

Создано: 09.12.2025 в 17:00

Обновлено: 27.03.2026 в 20:36

<https://move.ru/objects/9287297832>

**Павел Конорев, ИП Конорев П. А.**

**79162083971**

**Москва, Беговая улица, 28**

**19 000 000 ₺**

Москва, Беговая улица, 28

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Беговая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

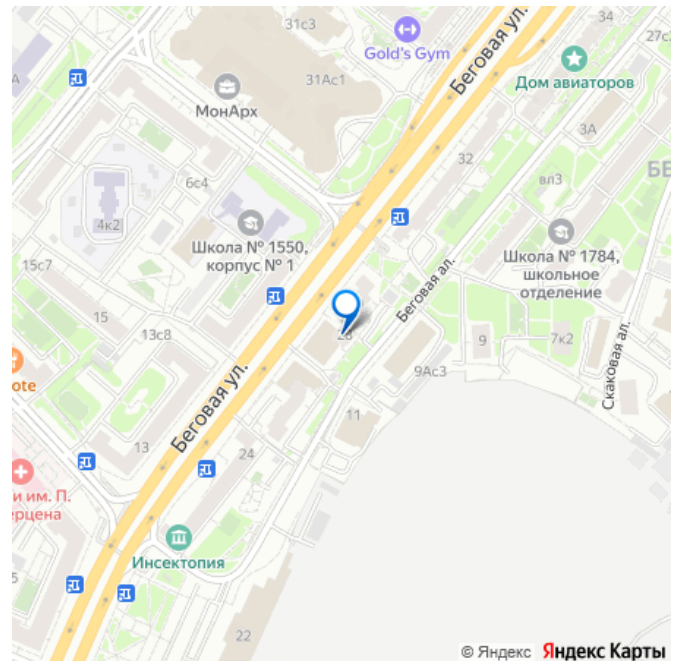
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

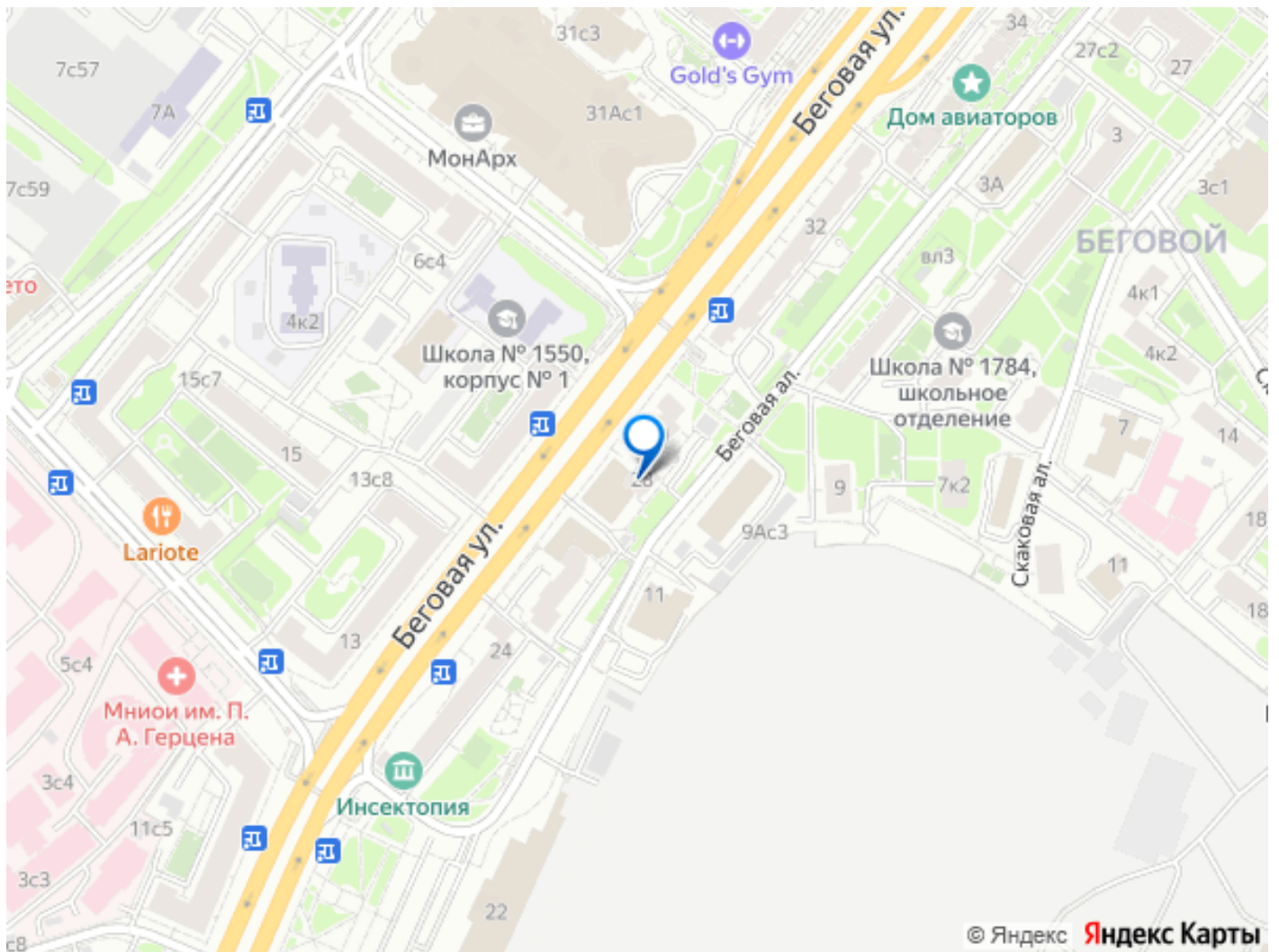
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 1-комнатная квартира 43,2 м<sup>2</sup> в кирпичном доме в районе Беговой — в одной из самых удобных локаций рядом с центром. 1015 минут пешком до метро: Беговая, Белорусская, Динамо, Петровский парк Быстрый выезд на ТТК и Ленинградский проспект - 7 этаж из 14 — комфортная высота, тишина - Окна во двор и на Московский ипподром - Просторная комната 20 м<sup>2</sup> и кухня 9 м<sup>2</sup> - Большая ванная комната - Лоджия (возможность расширения кухни — популярное решение у соседей) Дом кирпичный, индивидуального проекта — хорошая шумо- и теплоизоляция. Всего 5 квартир на этаже, 2 лифта. Закрытая парковка за шлагбаумом + резидентская парковка в районе. Квартира требует обновления — отличная возможность сделать ремонт под себя и не переплачивать за чужие решения. Район полностью развит: магазины, школы, спорт, кафе — всё в пешей доступности. В доме Пятёрочка с пекарней. Квартира принадлежит одной семье с момента запуска дома в эксплуатацию. Унаследована более 5х лет назад.





Move.ru - вся недвижимость России