

Создано: 19.12.2025 в 14:29

Обновлено: 26.12.2025 в 14:43

<https://move.ru/objects/9287551976>

АН Владис, Владис

**79862741906**

**25 950 000 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

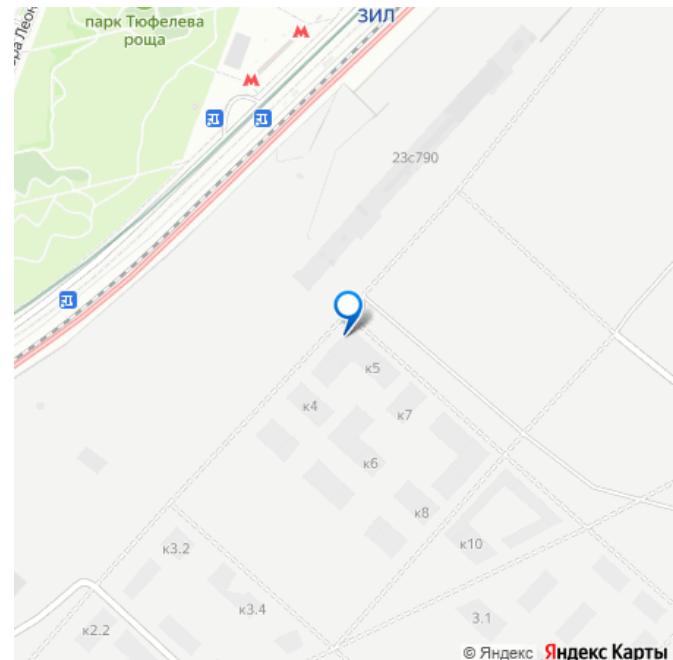
17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

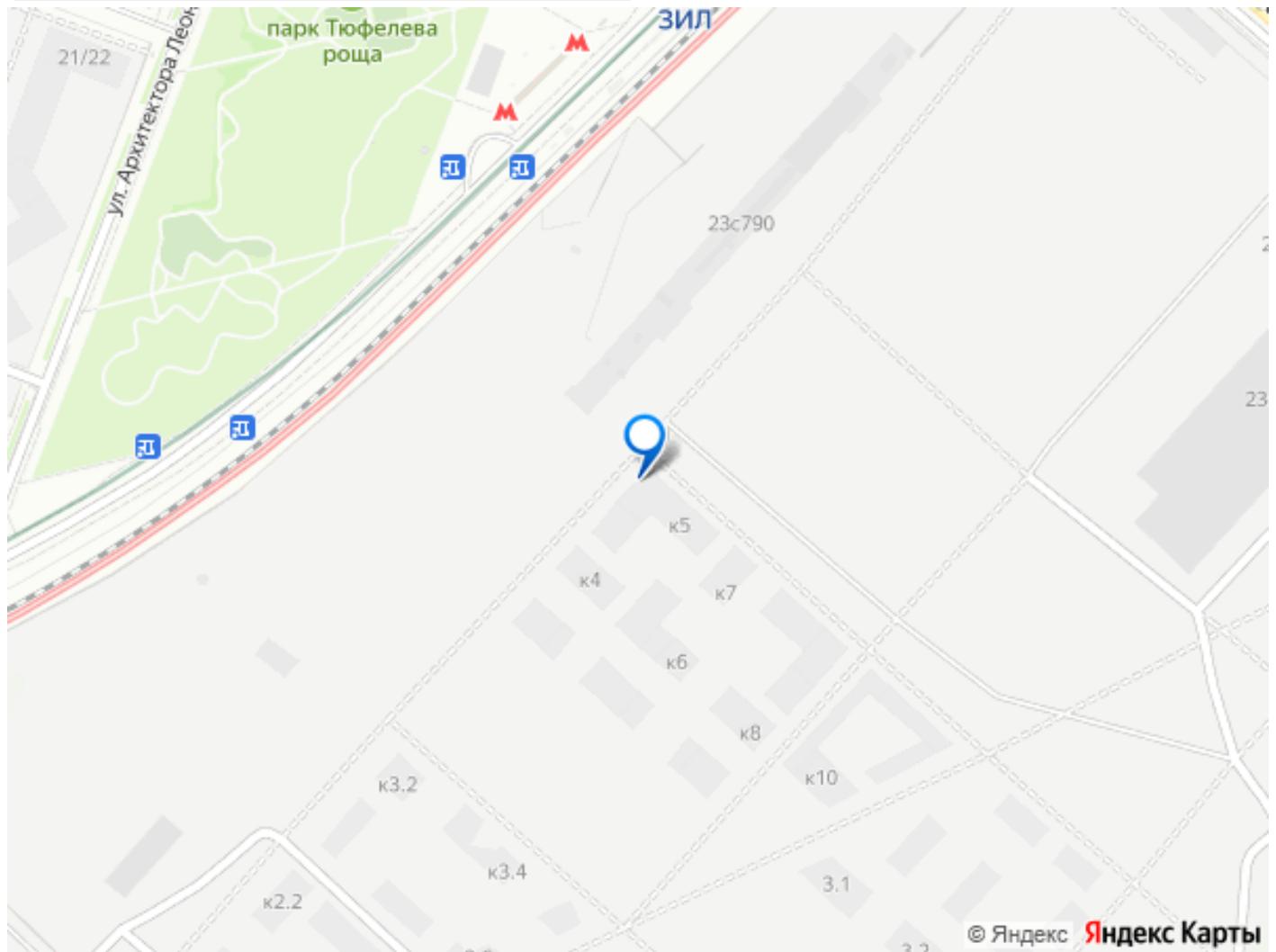
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1979902. Отличная цена!!! 3 очередь, 5 этап, корпус 5, рассрочка 50тыс.рублей в месяц, оформлена до ноября 2026 г. Срок сдачи по договору 30.06.2027г. Прекрасное планировочное решение данной квартиры, гибко подстраивается под образ жизни, обеспечивая комфорт, свет и приватность. Жилой квартал представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Buromoscow. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов, что создает сказочные ощущения. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка. Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную

транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. В 2 км расположена платформа МЦК «ЗИЛ» и станция метро «Технопарк».





Move.ru - вся недвижимость России