

Создано: 14.12.2025 в 16:55

Обновлено: 25.12.2025 в 13:28

<https://move.ru/objects/9287418367>

Olga Grand Capital, GRAND CAPITAL

79851253704

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9

25 000 000 ₽

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9

Округ

для заметок

[САО, Беговой район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

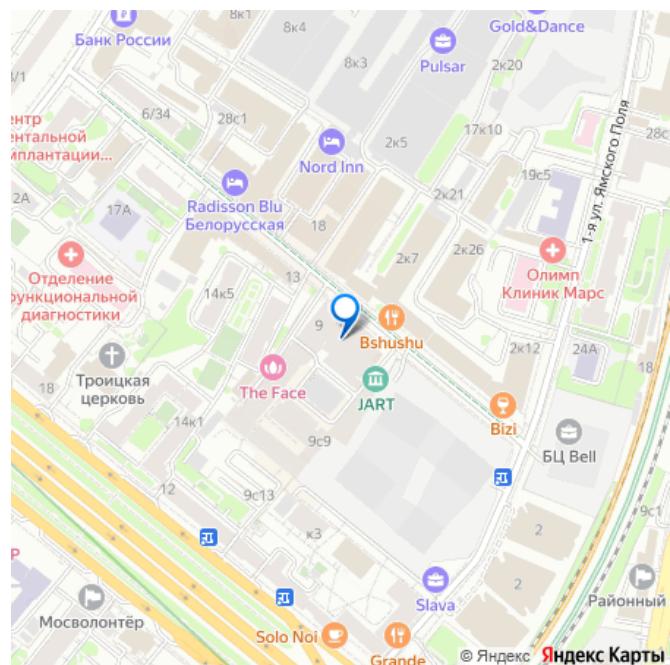
14 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

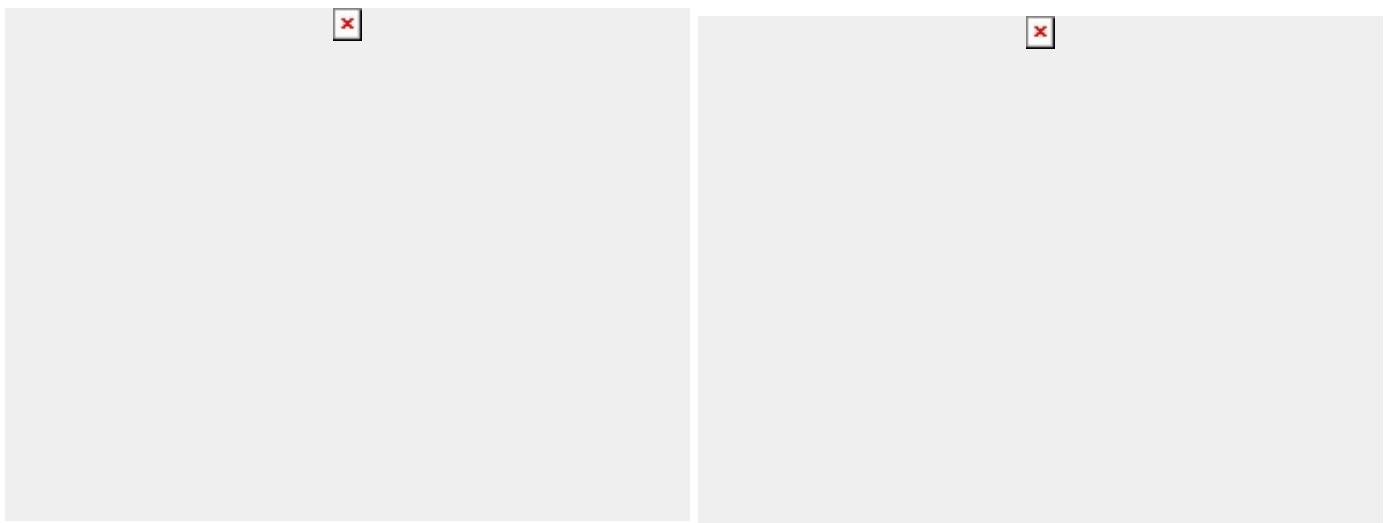
да

возможна ипотека, лифт, парковка

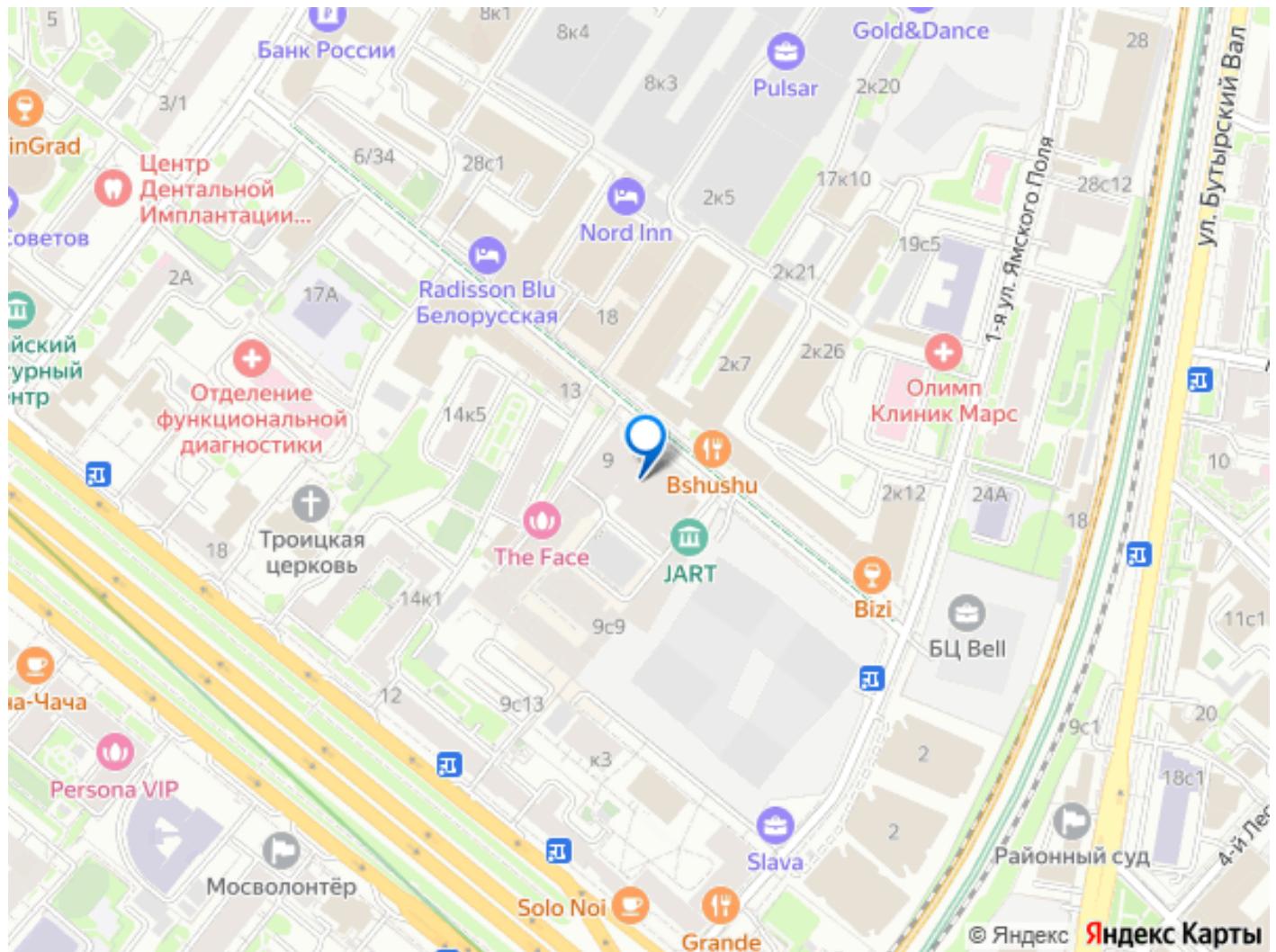
Описание

ПРОДАЮТСЯ 1-КОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В ЖК «АРТ РИЗЕДЕНС» - дизайнерский ремонт - центр Москвы - датчики протечек - система очистки воздуха и кондиционирования - Умный дом Внутри комплекса функционирует собственный бар и кафе. На первых этажах корпусов расположены коммерческие объекты и арт-пространства. Здесь открыта кофейня JoeBlack, устричный бар, пиццерия, стоматологическая клиника Гаджи Дажаева, ювелирная мастерская Ильгиза Фазулзянова и продюсерский центр Виктора Дробыша. В комплексе также работает барбершоп Blade & Brothers, салон красоты и студия персональных тренировок EMS Residence. За продуктами можно съездить или пройти к супермаркетам: Азбука вкуса, Eurospar, ABDaily или Перекресток. В соседнем здании находятся фитнес-клуб и студия красоты премиум-класса Dr.Loder, расположенные в двухэтажном особняке начала XX века. К услугам жителей консьерж-сервис. В жилых корпусах есть боксы для хранения габаритных вещей, спортивного и зимнего инвентаря. На территории комплекса организована 3-уровневая система охраны с контролем на въездах и входом по магнитной карте. Во дворе оформлена зона отдыха на зеленой террасе, арт-пространство и детская

площадка. Мобильное приложение valet-parking позволяет связаться с паркинговой службой, которая подготовит и прогреет автомобиль, поставит его в подземный гараж или на уличную автостоянку. От Белорусского вокзала каждые тридцать минут отправляется аэроэкспресс до Шереметьево, а непосредственный выезд из паркинга на Ленинградский проспект это прямая дорога до Кремля, Правительства Москвы и Государственной думы. Расстояние по Ленинградскому шоссе до Шереметьево 26 км, по платной трассе можно доехать до аэропорта за полчаса. Второй выезд из комплекса на 3-ю улицу Ямского Поля обеспечивает дополнительные маршруты по внутренним кварталам района и быстрые выезды на ТТК, Садовое кольцо, Бутырскую улицу и другие магистрали. 1 собственник(физ.лицо) Быстрый выход на сделку







Move.ru - вся недвижимость России