

Создано: 13.10.2025 в 15:32  
Обновлено: 12.01.2026 в 14:00

Агент  
**79197231420**

Москва, Рождественская улица, 27к1

**11 700 000 ₽**

Москва, Рождественская улица, 27к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

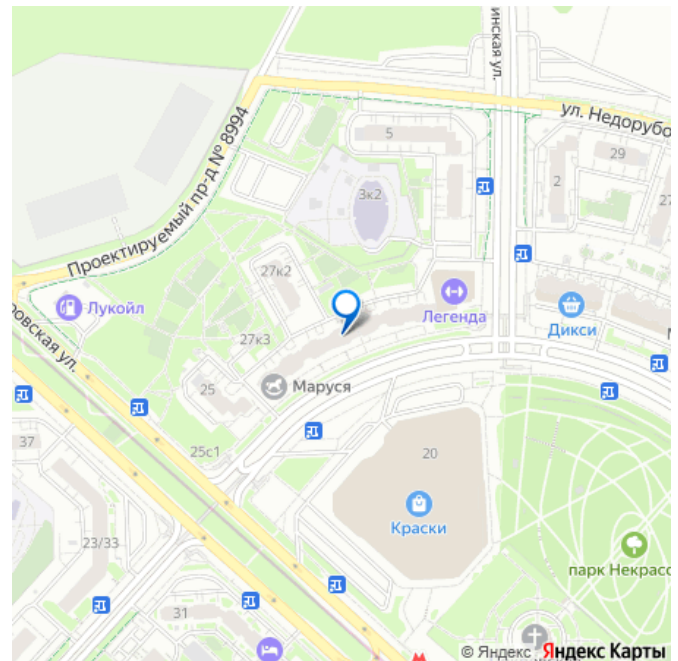
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

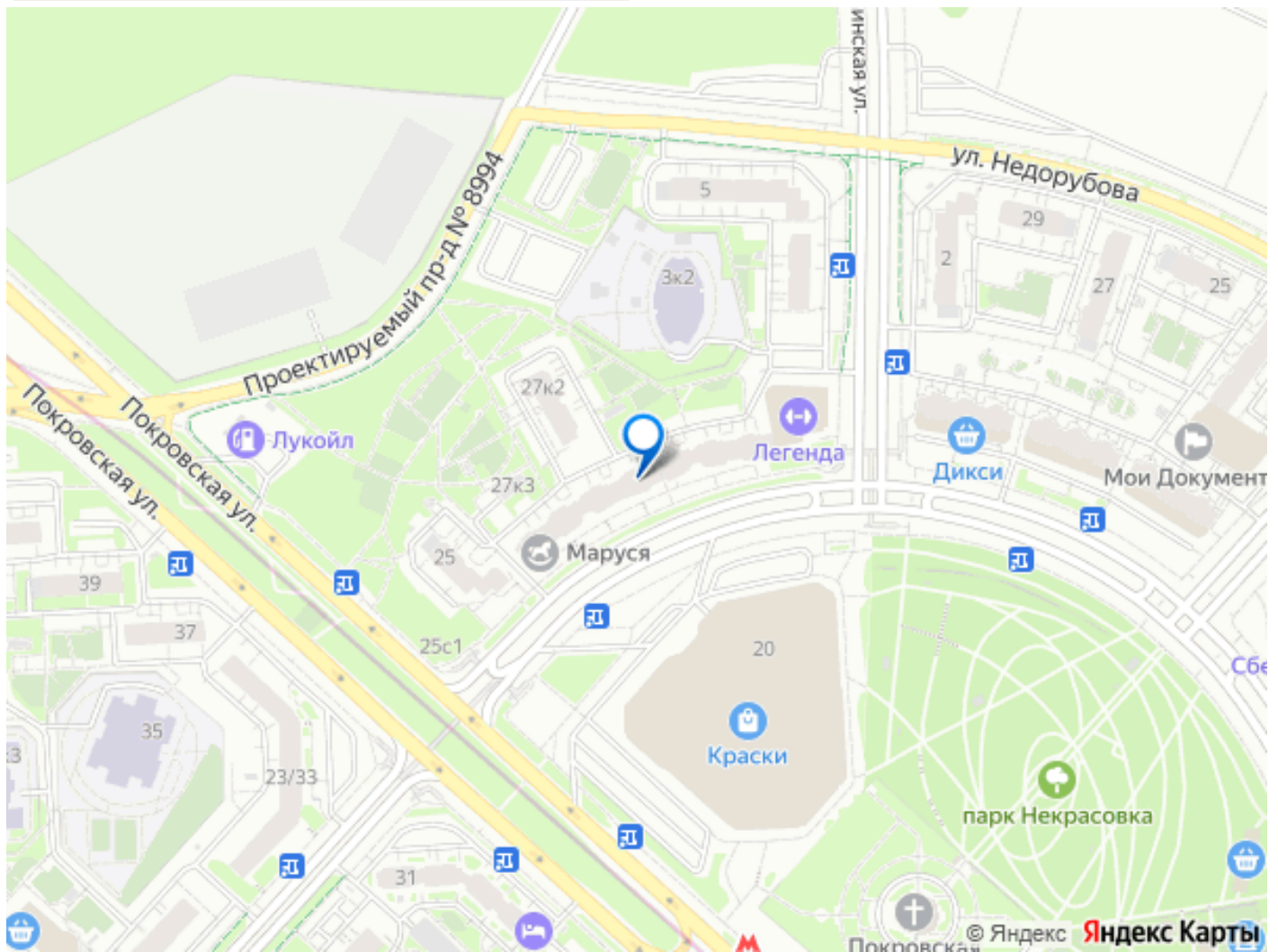
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 42 кв. м в современном доме 2012 года постройки, расположенная на 24-м этаже из 25. Высота потолков 2.7 метра создаёт ощущение простора. Удобная планировка с жилой площадью 18 кв. м и просторной кухней в 10 кв. м. Квартира находится всего в 7 минутах пешком от метро, что делает её расположение особенно привлекательным для городских жителей. Комната светлая, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В санузле установлена современная сантехника, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом в отличном состоянии, оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что исключает ожидание. Для удобства жильцов предусмотрен мусоропровод и пандус. Автовладельцы оценят наличие наземной парковки. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и разнообразные магазины, что делает жильё особенно удобным для семей с детьми.

Квартира продаётся без обременений.  
Возможна ипотека. Более подробная  
информация по телефону, просмотры по  
договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России