

Создано: 30.01.2026 в 17:50

Обновлено: 31.01.2026 в 12:13

Москва, Челябинская улица, 18К2

**13 500 000 ₽**

Москва, Челябинская улица, 18К2

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Челябинская](#)

<https://move.ru/objects/9288596344>

Сергей Печихин, Isaev Estate

**79164939570,7916493  
8277**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

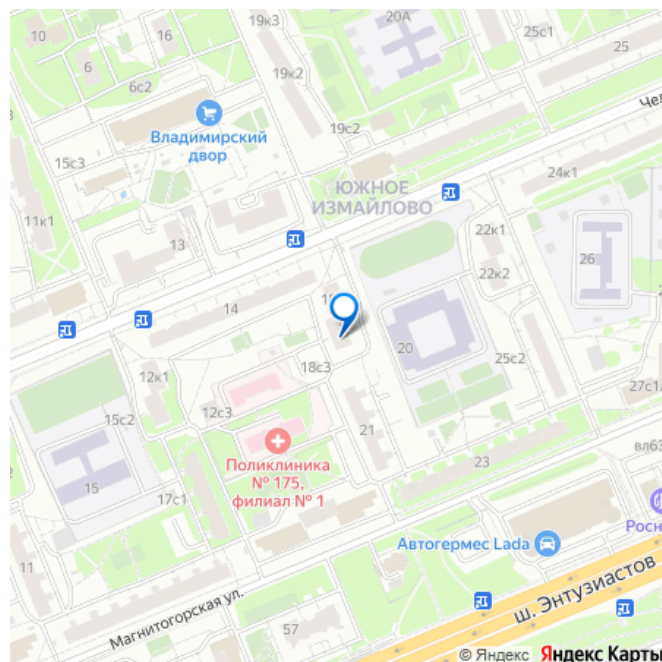
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ: 14-этажный уютный панельный дом.

Оснащен пассажирским скоростным лифтом, который быстро доставит вас на нужный этаж. Соседи дружелюбные и гостеприимные, в беде никогда не оставят.

Материалы стен обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. В подъезде всегда поддерживаются чистота и порядок.

КВАРТИРА: Уютная однокомнатная квартира общей площадью 42 м2. Просторная кухня общей площадью 9 м2 обеспечит достаточное пространство для пятничных посиделок в окружении друзей или родственников. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: - Школы: школа 1476 (81 м), начальная школа 1476 (256 м), школа 1373 (417 м). - Поликлиники и больницы: детская поликлиника 122 (отделение платных услуг, 87 м), детская поликлиника 122 (филиал 4, 91 м), поликлиника 175 (филиал 1, 101 м). - Кафе и рестораны: CofeFest (экспресс-кофейня, 87 м), Вкус Востока (точка быстрого питания, 239 м), Хмельной сбор (пивной магазин, 261 м). - Аптеки: Столичные Аптеки (аптека 4/122, 155 м), Фармленд (аптека, 162 м), Горздрав (аптека, 250 м). - Магазины: Пятёрочка

(супермаркет, 155 м), продуктовый магазин (158 м). Салоны красоты: Стиль (салон красоты, 158 м), Bumblebee (маникюрный салон, 183 м), парикмахерская (243 м). - Детские сады: Сёма (детский развивающий центр, 217 м), дошкольное отделение 3 (258 м), дошкольное отделение (288 м). Также рядом есть Измайловский лесопарк, до которого примерно 10 минут пешком по прямой. ДОКУМЕНТЫ: Один собственник. ДКП-2025. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вживую оценить все достоинства этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о встрече и задать интересующие вас вопросы.



