move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9287270321

Создано: 08.12.2025 в 18:12

Обновлено: 28.12.2025 в 22:23

MR, MR

79230740370

Москва, проспект Мира, 186АС1

31 263 947 ₽

Москва, проспект Мира, 186АС1

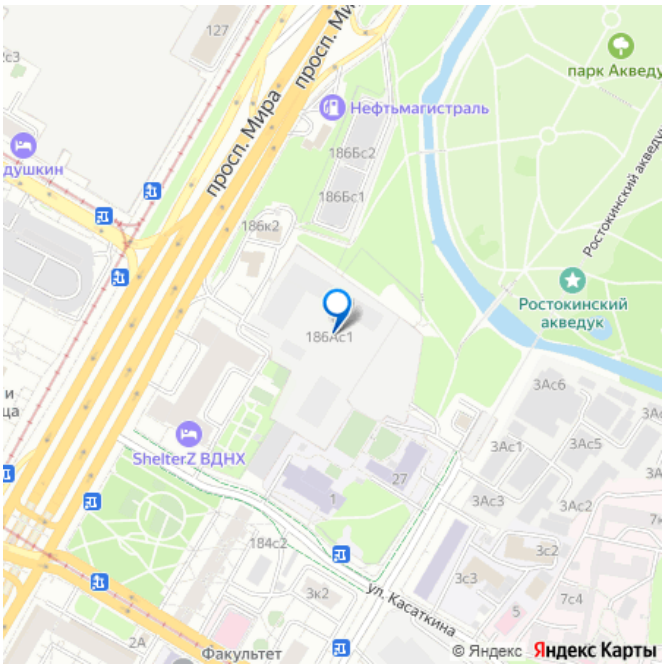
для заметок

Округ

СВАО, Алексеевский район

Улица

улица Мира



Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	3.1 м
Жилая площадь	27.8 м^2
Общая площадь	42.84 м^2
Этаж	14/23

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

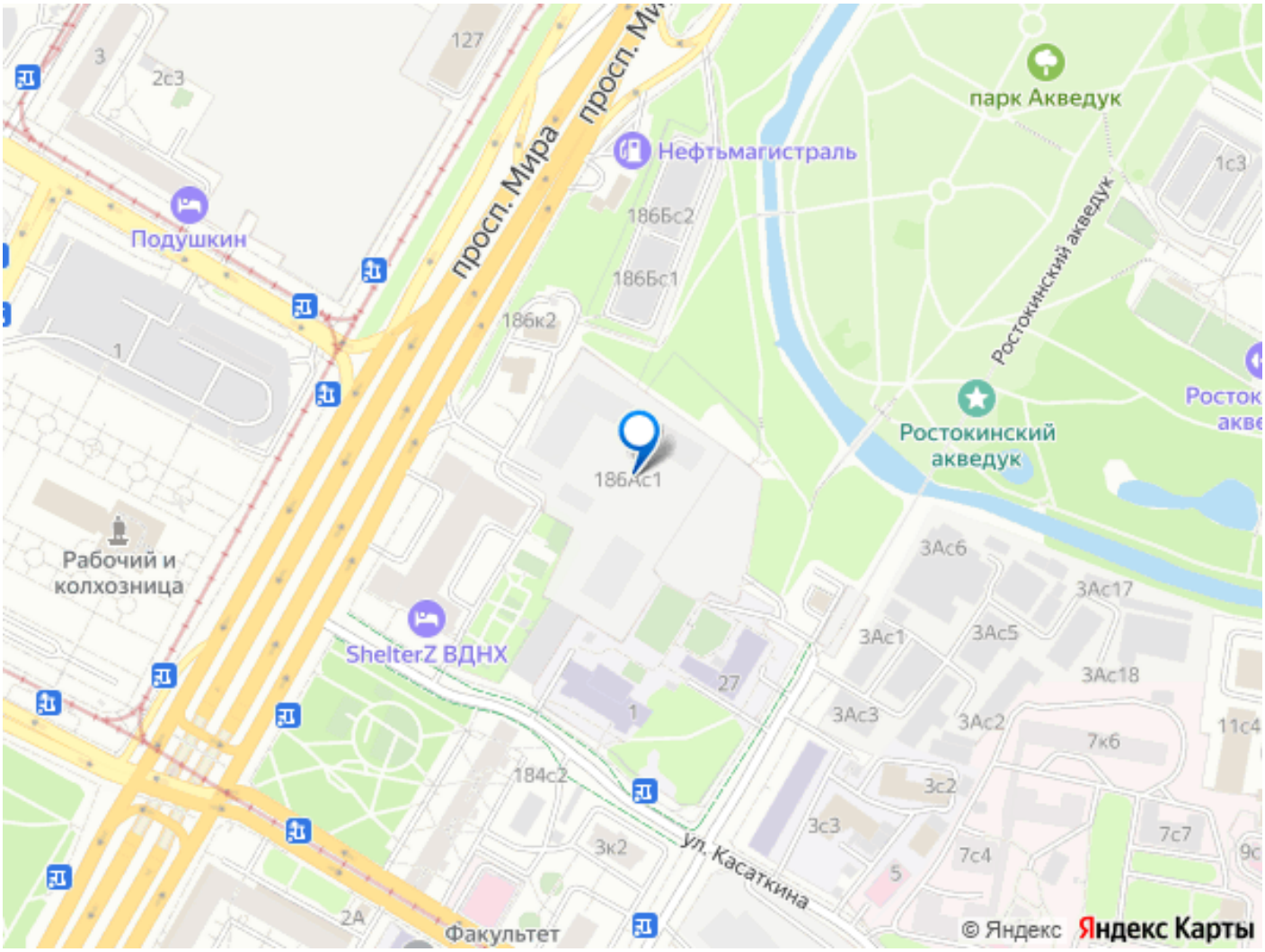
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от застройщика. Продаётся 1-комнатная квартира общей площадью 42.84 м? без отделки в доме премиум-класса MИRA на 14-м этаже 23 этажного дома. Квартира расположена в корпусе 2. Дом премиум-класса MИRA это: • Спокойный район с богатой историей и сложившейся инфраструктурой • Авторская архитектура на стыке классики и современности • Вход в парк прямо из жилого комплекса • Панорамные виды на Яузу, парки, ВДНХ и скульптуру «Рабочий и колхозница» • Удобные сервисы и безопасность для каждого резидента Расположение: Жилой квартал расположен в Алексеевском районе на северо-востоке Москвы, на второй линии домов, таким образом вы сможете дистанцироваться от шума и суеты проспекта Мира, но при этом будете жить недалеко от этой важной городской магистрали. Прямо у дома: • Парк Акведук • Река Яуза • Памятник «Рабочий и колхозница» Пешком: • 16 мин м. ВДНХ На автомобиле: • 12 мин ТТК • 15 мин Садовое кольцо • 12 мин Национальный парк «Лосиный остров» Благоустройство: Концепция благоустройства от бюро «ДРУЖБА» разработана в стиле «Лесная тропа». В уютном дворе расположились словно затерянные в лесу, площадки для

отдыха. Они разделяются островками с травами, кустарниками, крупными камнями и деревьями, между которыми проходят узкие песчаные тропинки с деликатной подсветкой по вечерам. Центральной точкой притяжения для жителей станет главная площадь с фонтаном, которая открывается сразу из двух входных групп. Внутренний двор MIRA: • Детская площадка с зонами для игр малышей до трех лет и детей более старшего возраста • Спортивная площадка с профессиональным оборудованием для тренировок • Декоративные перголы • Воздушный арт-объект с подсветкой, похожий на облако • Чайный домик, где в отдельном отапливаемом павильоне можно в любое время года попить кофе с соседями или устроить камерное семейное чаепитие • Зоны для работы и отдыха с гамаком под навесом, скамейками и креслами Инфраструктура и окружение: В Алексеевском районе есть огромные благоустроенные парки, магазины, гимназии с высоким рейтингом и филиалы ВУЗов, частные и государственные детские сады, модные кофейни и фитнес-центры. В квартале MIRA предусмотрены: • 2 ресторана с видом на парк Акведук • 3 кафе • фитнес-студия • подземный паркинг на 330 машино-мест Компания MR предлагает своим клиентам специальные условия приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от банков-партнеров.



Move.ru - вся недвижимость России