

Создано: 25.06.2025 в 14:45

Обновлено: 26.12.2025 в 21:52

<https://move.ru/objects/9284986130>

Сабухи Гасанов, Landis

**79854324832**

Москва, Мичуринский проспект, 72А

**21 500 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 72А

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

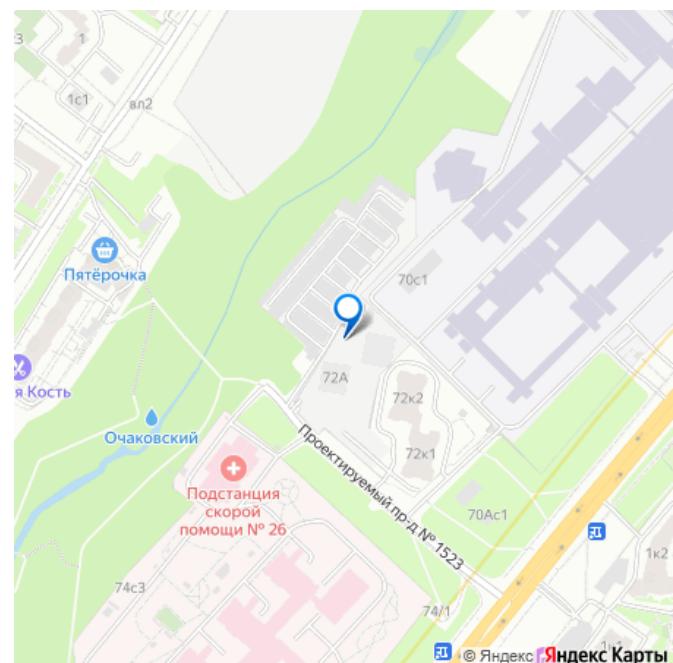
15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/23



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

## Описание

Арт. 84113532. Продается отличная квартира в ЖК бизнес-класса «ОМ». Общей площадью 42.9 м<sup>2</sup>. Окружение: «ОМ» - единственный клубный дом на Юго-Западе Москвы.

Современный дом бизнес-класса в окружении парков. Светлые квартиры с потолками от 3 метров и панорамным остеклением.

Безопасная территория под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Комфортное проживание с подземным паркингом и объектами street retail на первом этаже.

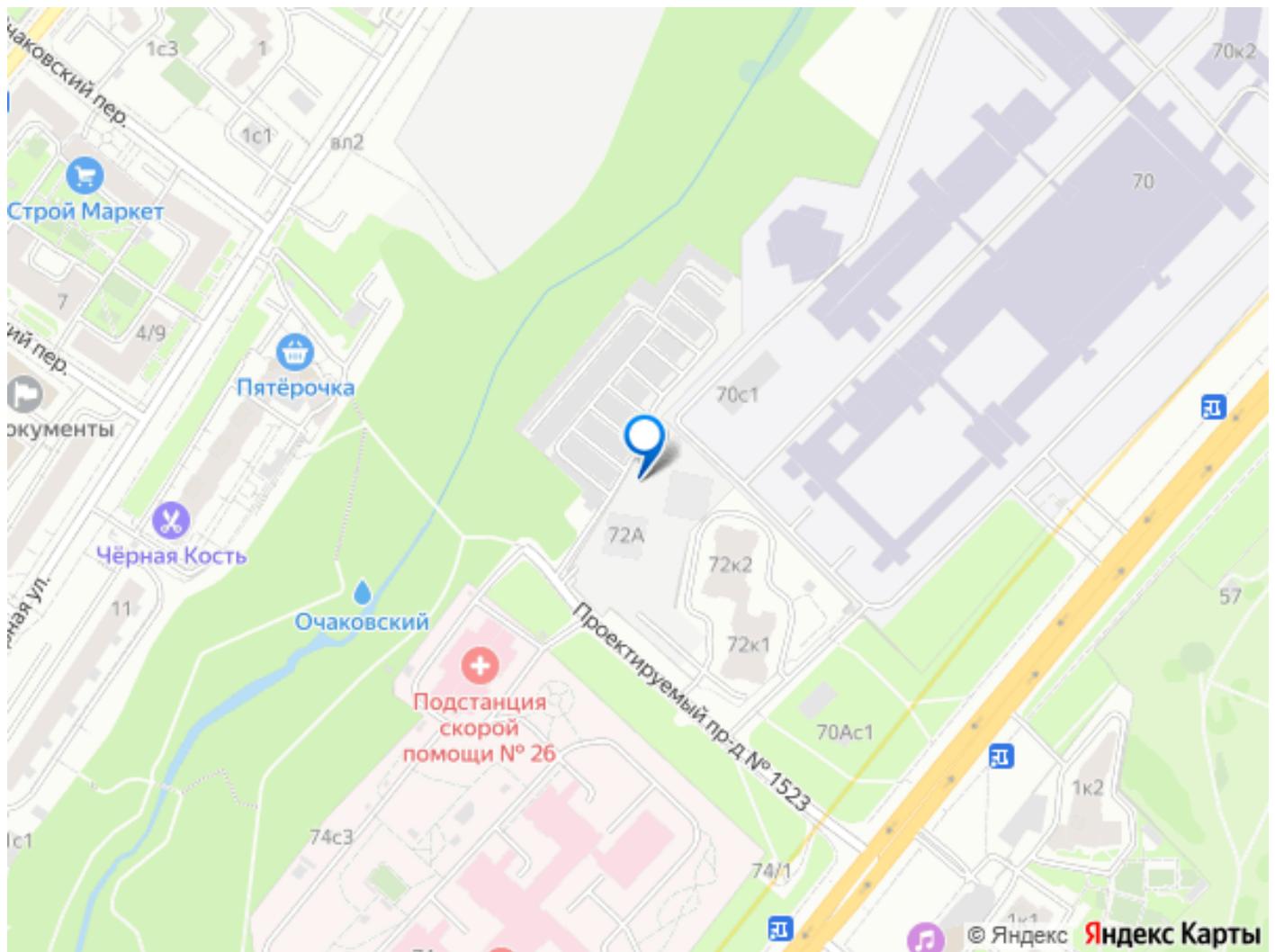
Ключевые преимущества: - вид на парк; - панорамные окна; - бизнес-класс; - приватность (клубный дом на 236 квартир); - безопасность (охрана и видеонаблюдение); - комфорт (двуухровневый подземный паркинг на 180 машиномест); - инфраструктура (street retail на первом этаже); - светлые квартиры (панорамное остекление, потолки выше 3 метров); - экологичность (дом окружен многочисленными парками с водоёмами);

Транспортная доступность: \*10 минут пешком до парка «Олимпийской деревни» \*15 минут до станции метро «Мичуринский проспект» \*15 минут до D4 «Очаково» \*17 минут до станции метро «Озёрная» О документах: ДДУ. 1 взрослый собственник.

Свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России