

Ирина Епишева, Ирина Епишева

**79150413918**

Москва, Складочная улица, 8к2

**21 000 000 ₽**

Москва, Складочная улица, 8к2

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Складочная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.17 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

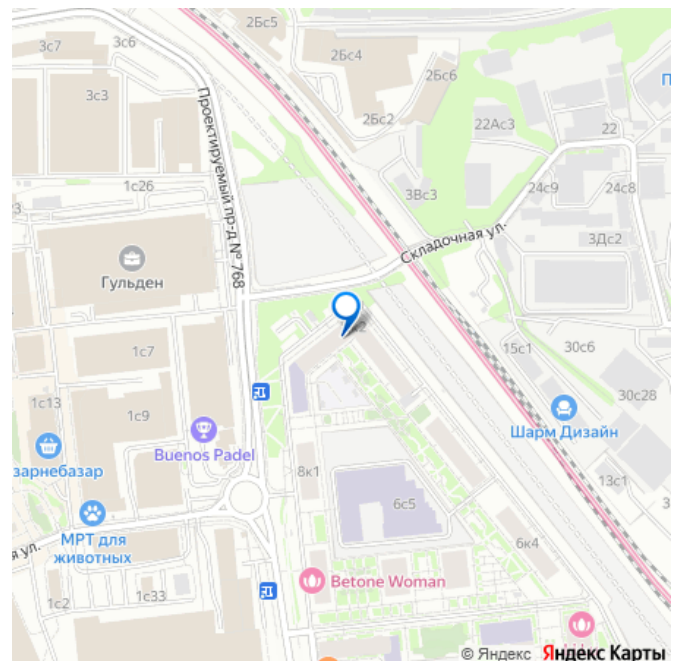
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Современный ЖК Шереметьевский Основные характеристики: • общая площадь: 43,2 м2; • спальня: 11,3 м2; • кухнягостиная: 22,7 м2; • этаж: 9й; Почему стоит выбрать эту квартиру? • Удачная планировка: • просторная кухнягостиная (22,7 м2) — идеальна для семейных ужинов и приёма гостей; • изолированная спальня (11,3 м2) обеспечивает комфорт и уединение; • рациональное распределение пространства без лишних коридоров. • надёжная строительная компания и качественные материалы; • благоустроенная закрытая территория; • подземная парковка и консьержсервис; • современные лифты и чистые подъезды. • Выгодное расположение района: • Транспортная доступность: 10-15 минут до метро Савёловская или Марьина Роща; удобные выезды на ТТК и Дмитровское шоссе. • Инфраструктура: в пешей доступности супермаркеты, аптеки, кафе, фитнесклубы и салоны красоты. • Образование: рядом детские сады и школы, включая гимназии с углублённым изучением предметов. • Зелёные зоны: парк Фестивальный и сквер на Сущёвском Валу —

отличное место для прогулок и отдыха. •

Социальная среда: спокойный район с развитой сетью общественного транспорта и минимумом промышленных объектов.

Идеальный вариант для молодой семьи, профессионала или инвестора, ценящего баланс цены, качества и локации. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Мебель и техника остаются. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.



