

Создано: 12.01.2026 в 13:32

Обновлено: 15.01.2026 в 12:26

<https://move.ru/objects/9287942531>

**Наталья Люфт, Макромир**

**79862539282**

**Москва, улица Светланава, 11к2**

**25 000 000 ₽**

Москва, улица Светланава, 11к2

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Светланава](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

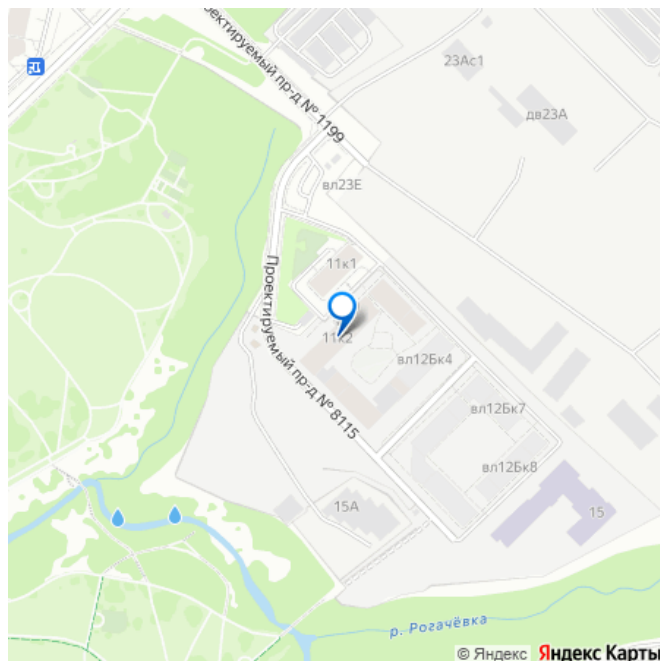
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

для заметок

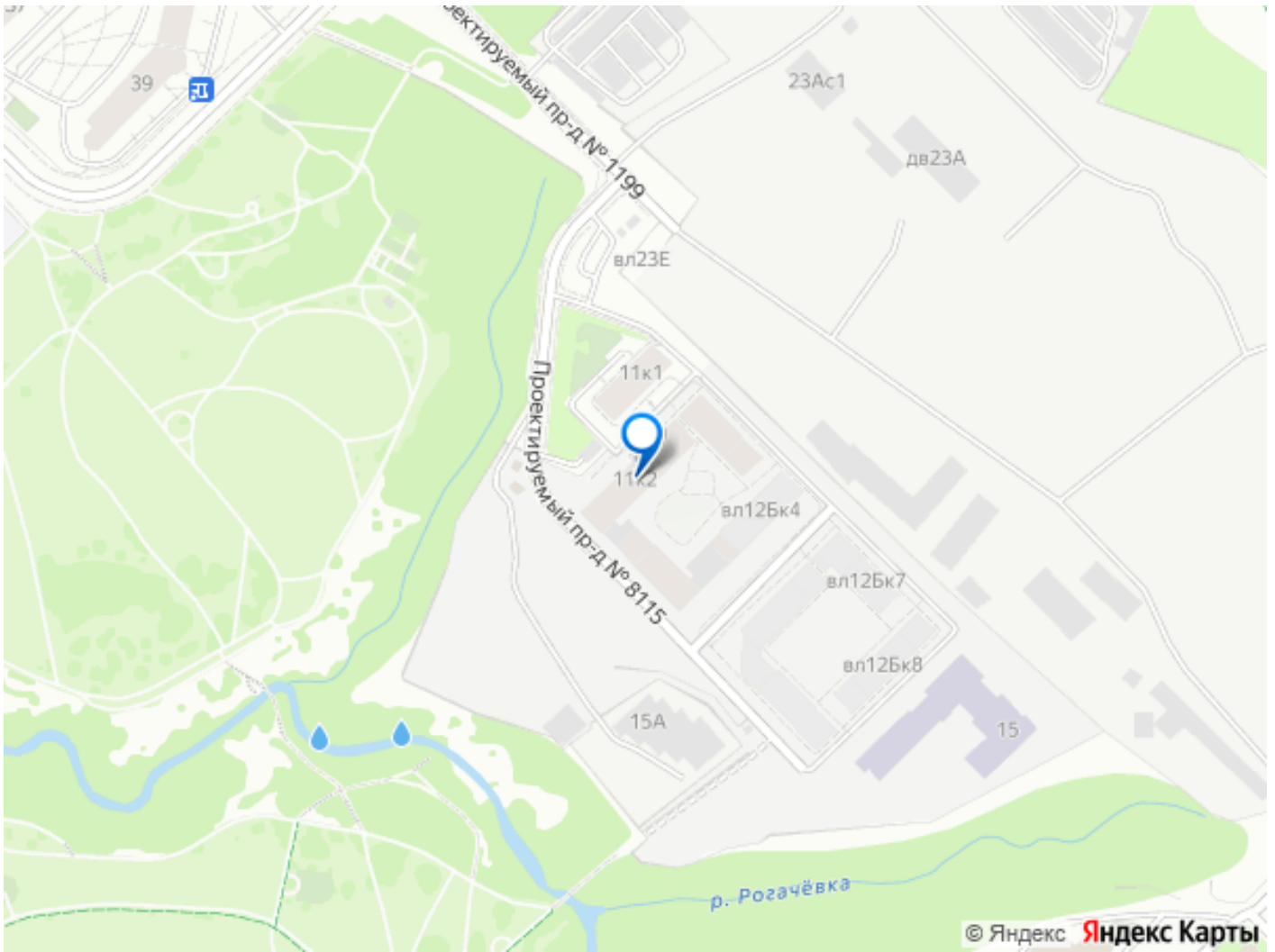


Арт. 128093554 Представляю резиденцию, где безупречный стиль встречается с функциональной роскошью. Это не просто жильё — это заявление о статусе и инвестиция в качество жизни. ВИДОВАЯ 1 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА свободной планировки с гардеробной комнатой премиального сегмента. Окна выходят во двор с видом на все ЖК, на город и парк. Высота потолков 3,25 м, приточная вентиляция, система управления климатом. Локация: Раменки — престиж в каждой детали Район, где соседствуют интеллектуальный потенциал и природная гармония. В шаговой доступности — ведущие вузы: МГУ пешком 15 мин. МГИМО (3,7 км) — 14 мин на авто до кампуса.РУДН (6,5 км) и РГУ нефти и газа (5 км).

Образование мирового уровня. Лучшие школы Москвы: 1448 «Шуваловская» — эталон классического образования. 1434 «Раменки» — лидер рейтингов ЕГЭ. Университетская гимназия МГУ — проект для одаренных детей. Лицей «Вторая школа» и 1543 — кузницы научных кадров. Природа как элемент роскоши Парк 50 летия Октября — территория для прогулок и спорта. Река Раменки в шаговой доступности от проживания. Ботанический сад МГУ — оазис тишины. Большой газон МГУ — пространство для активного отдыха. Премиальные акценты Лобби класса люкс — первое впечатление безупречного сервиса. Функциональные зоны: лапомойка, колясочная, хранилища, подземный паркинг. Ухоженная территория — ландшафтный дизайн и приватность. Безопасная среда — спокойствие за детей. Юридическая чистота — гарантия прозрачности сделки. Помощь в одобрении ипотеки на лучших условиях. Эта резиденция — возможность проживать каждый день с ощущением исключительности. Ваш

следующий шаг. Организуем персональный просмотр, чтобы вы ощутили атмосферу премиальной жизни. Свяжитесь со мной — и я открою двери в мир, где роскошь становится привычкой.





Move.ru - вся недвижимость России