

Создано: 11.11.2025 в 19:51

Обновлено: 06.12.2025 в 19:28

<https://move.ru/objects/9287217088>

Ирина Епишева, Ирина Епишева

79150413918

Москва, Складочная улица, 8к2

21 000 000 ₽

Москва, Складочная улица, 8к2

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Складочная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

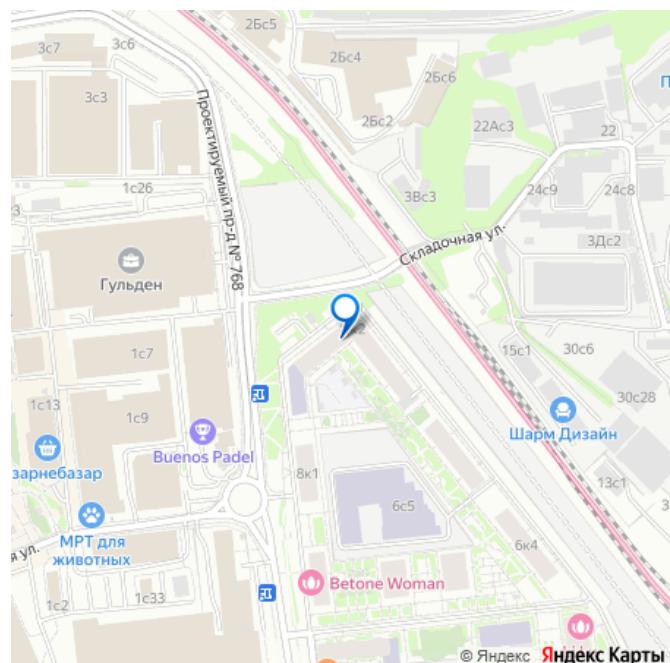
2.64 м

Жилая площадь

11.3 м²

Площадь кухни

22.7 м²



Общая площадь

43.17 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Современный ЖК Шереметьевский Основные характеристики:

- общая площадь: 43,2 м²;
- спальня: 11,3 м²;
- кухнягостиная: 22,7 м²;
- этаж: 9й; Почему стоит выбрать эту квартиру?
- Удачная планировка:
- просторная кухнягостиная (22,7 м²) — идеальна для семейных ужинов и приёма гостей;
- изолированная спальня (11,3 м²) обеспечивает комфорт и уединение;
- рациональное распределение пространства без лишних коридоров.
- надёжная строительная компания и качественные материалы;
- благоустроенная закрытая территория;
- подземная парковка и консьержсервис;
- современные лифты и чистые подъезды.
- Выгодное расположение района:
- Транспортная доступность: 10-15 минут до метро Савёловская или Марьина Роща; удобные выезды на ТТК и Дмитровское шоссе.
- Инфраструктура: в пешей доступности супермаркеты, аптеки, кафе, фитнесклубы и салоны красоты.
- Образование: рядом детские сады и школы, включая гимназии с углублённым изучением предметов.
- Зелёные зоны: парк Фестивальный и сквер на Сущёвском Валу —

отличное место для прогулок и отдыха. •

Социальная среда: спокойный район с развитой сетью общественного транспорта и минимумом промышленных объектов.

Идеальный вариант для молодой семьи, профессионала или инвестора, ценящего баланс цены, качества и локации. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Один взрослый собственник. Никто не прописан.

Без обременений. Мебель и техника остаются. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.



