

Создано: 29.10.2025 в 08:46

Обновлено: 14.01.2026 в 18:33

<https://move.ru/objects/9286146797>

Собственник

**79339371106**

**Московская область, Королев, Лесная  
улица, 4/7**

**5 950 000 ₽**

Московская область, Королев, Лесная улица, 4/7

Улица

[улица Лесная](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

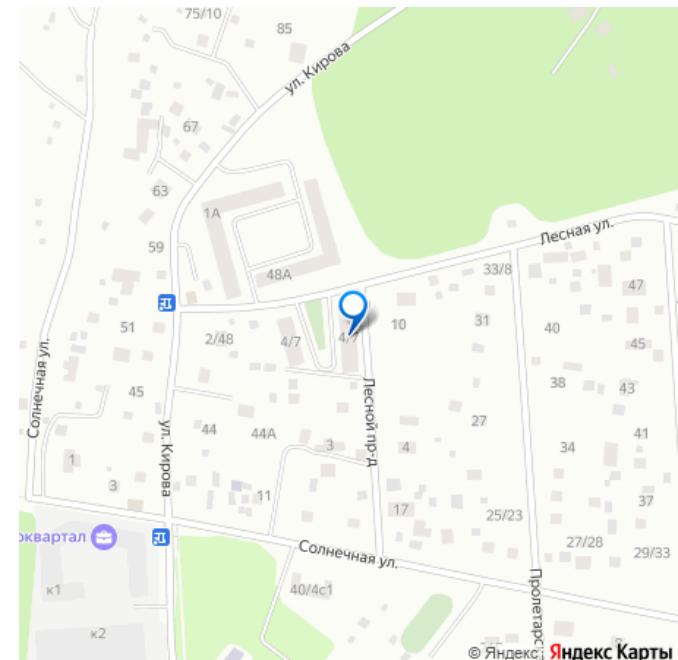
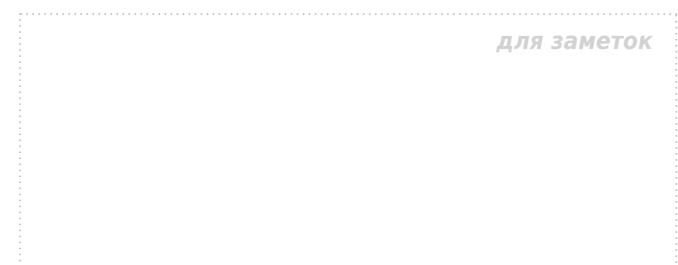
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

парковка

## Описание

Продаём своё первое семейное гнездо, из которого мы уже выросли. Однокомнатная квартира 42 кв. метра с переставленными местами комнатой и кухней. Получилась удобная и вместительная однушка с небольшой спальней и гостиной совмещённой с кухней (подобно евродвушки). Сделан простой, но уютный ремонт под себя. Установлен кондиционер и посудомоечная машина, многое из мебели оставляем. Расположена на первом этаже, перед входом в подъезд имеется пандус. Дом четырёхэтажный с огороженной и закрытой территорией, въезд через откатные ворота с пульта или по звонку. Во дворе расположена детская площадка. Окна квартиры выходят на задний двор, смотрят на юго-запад. Перед окнами всегда спокойно и тихо, ощущается как в загородном доме... Есть возможность выкупа подвального помещения непосредственно под квартирой. В соседних квартирах проживают доброжелательные и отзывчивые люди, без посторонних шумов. Ближайшая станция Фабрика 1 мая находится в 1,7км. В 150 метрах автобусная остановка, до станции Большого 15 минут. Школы и сады в пешей доступности. Для активностей удобные и восхитительные по своей красоте велосипедные маршруты. Можно доехать без выезда на трассы до Лосинного острова, парка Сокольники и ВДНХ. В километре находится пляж с оборудованием для вейкбординга,

возможностью аренды катамарана, лодки.  
Ежедневные организованные маршруты на  
сапах по рекам Уча и Клязьма под закат. В  
пешей доступности ресторан на берегу реки,  
волейбольная площадка. Квартира в  
собственности у физического лица  
(застройщика), мы строим дом, квартира  
была выкуплена им в качестве  
первоначального взноса. Находится в нашем  
залоге. При продаже участвуют 3 лица.  
Срочная продажа, торг уместен



