

Создано: 11.12.2025 в 10:38

Обновлено: 26.12.2025 в 21:00

Москва, улица Академика Волгина, 2

**22 000 000 ₽**

Москва, улица Академика Волгина, 2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Волгина](#)

<https://move.ru/objects/9287330702>

Михаил Смирнов, EstateLiga

**79168631518,7916725  
5250**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

38/46

## Детали объекта

Тип сделки

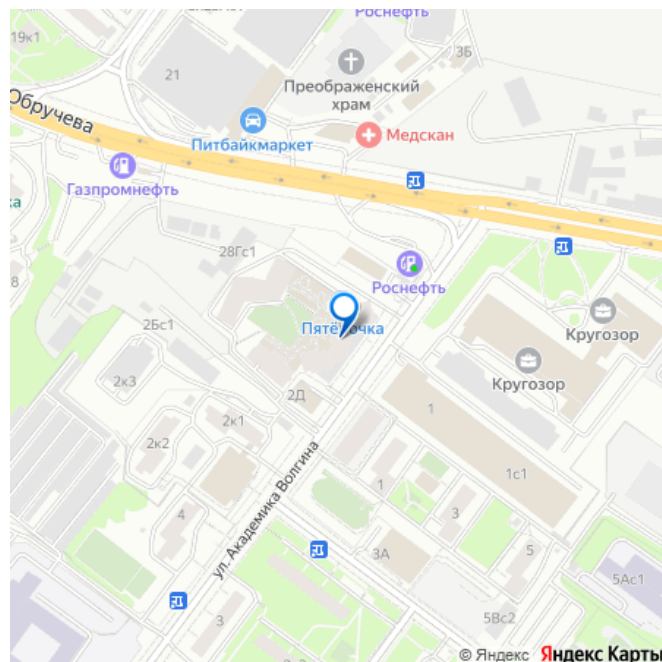
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

## Описание

Id 59063. Продаётся современная

однокомнатная квартира без отделки.

Идеальный холст для вашего персонального  
стиля и идей! Этаж: 38 Площадь: 43,1 м?

Видовые характеристики: потрясающие  
панорамные виды на зелёные парки и  
динамичный городской ландшафт -----

--- Планировка: Открытое пространство с  
просторной кухонной зоной Совмещённый  
санузел с потенциалом для создания уютного  
оазиса Практичная прихожая с встроенными  
нишами для хранения Высокие потолки (3.2  
м), наполняющие дом светом и объёмом  
Эргономичная и гибкая планировка, где  
каждый метр работает на ваш комфорт -----

----- Инфраструктура: Район с  
развитой инфраструктурой: Станция метро  
Калужская всего в 10 минутах пешком  
Станция метро Воронцовская - 13 минут  
Престижные ВУЗы (МГУ, МГИМО, РУДН,  
МФЮА) Эксклюзивные фитнес-центры и  
велнес-зоны Юго-Западный лесопарк для  
пробежек и пикников Внутри комплекса уже  
действуют удобные сервисы: пункты выдачи  
посылок, ароматная кофейня, «Пятёрочка» и  
модный барбершоп для быстрого ухода. При  
входе в центральное лобби на 1 этаже вас  
встретит: 1. Внимательный консьерж для  
персонального сервиса 2. Стильная зона

ожидания с бесплатным Wi-Fi для  
комфортных встреч 3. Безопасная детская  
игровая комната для юных жителей 4.  
Уютная лаунж-зона для отдыха и  
вдохновения 5. Функциональный коворкинг  
для удалённой работы и виртуальных встреч  
6. Профессиональные переговорные комнаты  
для деловых переговоров В каждой входной  
группе предусмотрены колясочная,  
лапомойка и гигиеничный санузел.  
Сверхнадёжные бесшумные лифты Mitsubishi  
поднимут вас на этаж мгновенно, без  
лишнего шума. Рядом с ЖК - ведущие  
университеты: МГУ, МГИМО, РУДН, МФЮА. В  
шаговой доступности - отличные  
государственные и частные школы, детские  
сады, а также парки и шоппинг-центры для  
идеального баланса жизни и работы. Звоните  
сегодня, разберём все нюансы и назначим  
просмотр



