

Создано: 14.11.2025 в 14:45

Обновлено: 25.01.2026 в 00:06

<https://move.ru/objects/9286608724>

Юлия Ларионова, Простор-
недвижимость

79858839476

Москва, улица Лобачевского, 45

19 800 000 ₽

Москва, улица Лобачевского, 45

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

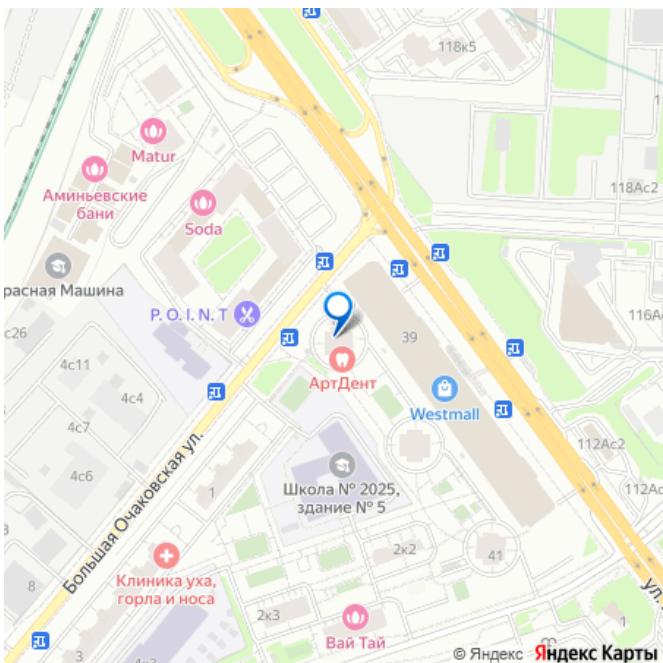
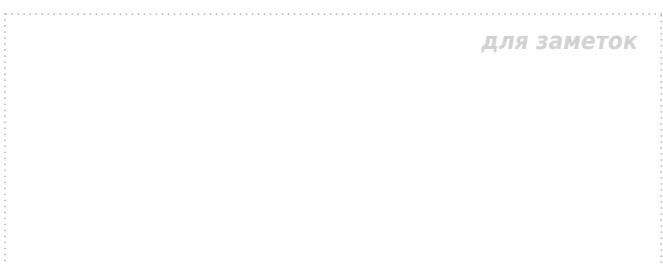
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1918203. Продается однокомнатная квартира в ЖК «Мичурин», в пешей доступности от двух станций метро: «Мичуринский проспект» и «Аминьевская». • Общая площадь квартиры с лоджией - 48 кв.м.; • Квартира с функциональной планировкой: комната (17кв.м.) с эркером и выходом на застекленную лоджию, площадь которой - 6 кв.м., позволяет использовать ее как кабинет или зону отдыха, просторная кухня-гостиная, прихожая со встроенным шкафом, совмещенный санузел. • Квартира с ремонтом, продается со встроенной кухней, мебелью и техникой; • Чистый, ухоженный подъезд с консьержем, оснащен тремя лифтами и пандусом, что делает его комфортным для проживания; • Дом оборудован наземной парковкой, въезд во двор под шлагбаум, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля; • Двор с детскими площадками; • Идеальный

вариант как для собственного проживания, так и для арендного бизнеса (отличная транспортная доступность). Район с развитой инфраструктурой: - общеобразовательные школы; - детские сады, как муниципальные, так и частные; - аптеки; - детская и взрослая поликлиники, медицинские центры; - салоны красоты, фитнес-клубы, бассейн; - рестораны и кафе; - банки, МФЦ; - сетевые магазины и торговые центры; - парк Олимпийской деревни и парк 50-летия Октября, с детскими площадками, зонами для пикников. Зимой вас ждут каток и лыжные трассы, что сделает ваши зимние выходные незабываемыми; - самые престижные ВУЗы страны: МГИМО, МГУ, Академия ФСБ; - все в пешей доступности. Свободная продажа, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без залогов и обременений, подходит под ипотеку. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!



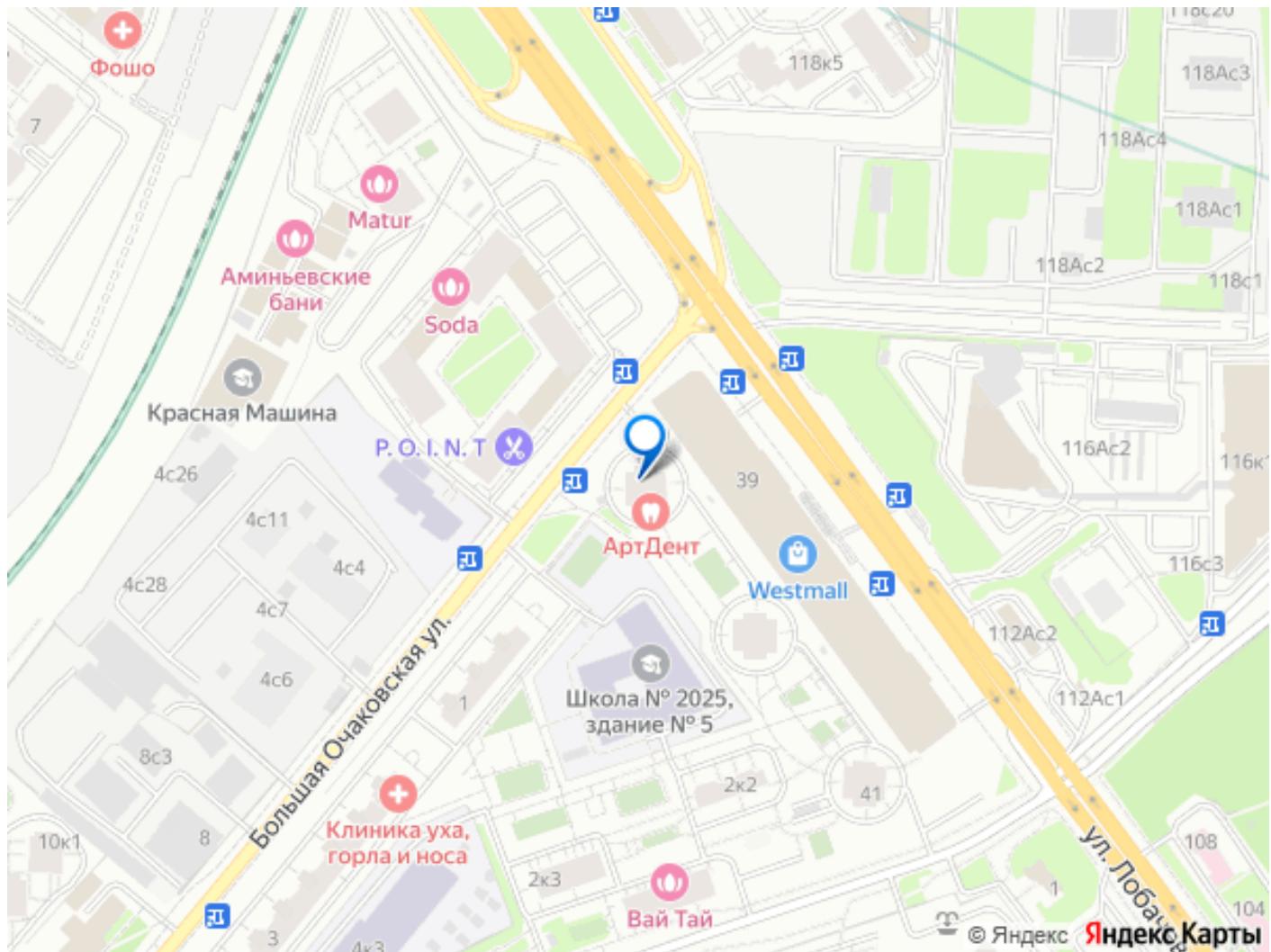
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России