

Создано: 10.04.2025 в 15:42

Обновлено: 26.01.2026 в 12:39

<https://move.ru/objects/9276864620>

Сергей Горбашук, Сергей Горбашук

79850154963

Москва, улица Академика Бочвара, 7К2

15 900 000 ₽

Москва, улица Академика Бочвара, 7К2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Академика Бочвара](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

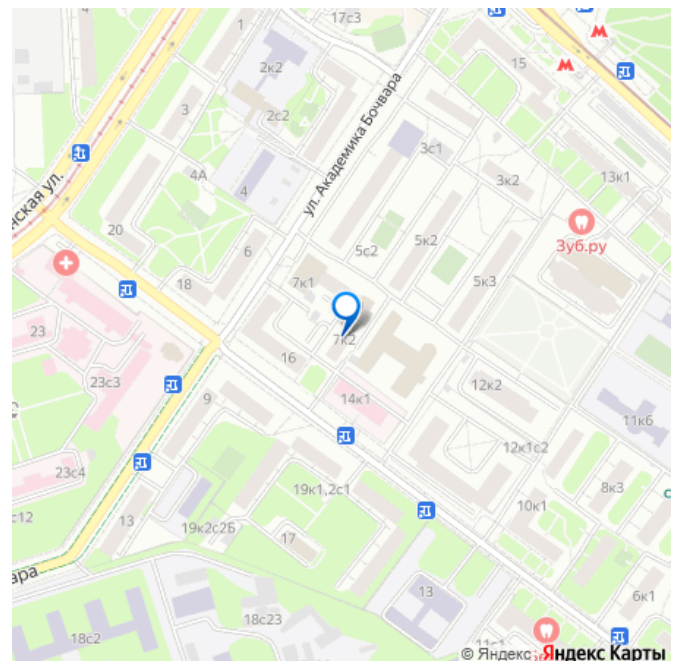
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся ПРЕКРАСНАЯ 1-комнатная квартира 42 м2 (с учетом лоджий) с ЕВРОРЕМОНТОМ! Удобная планировка («Чешский проект»): практически, квадратные кухня-9 м2 и комната -21 м2 с альковом, с двумя застеклёнными, и утепленными большими лоджиями (примерно 9 м2) из кухни и из комнаты. В квартире выполнен свежий качественный ЕВРОРЕМОНТ: выровнены стены, поменяна проводка, трубы, батареи, поставлены хорошие стеклопакеты, панорамные двери на лоджии, положена качественная современная паркетная доска усиленной прочности, импортная плитка в прихожей, ванной, кухне, импортная сантехника. В прихожей сделан встроенный зеркальный шкаф-купе, на кухне- установлена новая встроенная кухня (всё остаётся). Чистый подъезд, новые лифты, хорошие соседи. Дом расположен в тихом дворе с детской площадкой, много парковочных мест. Престижный, обжитой, зеленый, спокойный и безопасный район. Рядом, на берегу Москвы-реки - большой известный ЖК «Алые паруса». Дом расположен в 5 минутах ходьбы от метро Щукинская и станции Московского диаметра Д2. (До центра Москвы- 20 мин на метро). Рядом много магазинов- Пятёрочка,

Магнолия, ТЦ«Щука», Перекресток и пр., школы, детсады, парки с детскими и спортивными площадками, поликлиники-взрослая и детская. В 800 м от дома- Москва-река с песчаным пляжем, на другом берегу- благоустроенная зона отдыха в Строгинском заливе с различными водными видами спорта. В трех остановках на трамвае- отличный бассейн и стадион Октябрь с сосновым бором, недалеко- шикарный Серебряный бор, с другой стороны- парк Покровское-Стрешнево с каскадом прудов и другие замечательные места. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Никто не прописан. Обременений и перепланировок нет. Физически и юридически свободна, можно сразу въезжать и жить. Подходит под ипотеку. Оперативный показ. Звоните, дорогие друзья, сообщения не доходят!



