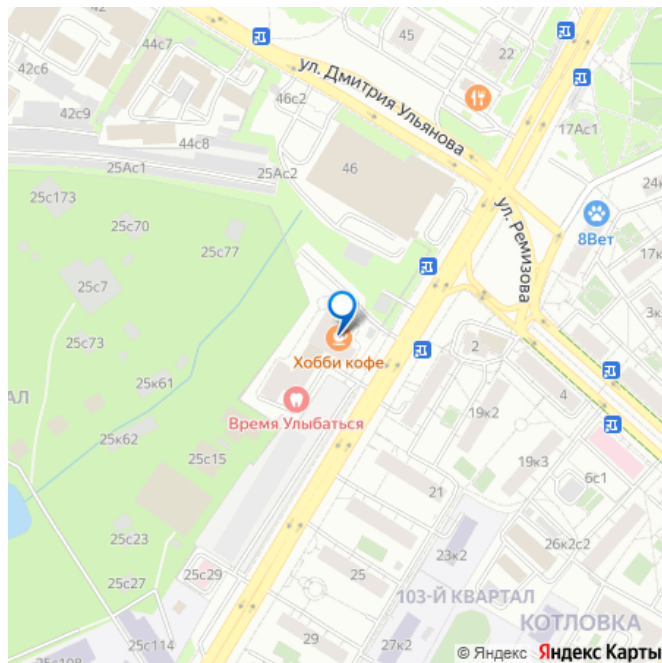
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

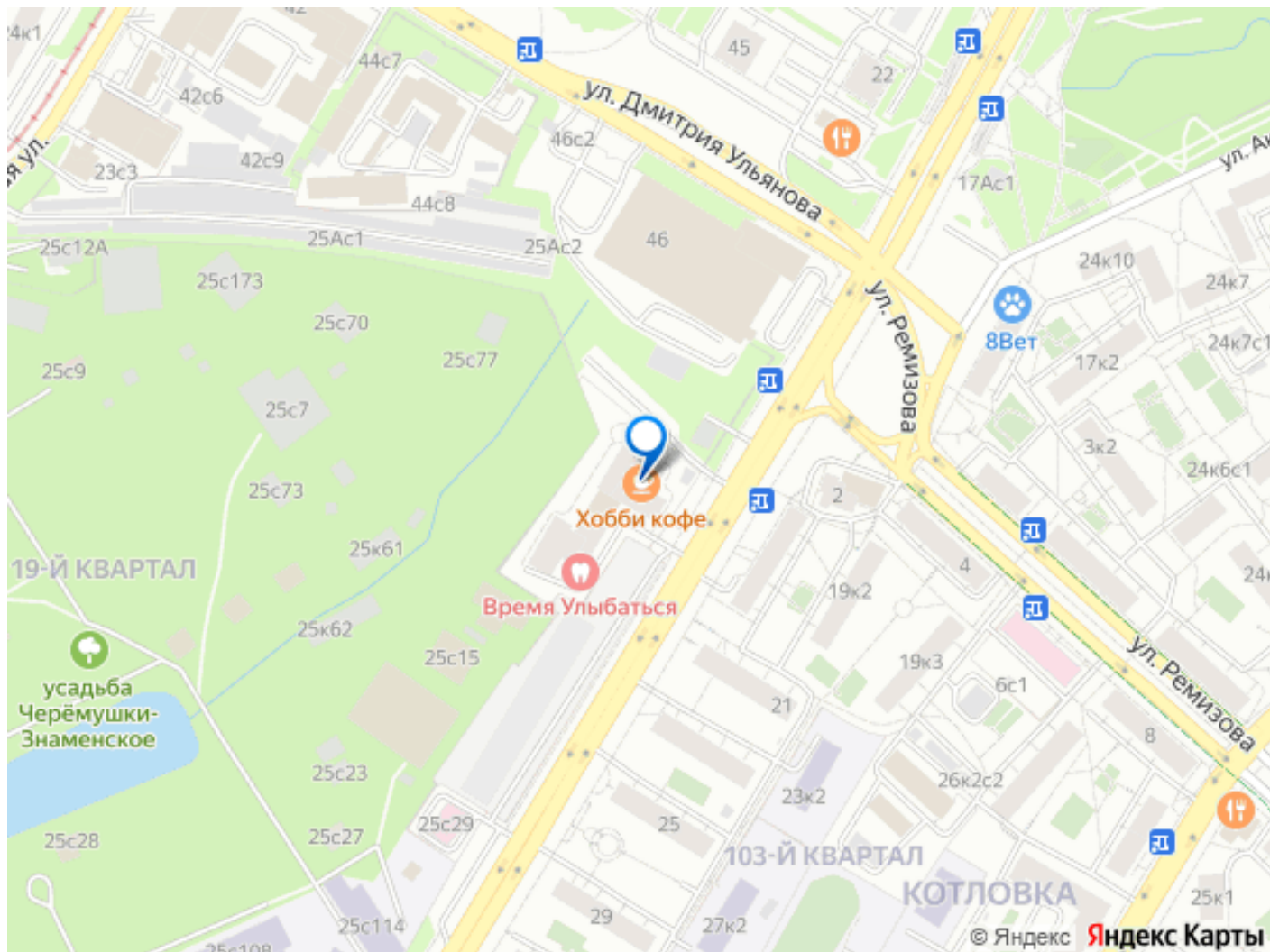
## Описание

Id 62380. В ПРОДАЖЕ КВАРТИРА ФОРМАТА ЕВРО-ДВА 42,6 м² - Удобная планировка , качественный дизайнерский ремонт ! - Видовые террасы с панорамным видом на всю Москву для всех жителей данного ЖК! - Потрясающая инфраструктура ! - Функциональная наполняемость квартиры ! О КВАРТИРЕ: - Просторная квартира формата евро-два с продуманной планировкой предлагает высокий уровень комфорта и стиля. - Квартира оборудована дизайнерской мебелью и современной техникой, обеспечивая полную готовность для проживания или же для сдачи в аренду. - Большая кухня-гостиная с панорамными окнами, встраиваемый кухонный гарнитур , варочная панель , духовой шкаф , холодильник и посудомоечная машина . Также оборудована обеденная зона и зона отдыха ! - Спальня с удобной , большой , двуспальной кроватью с подъёмным механизмом , вместительный шкаф для хранения вещей - все это создано для максимального удобства. - Совмещенный санузел с просторной ванной, установлен коллекторный узел водоснабжения с защитой от протечек. Оборудован теплым полом. Также установлены фильтры для воды в ванной и на кухне. Также есть гигиенический душ. - Также в квартире оборудовано кондиционирование, кондиционеры есть в каждой комнате! - В квартире полно света,

благодаря подсветкам и светильникам. Также три панорамных окна! Высокие потолки и окна в пол - создают ощущение пространства и уюта. О ДОМЕ: ЖК Eniteo представляет собой две 42-этажные башни, объединенные стилобатом. Эффектный фасад, выполненный из сочетания металла латунных оттенков и стекла, придает зданию особый архитектурный стиль. На 39 этаже каждой башни расположены панорамные террасы, открывающие потрясающие виды на город. Комплекс оборудован современными лифтами, а также подземной парковкой и кладовыми для хранения. ОКРУЖЕНИЕ: Комплекс расположен в престижном Юго-Западном округе Москвы, рядом с исторической усадьбой Черемушки-Знаменское. До Кремля — всего 9 км. В шаговой доступности находятся магазины, рестораны, школы и детские сады, что делает его отличным местом для жизни семей. Недалеко от комплекса расположены МГУ и Воробьёвы горы — идеальные места для прогулок на свежем воздухе. Транспортная доступность для автомобилистов также на высоте: быстрый доступ к Севастопольскому проспекту и удобные выезды на ТТК и Южную рокады. Если остались еще вопросы звоните ! **ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ ! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!**







Move.ru - вся недвижимость России