

Создано: 05.02.2026 в 18:50

Обновлено: 10.02.2026 в 05:15

<https://move.ru/objects/9288874615>

Виктория, Пользователь

89251234567

Москва, ул Часовая, 28

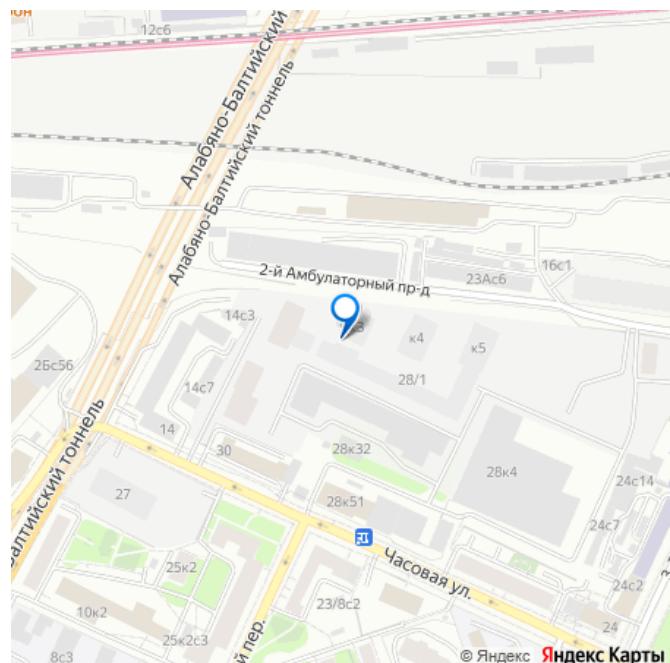
22 900 000 ₽

Москва, ул Часовая, 28

Улица

для заметок

[улица Часовая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

14/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Квартира по переуступке в ЖК SOUL, Москва

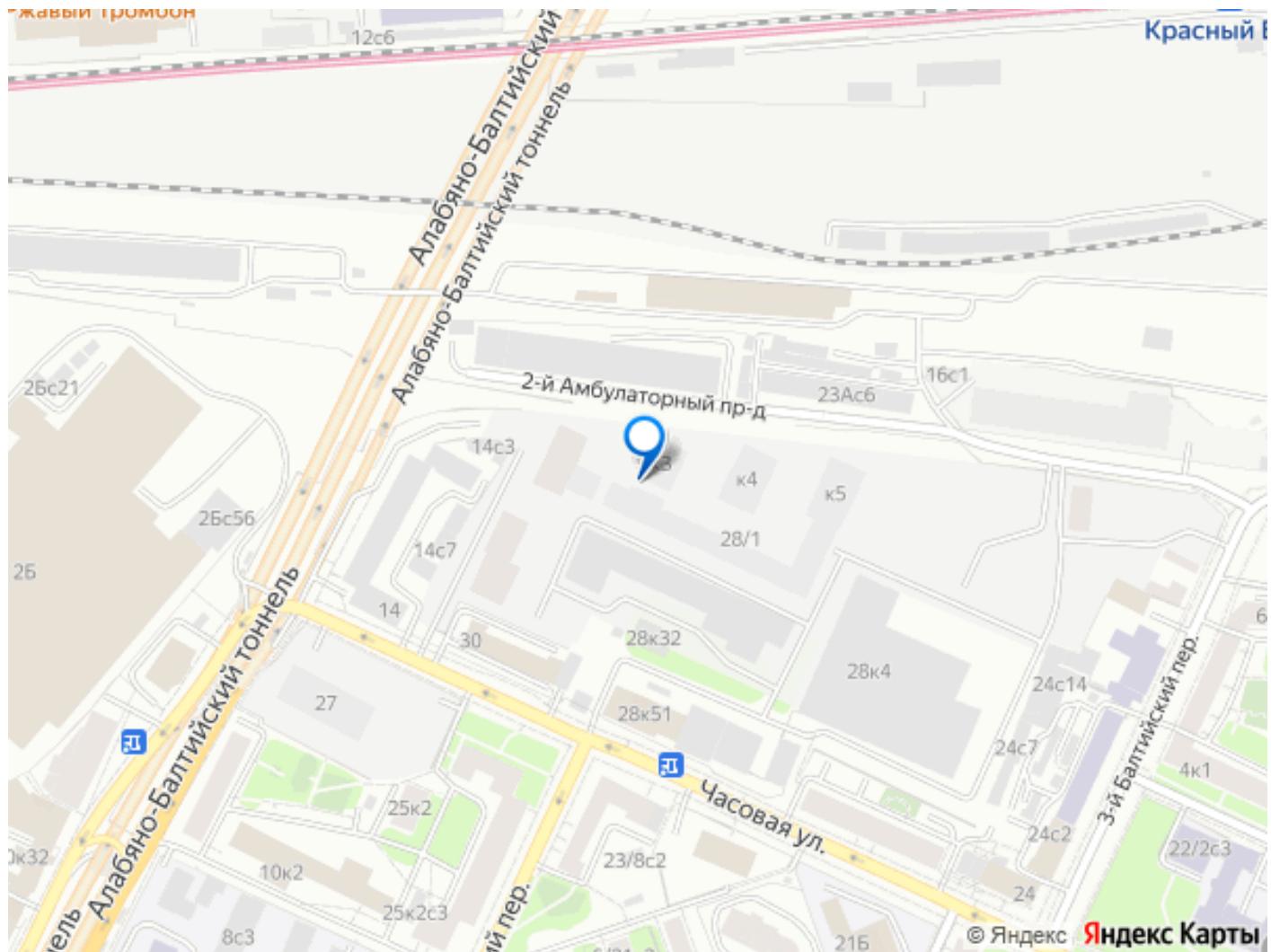
ФОТО РЕАЛЬНЫЕ, 1 очередь уже сдана!

Квартира продается в корпусе 4 • сдача — 4 квартал 2026 года • 1 собственник молодого возраста Полностью прозрачная история

покупки и оформления. Проект идеален для перепродажи после ввода в эксплуатацию высокодоходный формат аренды, сейчас такая квартира сдаётся за 130- 150 тыс /мес высокая ликвидность благодаря локации и концепции проекта, низкая конкуренция историческая особенность локации- здесь живет московская интеллигенция, практически нет Ключевым элементом квартала станет восстановленное здание Изофабрики — историческое здание 1930-х гг. в стиле итальянского Ренессанса, которое преобразится в творческое пространство: мастерские, выставочные залы, коворкинги, пространства для лекций, кафе, студии йоги и др. Также предусмотрены детские сады прямо в квартале, что делает SOUL интересным вариантом для семей — один детский сад на 100 мест, второй — на 200 мест. ЖК Soul звоните и обсудим подробности по квартире ????????????????????????? У собственника могут быть дополнительные пожелания к покупателям. Их лучше обсудить заранее: в чате или по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России