

Создано: 10.11.2025 в 13:49

Обновлено: 28.01.2026 в 14:04

<https://move.ru/objects/9286488150>

Иван Базыкин, CENTURY 21

Перспектива

**79367077968**

**Московская область, Котельники, улица Кузьминская, 7**

**10 450 000 ₽**

Московская область, Котельники, улица Кузьминская, 7

Улица

[улица Кузьминская](#)

Шоссе



[Новорязанское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

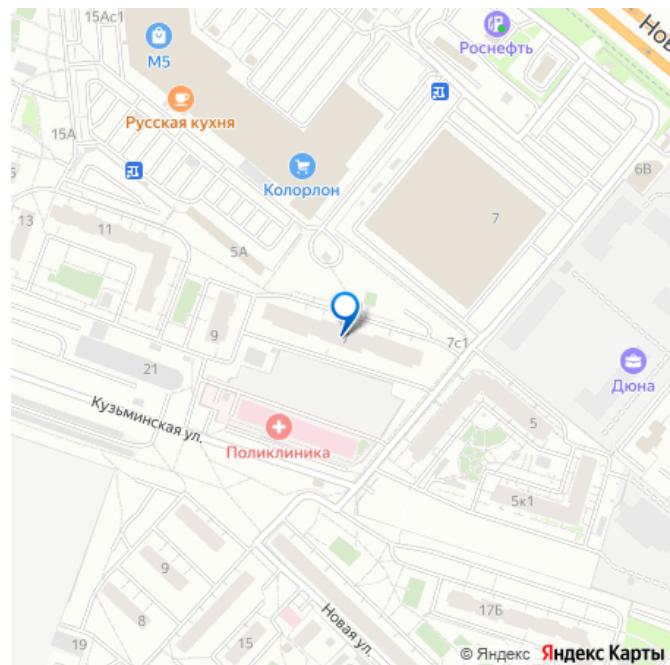
20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>



Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10%. Все сделки застрахованы в САО Ресо-Гарант Уютное гнездышко, где свет играет главную роль.

Эта однокомнатная квартира настоящий оазис спокойствия и света в сердце шумного города. Стоит только переступить порог, как вы попадаете в объятия теплой и солнечной атмосферы. Гостиная- спальня....

Пространство, где хочется проводить все свое время. уютная зона отдыха с мягким диваном, на котором так приятно укутаться в плед с чашкой чая. по утрам солнечные лучи рисуют на полу затейливые узоры, а вечером мягкий свет торшера создает романтическую обстановку. В шаговой доступности,

Лесопарковая зона. Свежий воздух с

возможностью для прогулок на природе, можно покормить белок и птиц. До метро

Котельники идти 13 минут. Что обеспечивает быстрый доступ к Центру Москвы. Идеальная инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, мфц, ТЦ Мега Белая Дача, Рынок Садовод. Outlet Village Белая Дача. Так же рядом расположена новая

Поликлиника. Въезд на прилегающую территорию осуществляется через круглосуточно работающий шлагбаум. Для жителей оборудована закрытая парковка.

Нашему покупателю: -Бесплатное сопровождение сделки; - Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - Специальные скидки 0.3-1%; - Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения; - Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос.программ, акций!



