

Создано: 04.02.2026 в 12:48

Обновлено: 04.02.2026 в 13:23

<https://move.ru/objects/9289097703>

Дмитрий Барков, Новые Ватутинки

79164255759

Москва, улица Кедровая, 16

12 700 000 ₽

Москва, улица Кедровая, 16

Округ

для заметок

[НМОА, район СП Сосенское](#)



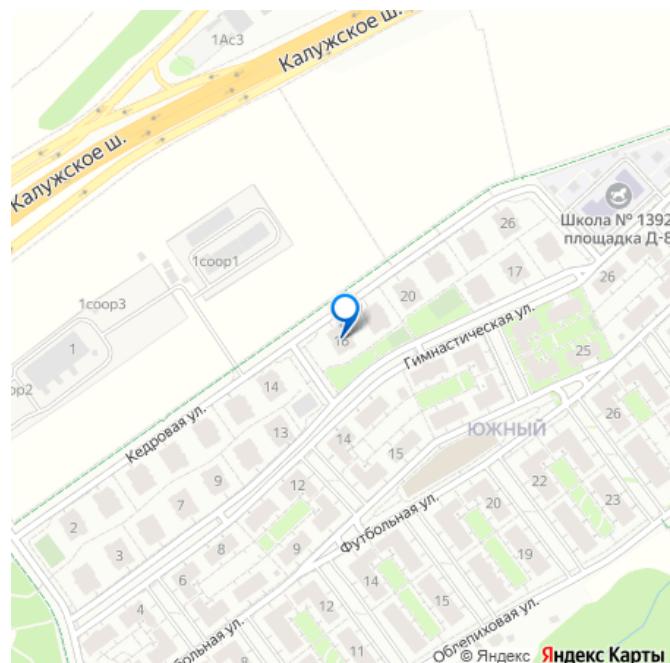
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.4 м²



Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА!
ПРОПИСКА МОСКВА, УНИКАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ
МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ! Продается
однокомнатная квартира в одном из лучших
районов Новой Москвы в ЖК Новые
Ватутинки, Мкр. Южный. Наиболее выгодное
предложение из представленных на рынке
недвижимости для инвестирования Ваших
денежных средств и долгосрочного
проживания. Квартира с ремонтом. Успейте
приобрести квартиру по доступной цене, с
возможностью ее фиксации! Тёплый
монолитный дом с индивидуальным
оцеленением и обустройством придомовой
территории, уникальное решение!
Безбарьерная среда подъездов. В пешей
доступности детские сады, школы.
Продовольственные магазины. На территории
района Вы всегда найдете удобное для Вас
место, где возможно провести время: парк
Природный с зоной отдыха и барбекю, кафе,
рестораны, спортплощадки, футбольные и
баскетбольные поля. Имеется свое отделение
МФЦ, отделение Сбербанка, почта России. В
полном объеме функционирует поликлиника
(взрослое отделение, детское и молочная
кухня). Из данной квартиры вы сможете
встречать прекрасные рассветы и провожать
закаты. Большой коридор позволит
беспрепятственно хранить коляски,
велосипеды на этаже. В 2028-29 году сдача
станции метро (Троицкая линия метро) в

пешей доступности! Информация по квартире: - 4 собственника (2 несовершеннолетних); - 3 этаж 3-го монолитного дома; - общая площадь 42,8 м²; - жилая площадь 13,4 м²; - площадь кухни 17,4 м²; - ремонт; - 1 с/у (раздельный); Транспортная доступность: - 7 минут до остановки в сторону ст. м. Ольховая (10 минут общ. транспорт); - 7 минут до остановки в сторону ст. м. Теплый Стан (20 минут общ. транспорт); - 15 минут на личном транспорте до МКАД. Ув. Коллеги и покупатели, Вас заинтересовала квартира или остались вопросы? Звоните!



