

Создано: 18.11.2025 в 19:45

Обновлено: 21.01.2026 в 00:18

<https://move.ru/objects/9288108443>

Наталья Пелешко, CENTURY 21

Столичная недвижимость

79168254762

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

24 890 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

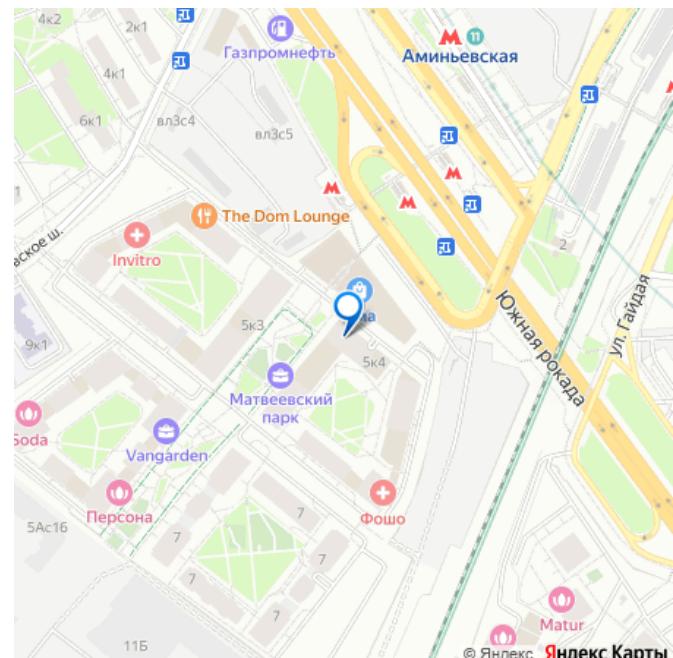
21 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

24/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125892809 ВИДОВАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ПАНОРАМНЫМИ ОКНАМИ В ЖК МАТВЕЕВСКИЙ ПАРК ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

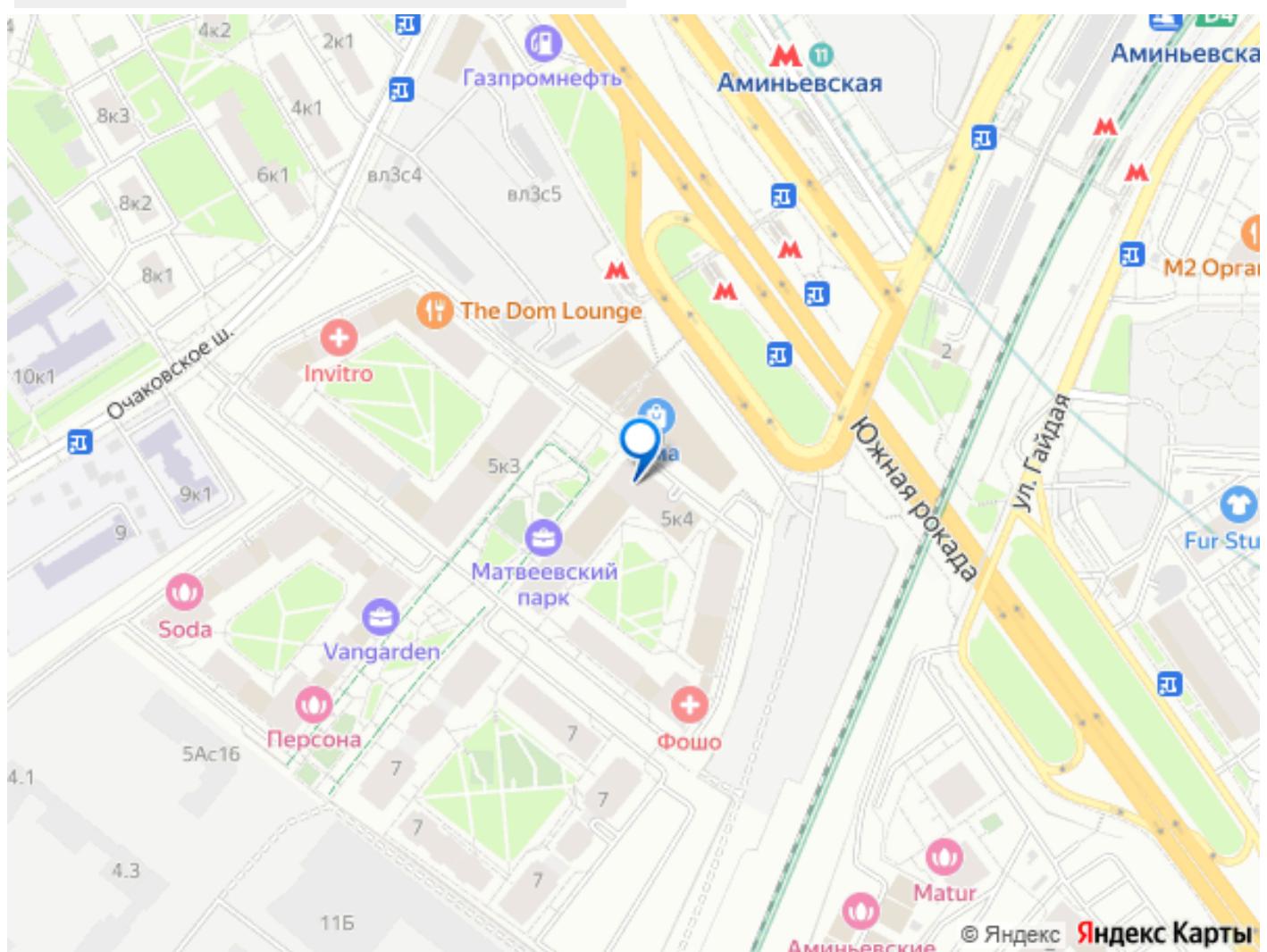
Евро-планировка с панорамными окнами в пол. 3 минуты до метро Аминьевская. Вид на бульвар с фонтанами! О квартире: •Площадь общая: 42 м? •Площадь жилая: 19 м?
•Площадь кухни: 21 м? (кухня-гостиная)
•Спальня: 12,8 м? •Этаж: 24 из 33 •Ремонт: евроремонт в светлых тонах •С мебелью и техникой •Окна: панорамные в пол •Высота потолков: 2,65 м •Планировка: евро-планировка О доме и ЖК: •Год постройки: 2024 •Лифты: 2 пассажирских, 2 грузовых
•Парковка: подземная •Территория: огороженная с видеонаблюдением •Двор-парк без машин •Подъезды: светлые, с выходами на обе стороны Инфраструктура:
•3 минуты пешком до метро Аминьевская •ТЦ ОМА рядом с домом •Пешеходный бульвар с фонтанами •Спортивный комплекс SportHub Extreme •Школы и детские сады в шаговой доступности •Площадка для выгула собак с снарядами Транспортная доступность: •3 минуты до метро Аминьевская •8 минут до Кутузовского проспекта •12 минут до ТТК
•Удобный выезд в центр Финансовые и юридические аспекты: •Один взрослый собственник •Без долгов и обременений

- Никто не прописан •Юридически чистая

- Куплена по ДДУ на этапе котлована

Идеальное расположение - самый близкий
корпус к метро и ТЦ Готовое проживание -
евроремонт и вся мебель Безопасность -
охраняемая территория с видеонаблюдением
Все для комфорта - двор-парк, фонтан,
велодорожки Звоните прямо сейчас!
Уникальное предложение в самом сердце
Матвеевского Парка!





Move.ru - вся недвижимость России