

🕒 Создано: 16.02.2026 в 23:17

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 18:30

**Собственник**

**79367066224**

**Москва, Вяземская улица, 12к1**

**14 200 000 ₺**

Москва, Вяземская улица, 12к1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Вяземская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

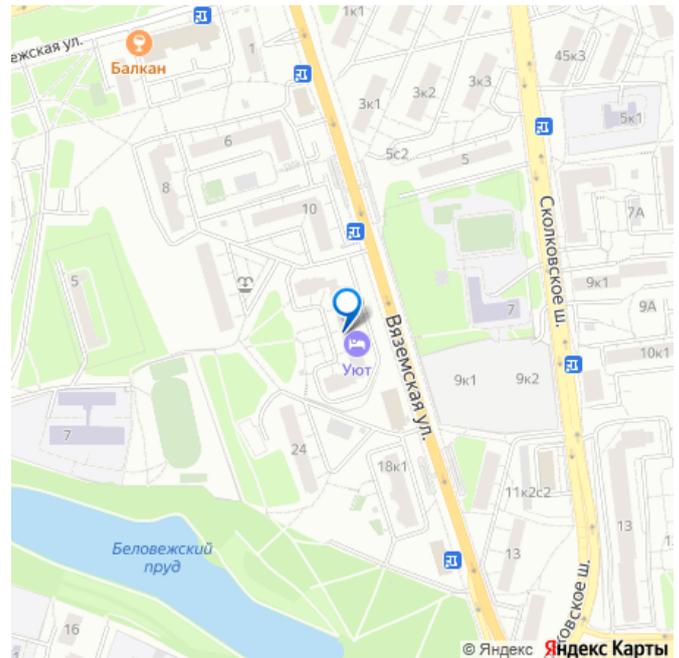
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

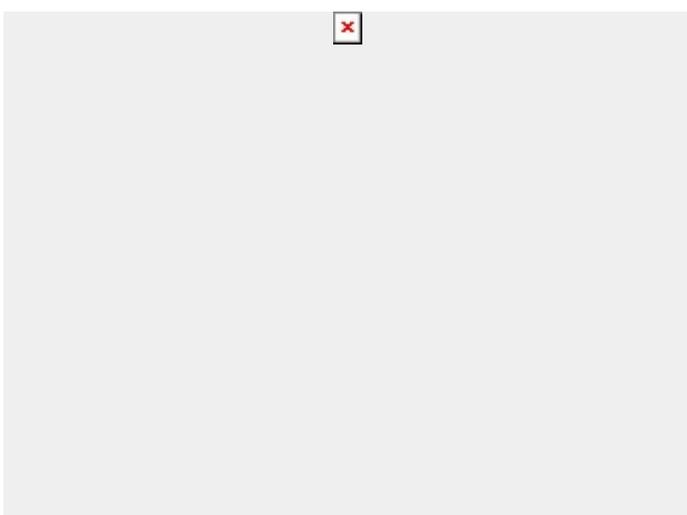
да

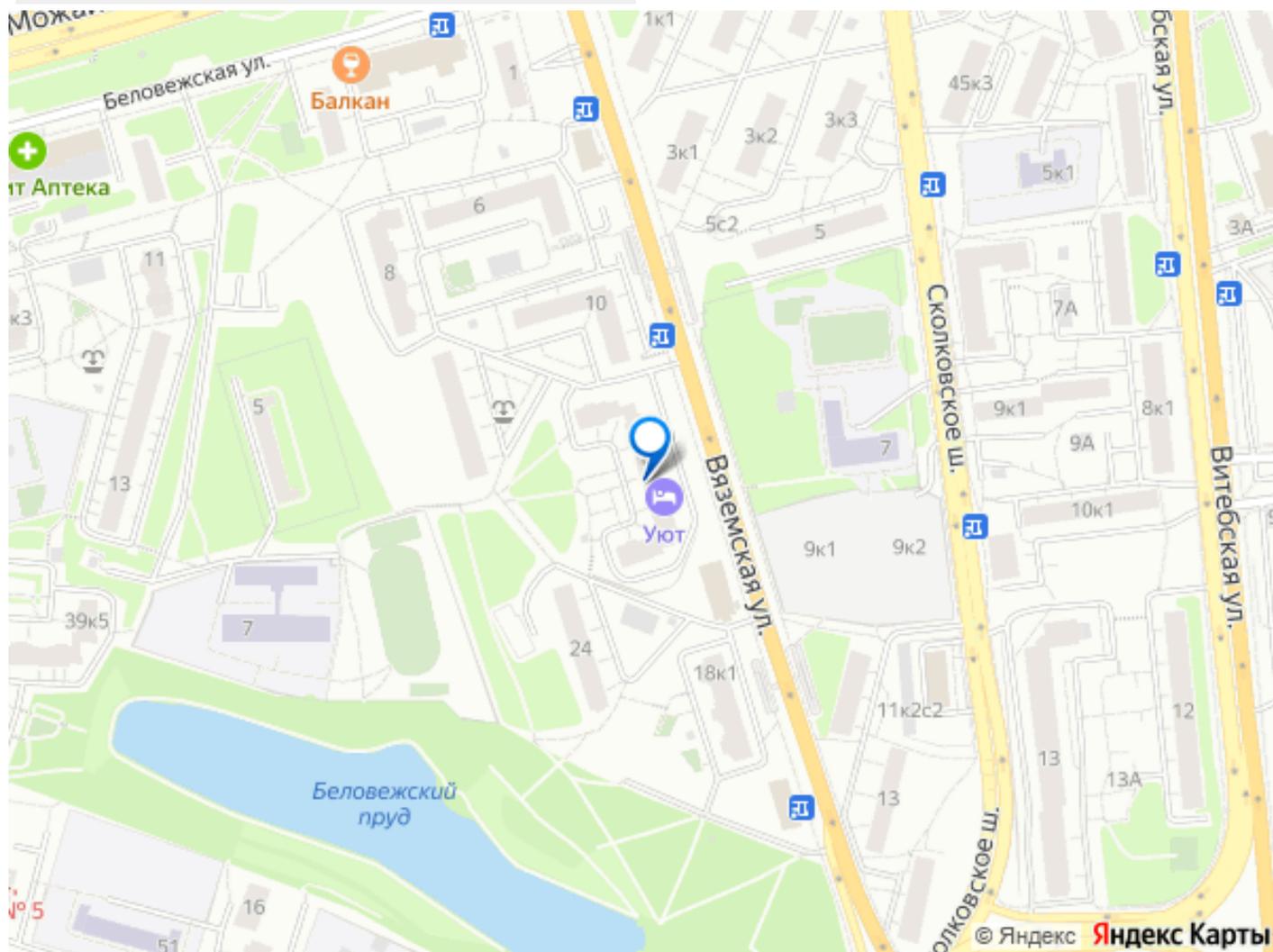
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю современную однокомнатную квартиру в ЗАО в доме серии П46М на ул. Вяземской д.12 к.1 общей площадью 42 кв.м на 8 этаже, в 15-ти минутах ходьбы от станции D1 «Рабочий поселок» или «Сетунь». Квартира с отделкой в светлых тонах и с окнами в тихий зеленый двор с Беловежским прудом на юго-западную сторону. Просторная квадратная комната 17 кв.м. большая кухня 8 кв.м, холл, гардеробная, тамбур на 4 квартиры, застекленная лоджия на кухне. Стеклопакеты, металлическая дверь, интернет. Ухоженная придомовая территория, у дома Беловежский пруд с шикарными местами для прогулок и активного отдыха, в пешей доступности парк Дубки и Рублевский лес с поймой Москвы-реки, безопасные развивающие детские и спортивные площадки. Просторная бесплатная парковка для жильцов во дворе дома, закрыта на шлагбаум. Рядом детский сад и несколько школ. Большим преимуществом является хорошая транспортная доступность центра Москвы и сложившаяся респектабельная инфраструктура для жизни на западе столицы. Удобный выезд на Можайское и Рублевское шоссе, Третье транспортное кольцо и МКАД. В 15 минутах пешком две

станции МЦД D-1 «Рабочий поселок» и «Сетунь». Недалеко деловой центр Москва-Сити, Парк Победы и сад «Поклонная Гора», великолепная набережная Москвы-реки, музеи, клубы и рестораны, ТЦ Океания и Времена года. Идеальная юридическая история, два взрослых собственника, договор передачи 2013 г. Квартира без прописанных лиц и обременений. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!!! 14,2 млн. рублей.





Move.ru - вся недвижимость России