

Создано: 26.09.2025 в 15:03

Обновлено: 02.12.2025 в 17:54

<https://move.ru/objects/9285279102>

### Собственник

**79801719102, 7933787  
3189**

**Москва, улица Народного Ополчения,  
15К1**

**25 500 000 ₽**

Москва, улица Народного Ополчения, 15К1

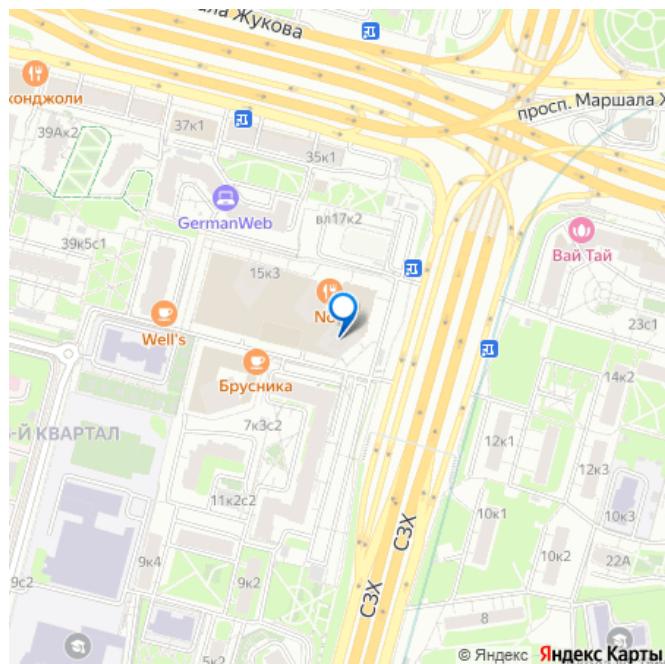
Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица



[улица Народного Ополчения](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

25/48

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Панорамные окна в пол выходят на Юго-Восток, из окон открывается широкий вид на Москва-Сити, МГУ, Москву-реку, Сити мост, Алый мост, Филёвский парк и Мнёвниковскую пойму. Видовая квартира Sky Klass, «евродвушка» в Wellton Towers на улице Народного Ополчения, 15к1. Тип дома — монолитный, 48 этажей, квартира расположена на 25 этаже. Общая площадь — 43 кв.м, жилая — 14,5 кв.м, кухня-гостиная — 15,4 кв.м. Высокие потолки — 3,1 м.

Транспортная доступность: метро Народное Ополчение в 9 минутах пешком, метро Мнёвники 12 минут пешком. Будущее района - открытие новых станций Рублёво-Архангельской ветки метро Карамышевская, Серебряный бор и Генерала Карбышева  
Квартира в бетоне, подведены все коммуникации, правильной прямоугольной формы, свободная планировка, два стояка. Новые алюминиевые стеклопакеты обеспечивают шумоизоляцию. Дом сдан в

2022 году, полностью заселен, приятные соседи, на площадке все соседи сделали ремонт, тихо и чисто. Квартира продается от собственника, без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к быстрой сделке. ЖК Wellton Towers — современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой: подземный паркинг , торговая галерея, пешеходный бульвар, кафе и рестораны. Гостевой паркинг. Камеры видеонаблюдений, охрана, консьерж. Приватный парк на крыше стилобата 12 метров над землей предлагает теннисный корт, спортивные и детские площадки, зелень, ландшафтный дизайн. Школа танцев, хороших школ, детские сады, медицинские клиники, фитнес-клубы и SPA. Экология-лучшая. Парк Серебряный Бор и пляжи в пешей доступности.



