

Создано: 12.01.2026 в 13:59

Обновлено: 19.01.2026 в 12:50

Москва, Доброслободская улица, 14к2

**21 000 000 ₽**

Москва, Доброслободская улица, 14к2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Доброслободская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

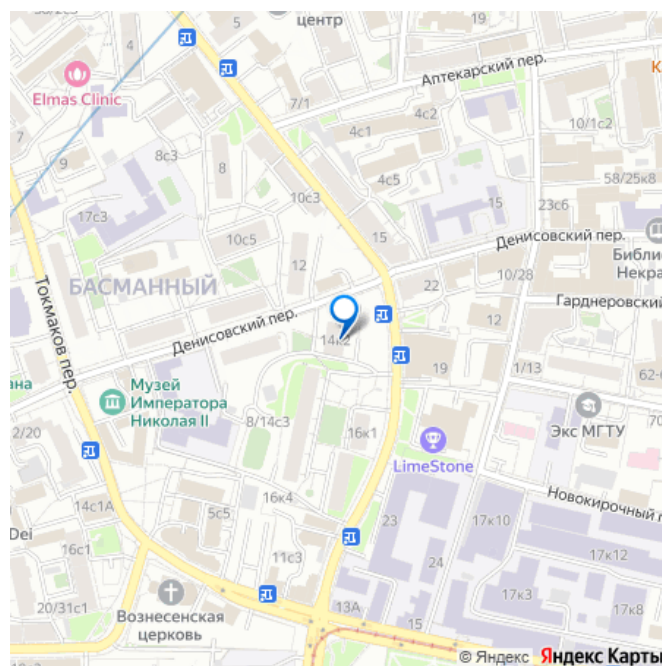
## Описание

<https://move.ru/objects/9287942063>

**Алевтина Алексеевна Соколова,**  
**Этажи Москва**

**79813731387**

для заметок



Номер в базе: 10525857. Продаётся уютная 2-комнатная квартира в 10 мин от МЕТРО в самом ЦЕНТРЕ МОСКВЫ! Возможна ипотека 12%! 35,2 м2 жилая площадь + балкон (1,13х6,06) Дом расположен в самом центре МОСКВЫ — ЦАО, Басманный район. Это спокойный, хорошо обжитый микрорайон с продуманной инфраструктурой, где всё необходимое находится в шаговой доступности. От дома легко добраться сразу до нескольких станций метро — Курская, Бауманская и Комсомольская. Путь занимает всего несколько минут пешком, без сложных переходов и оживлённых дорог. Район отлично связан с центром и другими округами, а выезд на Садовое кольцо и ТТК позволяет быстро добраться на автомобиле в любую часть Москвы. Инфраструктура: ЦАО — район, где комфорт чувствуется каждый день. Вокруг множество магазинов, супермаркетов и локальных точек: Азбука Вкуса, аптеки, кофейни, отделения банков и популярные пункты выдачи, рестораны, 2 университета (ВШЭ и Баумана). Для семей с детьми рядом находятся школы, спортивные секции, современные детские площадки и несколько детских садов — всё в пешей доступности. О доме и подъезде: Жилой дом с аккуратным, чистым подъездом и спокойными, уважаемыми соседями. Парковочные места доступны в любое время суток. О квартире: Квартира после свежего ремонта с прекрасными видами на закат, церкви, высотные здания и Москва сити! Окна выходят на тихий зелёный двор, что обеспечивает тишину и комфорт круглый год. Продуманная планировка: входная зона отделена от жилых помещений, что создаёт чувство пространства и приватности. Балкон утеплён и застеклён, поддерживает плюсовую температуру даже зимой.

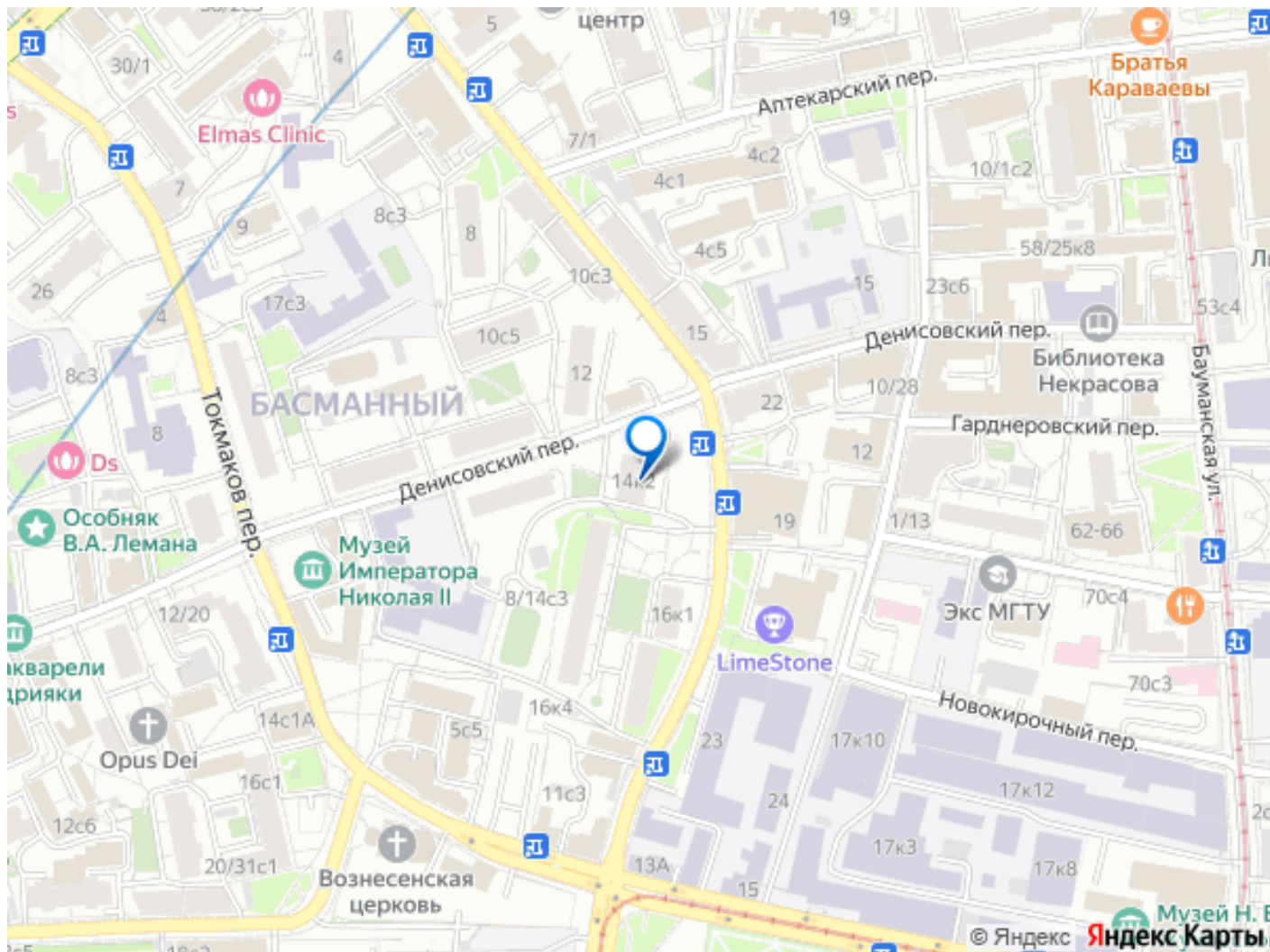
Качественное состояние: -стиральная машинка с сушкой -посудомоечная машинка - большой холодильник -духовой шкаф - вытяжка с угольными фильтрами - полотенцесушитель электрический -3 огромных шкафа для ваших вещей -шикарная ванная бренда Ravak - выполнена стяжка пола, гребенка сантехническая, новая канализационная труба, новые окна.

Квартира ухоженная, надёжная, с качественными инженерными решениями — отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду по ставке не ниже 160тыс/мес! 1 взрослый собственник.

Быстрый выход на сделку! Звоните оперативно организую показ! Для покупателей-клиентов компании «Этажи»: - содействие в получении ипотечного решения со сниженной процентной ставкой - полное юридическое сопровождение - безопасный расчет - финансовая гарантия до 25 млн рублей Код пользователя: 164899







Move.ru - вся недвижимость России