

🕒 Создано: 08.03.2026 в 19:16

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 00:47

Собственник

79858934008

Москва, улица Гастелло, Башня А

20 400 000 ₺

Москва, улица Гастелло, Башня А

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

7/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

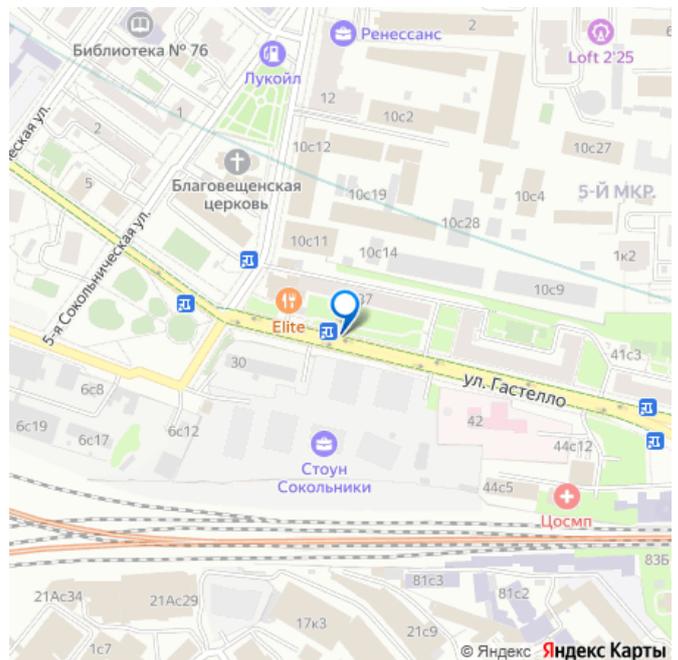
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная евро-2 квартира в ЖК бизнес + класса Stone Sokolniki. Квартира расположена в башне «А», самой удаленной от железнодорожных путей. Окна выходят на северо-запад. Преимущества квартиры и комплекса:

- в каждой комнате данной квартиры расположено по два окна, особая секция с ламелями создаёт ощущение простора и лёгкости;
- будут установлены качественные немецкие стеклопакеты - Schuco;
- в башне «А» отсутствуют студии, благодаря чему сохраняется высокий уровень приватности и комфорта;
- данная планировка не требует затрат на доработку и является оптимальной для формата евро-2;
- в башне «А» самое большое и презентабельное лобби в комплексе, с высотой потолков 6м и собственным кинотеатром;
- 6 км до Красной площади;
- в 17 минутах ходьбы расположен парк «Сокольники», который в настоящее время активно благоустраивается;
- на месте бывшего грузового двора «Митьково» в районе Сокольники на территории 32,4 гектара ожидается реализация проекта редевелопмента, который преобразит район в современный деловой центр и создаст дополнительный спрос на жилую недвижимость.
- В конце 2026г. Будет осуществляться реконструкцию московского Электрозавода. Будет создана Система-Сити — комплекс высотных зданий с бережной реконструкцией объектов культурного наследия. Технопарк включит: — Деловой

кластер. — Университет МИЭМ НИУ ВШЭ. — Школы искусств, подведомственные департаменту культуры Москвы. — Концертный зал, филиал музея Москвы и мастерские. — Спортивный центр, магазины; Так же рядом с жк Stone Sokolniki на месте старого ТЦ «Тройка» началось строительство нового большого ТЦ. Отличный вариант на границе с ЦАО для тех, кто ценит современный комфорт. Продажа от собственника. Агентам просьба не беспокоить.



