

🕒 Создано: 06.04.2026 в 07:24

Обновлено: 10.04.2026 в 09:01

Агент

79152503971

Москва, Студеный проезд, 7

16 500 000 ₺

Москва, Студеный проезд, 7

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Студеный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

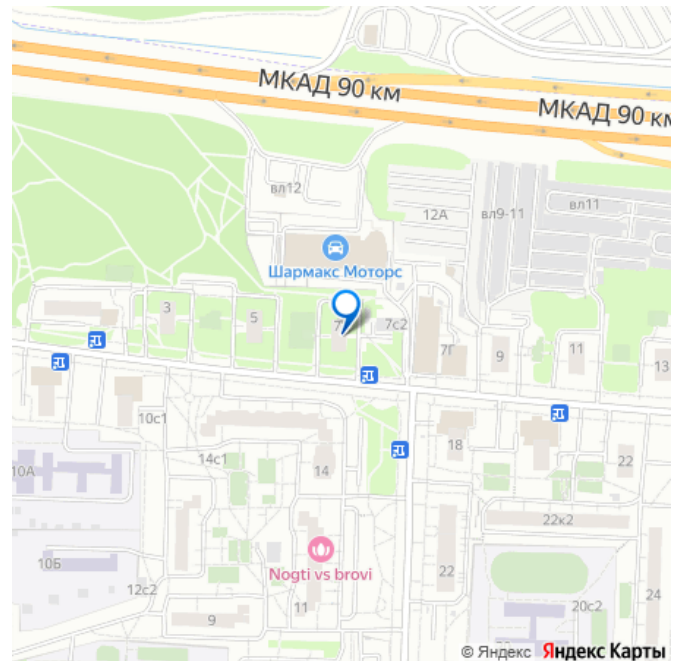
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник! Новый ремонт, никто не жил!!
Продается уютная 1-комнатная квартира в Москве по адресу Студеный проезд 7 Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м. с учетом утепленного балкона. Квартира расположена на 3 этаже 14-ти-этажного блочного дома. В квартире произведен капитальный ремонт. Полная замена всех коммуникаций, электрики, сантехники. Вся новая мебель и техника остается покупателю. Уютная спальная зона с кроватью, тумбочками и письменным столом. Гостиная зона с диваном и TV-зоной. Вместительная отдельная гардеробная. На большой светлой кухне находится раскладной диванчик, кухонный гарнитур оснащен холодильником, варочной панелью, духовым шкафом, посудомоечной машиной. Совмещенный санузел с тропическим душем, ванной и стиральной машиной. В прихожей на полу керамическая плитка, зеркало, вместительный шкаф и крючки для верхней одежды. Из окон открывается вид на тихий двор, а наличие застекленной и утепленной лоджии с теплым полом позволит вам наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Дом после капитального ремонта, оборудован 2 пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает ваше

проживание более комфортным. На территории имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Дом поддерживается в чистоте и порядке, добрые и отзывчивые соседи, общая дверь на 3 квартиры. Район, где расположена квартира, богат инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. До станции метро «Медведково» можно дойти пешком всего за 7 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами Москвы. Прямо рядом с домом автобусная остановка. Идеальная юридическая история квартиры. ДКП. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Возможна покупка по ипотеке. Все документы готовы к сделке, без обременений и зарегистрированных лиц. Звоните и записывайтесь на просмотр.



