

ПИК, ПИК

79339378164

🕒 Создано: 02.02.2026 в 03:44

Обновлено: 03.02.2026 в 05:03

16 589 145 ₽

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

11.7 м²

Площадь кухни

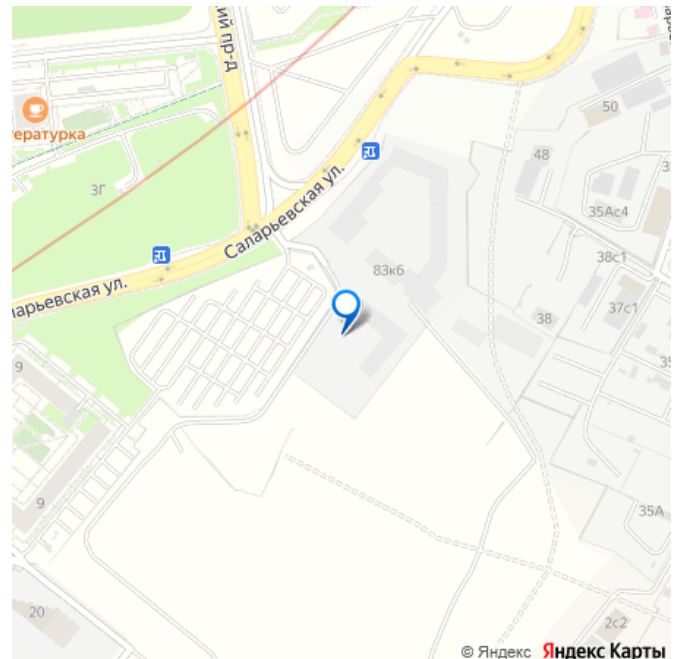
17.7 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

12/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

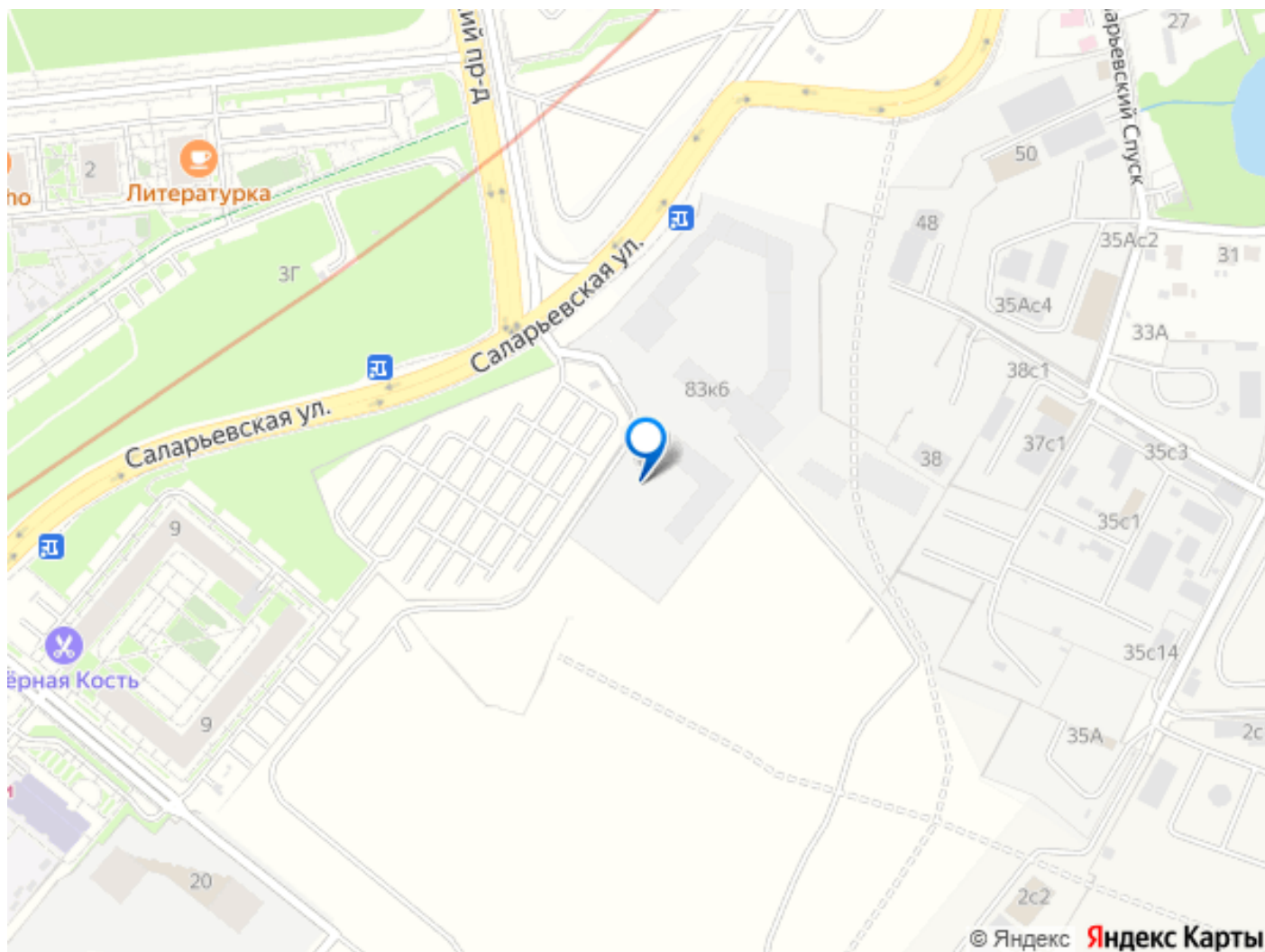
Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 43,2 кв.м на 12 этаже 16 этажного дома (Корпус 82.2, Секция 2) проекта ПИК Саларьево парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой район «Саларьево парк» расположен в Новой Москве, в четырёх километрах от МКАД по Киевскому шоссе. Две станции метро: «Саларьево» и «Филатов луг», — находятся в пешей доступности от проекта. Дойти до них можно за 510 минут. В квартале уже создана качественная среда, где есть абсолютно всё для полноценной жизни, работы и отдыха. Благодаря удобному расположению проекта всё важное будет рядом: детские сады, школы, кафе и рестораны, шопинг в торговых центрах, фитнес и даже аэропорт. Все корпуса в квартале гармонично сочетаются, образуя единую городскую среду. Между собой их объединяет невысокая этажность и натуральная цветовая гамма. Здесь приятно гулять и проводить время на улице всей семьёй. В «Саларьево парке» создана уникальная образовательная среда, включающая в себя шесть школ, рассчитанных на 6 250 учеников. Две из них уже открыты, их посещает 2 300 детей. Также на территории «Саларьево парка» находится 12 детских садов, один из которых

с бассейном. Сейчас уже открыты 7 садов. В «Саларьево парке» открыта уникальная игровая площадка — PlayHub «Оригами». Здесь есть ручей, горка-труба и рельефные холмы. Взрослые смогут отдохнуть в уютном кафе, пока дети играют. Также на территории проекта есть SportHub — большая спортивная зона, разделённая по интересам и возрастам. Здесь можно заниматься разными видами спорта: футболом, баскетболом, волейболом и стритболом. Зимой центральную часть площадки превращают в каток. Во дворах-парках жилого квартала есть места для отдыха, детские и спортивные площадки. На первых этажах домов расположены магазины, кафе и полезные сервисы. Также вблизи проекта есть несколько масштабных торговых центров. До ТЦ «Саларис» пять минут пешком, до «Рио», Metro Cash & Carry и «Леруа Мерлен» — пять минут на автомобиле. Артикул 1032386 (Застройщик ООО «Специализированный Застройщик «Тирон»)







Move.ru - вся недвижимость России