

🕒 Создано: 29.10.2025 в 08:46

Обновлено: 14.01.2026 в 18:33

Собственник

79339371106

**Московская область, Королев, Лесная
улица, 4/7**

5 950 000 ₽

Московская область, Королев, Лесная улица, 4/7

Улица

[улица Лесная](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

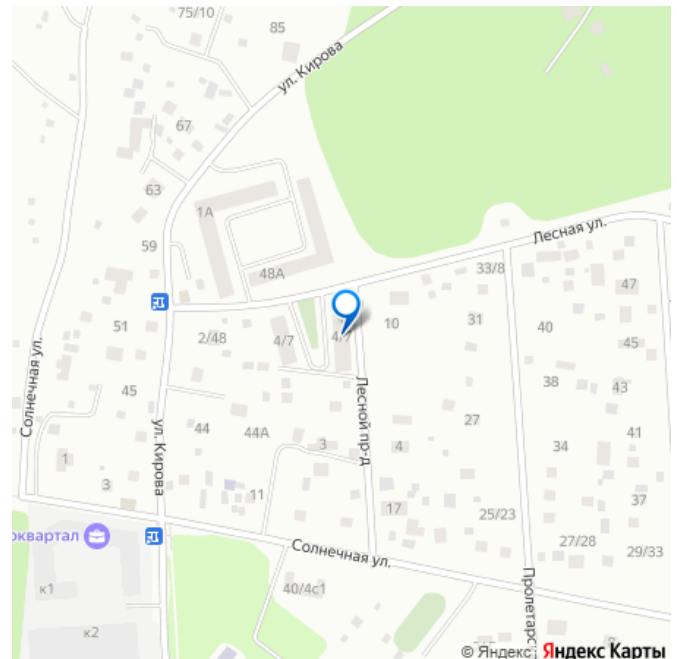
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

парковка

Описание

Продаём своё первое семейное гнездо, из которого мы уже выросли. Однокомнатная квартира 42 кв. метра с переставленными местами комнатой и кухней. Получилась удобная и вместительная однушка с небольшой спальней и гостиной совмещённой с кухней (подобно евродвушки). Сделан простой, но уютный ремонт под себя. Установлен кондиционер и посудомоечная машина, многое из мебели оставляем. Расположена на первом этаже, перед входом в подъезд имеется пандус. Дом четырёхэтажный с огороженной и закрытой территорией, въезд через откатные ворота с пульта или по звонку. Во дворе расположена детская площадка. Окна квартиры выходят на задний двор, смотрят на юго-запад. Перед окнами всегда спокойно и тихо, ощущается как в загородном доме... Есть возможность выкупа подвального помещения непосредственно под квартирой. В соседних квартирах проживают доброжелательные и отзывчивые люди, без посторонних шумов. Ближайшая станция Фабрика 1 мая находится в 1,7км. В 150 метрах автобусная остановка, до станции Болшего 15 минут. Школы и сады в пешей доступности. Для активностей удобные и восхитительные по своей красоте велосипедные маршруты. Можно доехать без выезда на трассы до Лосинного острова, парка Сокольники и ВДНХ. В километре находится пляж с оборудованием для вейкбординга,

возможностью аренды катамарана, лодки.
Ежедневные организованные маршруты на
сапах по рекам Уча и Клязьма под закат. В
пешей доступности ресторан на берегу реки,
волейбольная площадка. Квартира в
собственности у физического лица
(застройщика), мы строим дом, квартира
была выкуплена им в качестве
первоначального взноса. Находится в нашем
залоге. При продаже участвуют 3 лица.
Срочная продажа, торг уместен



