

Создано: 22.03.2026 в 16:39

Обновлено: 22.03.2026 в 20:12

Москва, Лухмановская улица, 35

13 000 000 ₺

Москва, Лухмановская улица, 35

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Лухмановская](#)

<https://move.ru/objects/9292502770>

Оксана Шеремет, Оксана Шеремет

**79160097170,7986254
0583**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

7/24

Детали объекта

Тип сделки

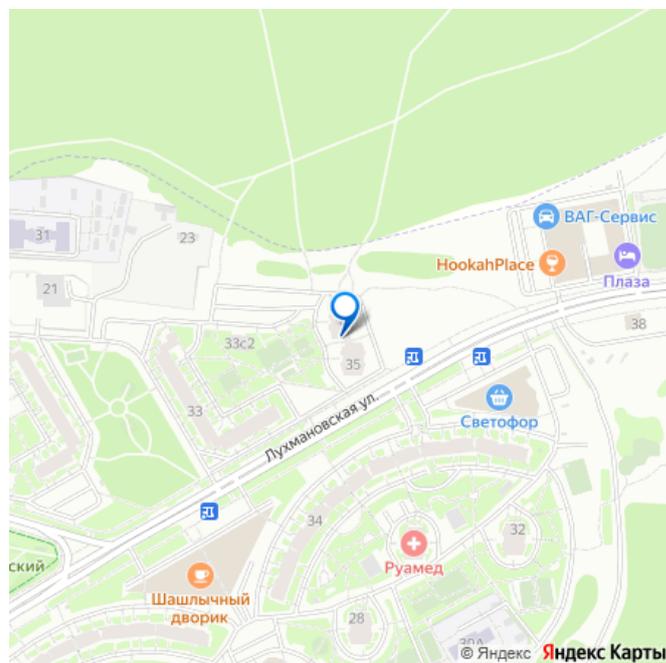
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

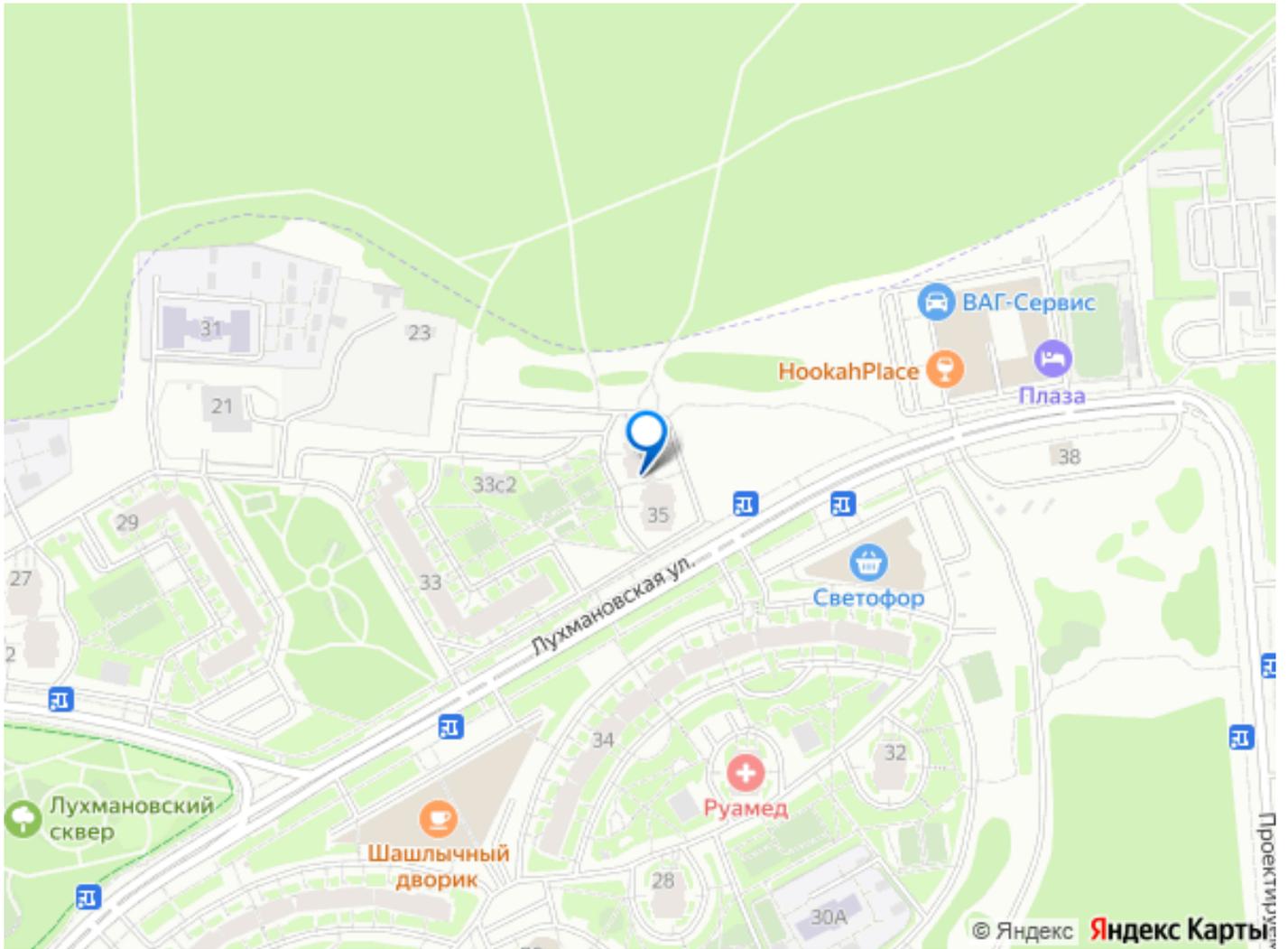
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве на Лухмановской улице, 35. Вид из окон на лес, Квартира площадью 42 кв. м находится на 7 этаже 24-этажного панельного дома, построенного в 2007 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора и света. Комната с эркером. Просторная кухня площадью 10.5 кв. м совмещена с лоджией, оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Жилая площадь в 19 кв. м позволяет обустроить уютную зону отдыха. В квартире есть совмещенный санузел и одна лоджия, окна выходят на улицу, что обеспечивает хороший уровень естественного освещения. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, а также мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых неудобствах. Наземная парковка предоставляет возможность удобно расположить автомобиль. Район обладает развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным местом для жизни. До станции метро «Лухмановская» можно пройти всего за 23 минуты пешком. Продается по договору купли-продажи. Вся документация в порядке, полная стоимость в

договоре , поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. 1 взрослый собственник на основании ДКП от 2021 г. Лёгкая альтернатива. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, пишите и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России