

Создано: 29.01.2026 в 00:19

Обновлено: 29.01.2026 в 00:14

<https://move.ru/objects/9288519808>

ПроспектИнвест, ПроспектИнвест

**79230758155**

## Москва, Кусковская улица, 12/1

**15 500 000 ₽**

Москва, Кусковская улица, 12/1

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Кусковская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

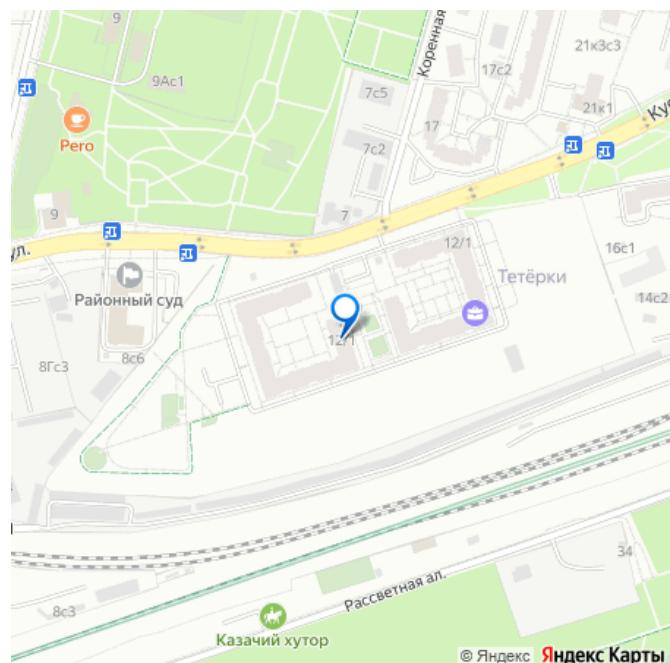
21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>



Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

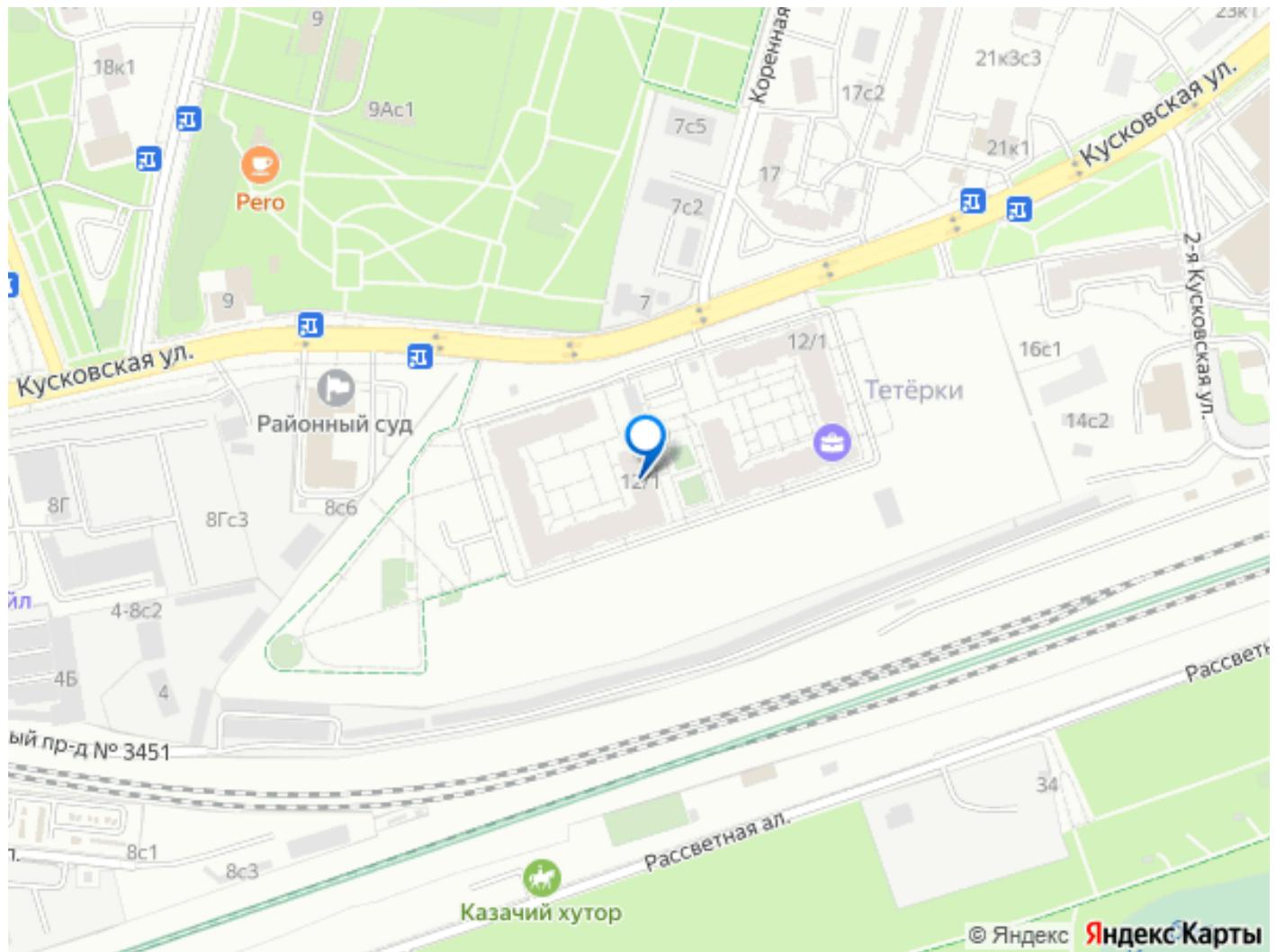
Продается большая, светлая однокомнатная квартира в Москве по адресу Кусковская улица, 12/1. Квартира расположена на 16 этаже нового монолитного дома с видом на Кусковский лесопарк. Общая площадь квартиры составляет 42м<sup>2</sup>, из которых комната 21м<sup>2</sup>, а кухня 11м<sup>2</sup>. Квартира с чистовой отделкой позволяет сразу заселиться. Преимущества дома и квартиры:

- новый, современный дом с подземным паркингом;
- изолированные комнаты и большая кухня;
- нет соседей сверху- над квартирой полноценный тех.этаж;
- окна выходят на улицу, а не в каменный колодец;
- никто не прописан, полная стоимость в ДКП.

Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности: Музей-заповедник «Кусково», Перовский парк, школы, детские сады, магазины и кафе, ТЦ. Транспорт: до станции МЦД-3 «Перово» — 8-10 минут пешком, удобный выезд на Зеленый проспект и шоссе Энтузиастов.







Move.ru - вся недвижимость России