

Создано: 02.04.2026 в 15:57

Обновлено: 02.04.2026 в 16:07

Москва, Нижегородская улица, 70К3

**14 800 000 ₺**

Москва, Нижегородская улица, 70К3

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер в базе: 12251097. ПРОСТОРНАЯ 1-

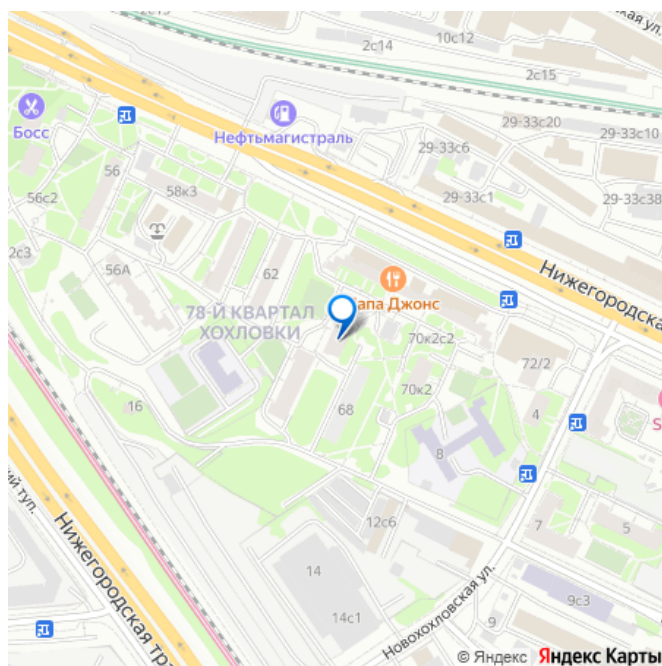
<https://move.ru/objects/9293282313>

Светлана Геннадьевна Сикорская,

Этажи Москва

**79339360594**

для заметок



## КОМНАТНАЯ КВАРТИРА ВОЗЛЕ МЕТРО ПРО

ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник -

Договор купли-продажи - Без обременений -

Квартира подходит под ипотеку, если нужно бесплатно - поможем ПРО КВАРТИРУ:

Просторная 1-комнатная квартира.

Планировка функциональная, с дизайнерским решением пространства. Большая кухня, полностью укомплектована необходимой техникой. Большой совмещённый санузел.

Особенности: световое зонирование, продуманное освещение, дополнительный уют. Квартира полностью готова к проживанию.

ПРО ДОМ: Панельный, 1982 год постройки, Чистый подъезд, приличные соседи, наличие парковочных мест.

Ухоженная территория, детские и спортивные площадки. ПРО РАЙОН:

Транспортная доступность: метро

«Нижегородская» — 15 минут пешком или 3 минуты на автобусе, МЦД-2 (станция «Калитники») — всего в 3 минутах пешком;

до Кремля можно дойти за 30-35 минут (или доехать ещё быстрее), до Китай-города — 15 минут; также удобный выезд на ТТК, МСД, Рязанский и Волгоградский проспекты, а также на Садовое кольцо.

Рядом есть всё для семьи и повседневных дел: школа, детский сад, школа олимпийского резерва, медицинские учреждения и аптеки, а также продуктовые магазины — «Пятёрочка», «Дикси», «Авокадо».

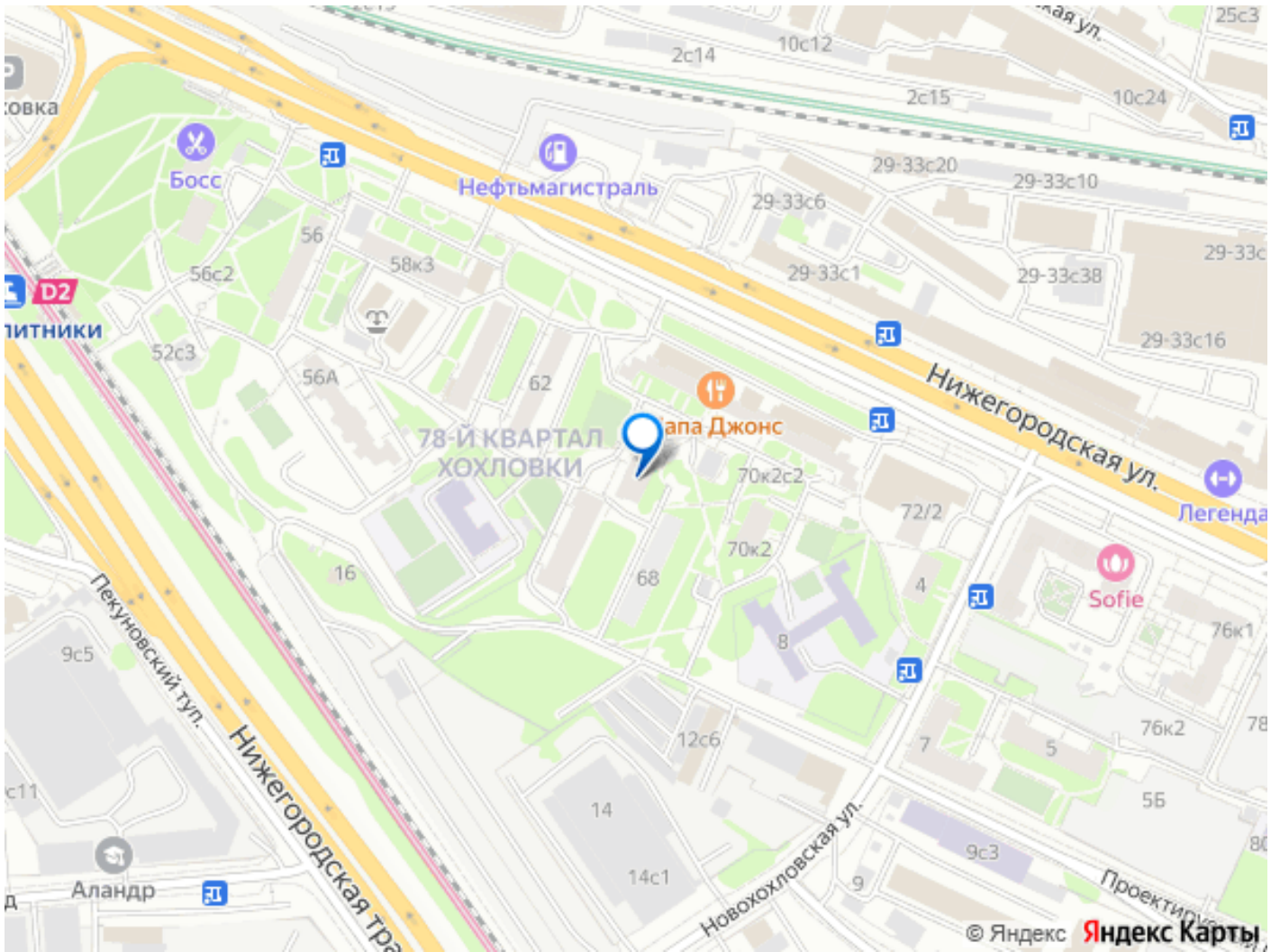
Рогожский рынок, ТЦ «Город на Рязанке» и «Город Лефортово», салоны красоты, пекарни, кафе, фитнес-центр — всё это рядом.

Для спорта и активностей: бассейн «Атлант» с морской водой и хоккейная арена Федерации хоккейного спорта. Погулять можно в двух скверах, у Калитниковского пруда или в Таганском детском парке.

А ещё — прикоснуться к истории: в пешей

доступности Покровский женский монастырь,  
Театр на Таганке и исторический центр  
города. Звоните, готова организовать  
оперативный показ Код пользователя: 135559





Move.ru - вся недвижимость России