

🕒 Создано: 14.02.2026 в 15:24

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 06:28

Собственник

79862539947

Москва, Лебедянская улица, 36К1

13 100 000 ₹

Москва, Лебедянская улица, 36К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Лебедянская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

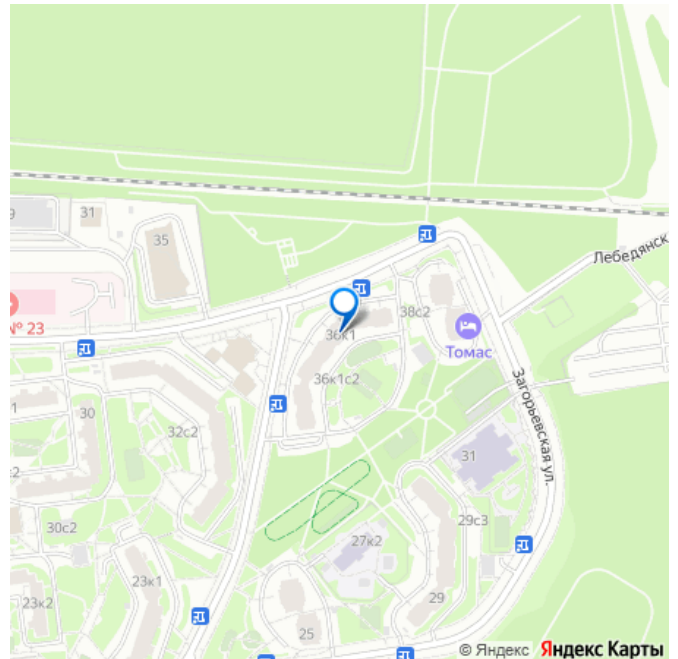
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

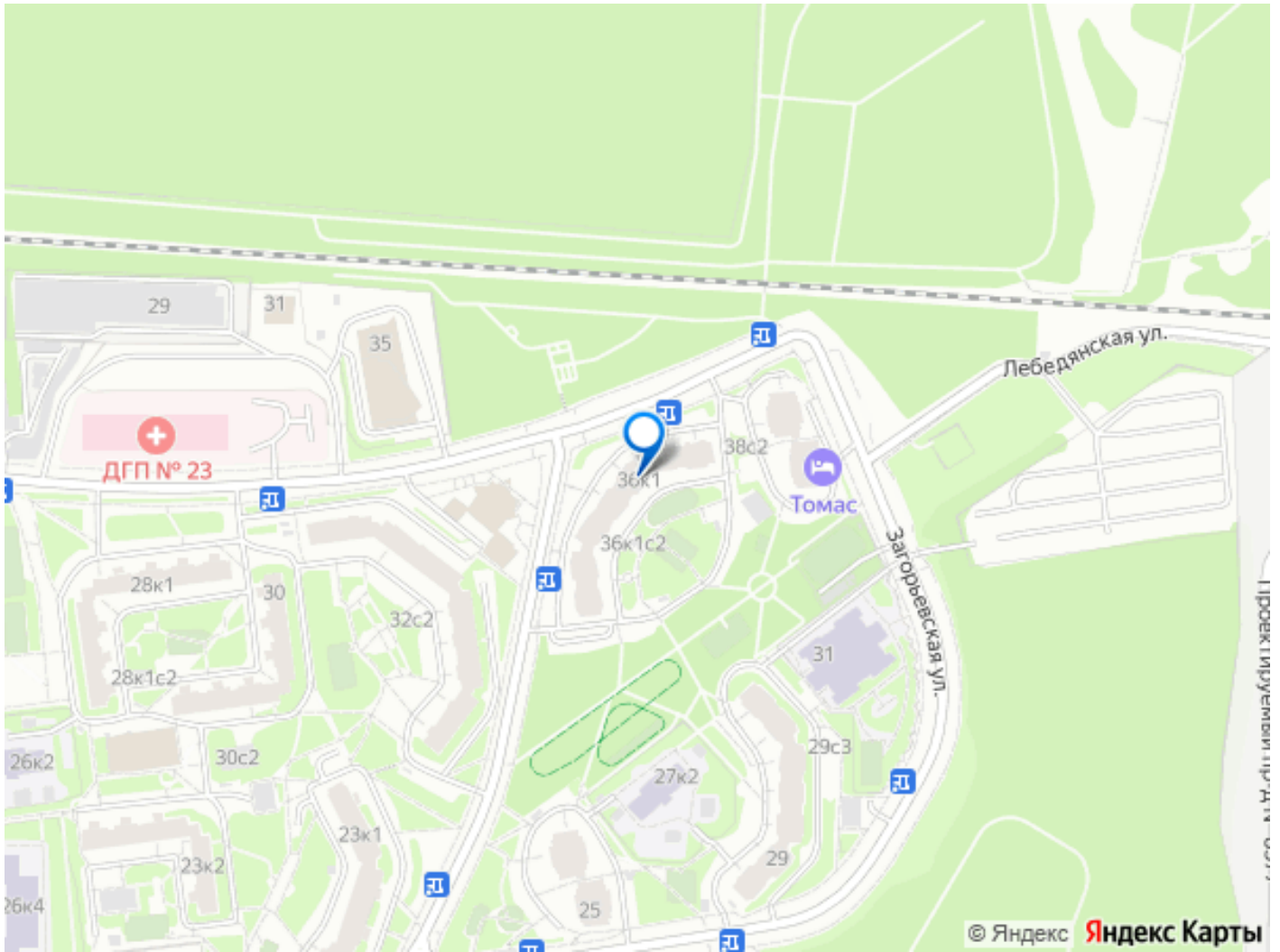
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риелторы, предлагающие свои услуги, не звоните!!! Без торга. Собственник. Квартира приобреталась в 2014 г. по договору купли-продажи. Один собственник, на момент покупки в браке не состоял и сейчас не состоит. Могу быстро съехать и выписаться. Белая, чистая, очень светлая, просторная однокомнатная квартира. При продаже остаётся кухня, очень хорошего качества, с пластиковыми фасадами и итальянской фурнитурой. Сантехника Grohe. Трубы - шитый полиэтилен Rehau. Ремонт был в 2021 г. В ванной - капитальный, с заменой труб и канализационного стояка, в остальной квартире - косметический. На полу очень плотный и износостойкий линолеум Tarkett. Кондиционер рабочий, установлен в 2021 г. Соседи культурные и тихие. Остановка автобуса возле подъезда. До метро Царицыно автобус идёт 20 минут. Ходит часто. Также возле дома останавливается автобус до станции Бирюлёво пас и ночной до Китай города. Через 5 лет откроют метро на Липецкой 40, в 10 минутах пешком от дома. Рядом лес. Возле дома Дикси, чуть дальше перекресток и пятёрочка. В квартире проживают, поэтому убедительная просьба - если вы не собираетесь покупать квартиру прямо сейчас, а ходите прицениваетесь или

знаете, что за такую цену не купите, то,
пожалуйста, не записывайтесь на просмотр.
Это очень утомляет. Альтернатива
подобрана, поэтому торга нет. Совсем.





Move.ru - вся недвижимость России