

Создано: 11.12.2025 в 10:38

Обновлено: 26.12.2025 в 21:00

<https://move.ru/objects/9287330702>

Михаил Смирнов, EstateLiga

**79168631518, 7916725
5250**

Москва, улица Академика Волгина, 2

22 000 000 ₽

Москва, улица Академика Волгина, 2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

для заметок

Улица

[улица Академика Волгина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

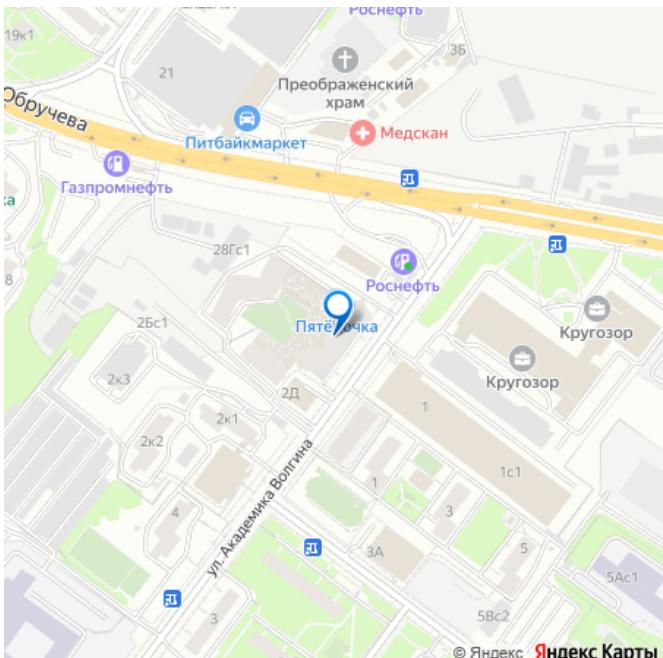
16.1 м²

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

43.1 м²



Этаж

38/46

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Id 59063. Продаётся современная однокомнатная квартира без отделки.

Идеальный холст для вашего персонального стиля и идей! Этаж: 38 Площадь: 43,1 м?

Видовые характеристики: потрясающие панорамные виды на зелёные парки и динамичный городской ландшафт -----

--- Планировка: Открытое пространство с просторной кухонной зоной Совмещённый санузел с потенциалом для создания уютного оазиса Практичная прихожая с встроенными нишами для хранения Высокие потолки (3.2 м), наполняющие дом светом и объёмом Эргономичная и гибкая планировка, где каждый метр работает на ваш комфорт -----

----- Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой: Станция метро Калужская всего в 10 минутах пешком Станция метро Воронцовская - 13 минут Престижные ВУЗы (МГУ, МГИМО, РУДН, МФЮА) Эксклюзивные фитнес-центры и велнес-зоны Юго-Западный лесопарк для пробежек и пикников Внутри комплекса уже действуют удобные сервисы: пункты выдачи посылок, ароматная кофейня, «Пятёрочка» и модный барбершоп для быстрого ухода. При входе в центральное лобби на 1 этаже вас встретит: 1. Внимательный консьерж для персонального сервиса 2. Стильная зона

ожидания с бесплатным Wi-Fi для
комфортных встреч 3. Безопасная детская
игровая комната для юных жителей 4.
Уютная лаунж-зона для отдыха и
вдохновения 5. Функциональный коворкинг
для удалённой работы и виртуальных встреч
6. Профессиональные переговорные комнаты
для деловых переговоров В каждой входной
группе предусмотрены колясочная,
лапомойка и гигиеничный санузел.
Сверхнадёжные бесшумные лифты Mitsubishi
поднимут вас на этаж мгновенно, без
лишнего шума. Рядом с ЖК - ведущие
университеты: МГУ, МГИМО, РУДН, МФЮА. В
шаговой доступности - отличные
государственные и частные школы, детские
сады, а также парки и шоппинг-центры для
идеального баланса жизни и работы. Звоните
сегодня, разберём все нюансы и назначим
просмотр



