

Создано: 29.08.2025 в 22:12

Обновлено: 28.10.2025 в 22:15

<https://move.ru/objects/9284541486>

Собственник

79339368098

**Московская область, Котельники, проезд
2-й Покровский, 4к1**

8 450 000 ₽

Московская область, Котельники, проезд 2-й Покровский,

4к1

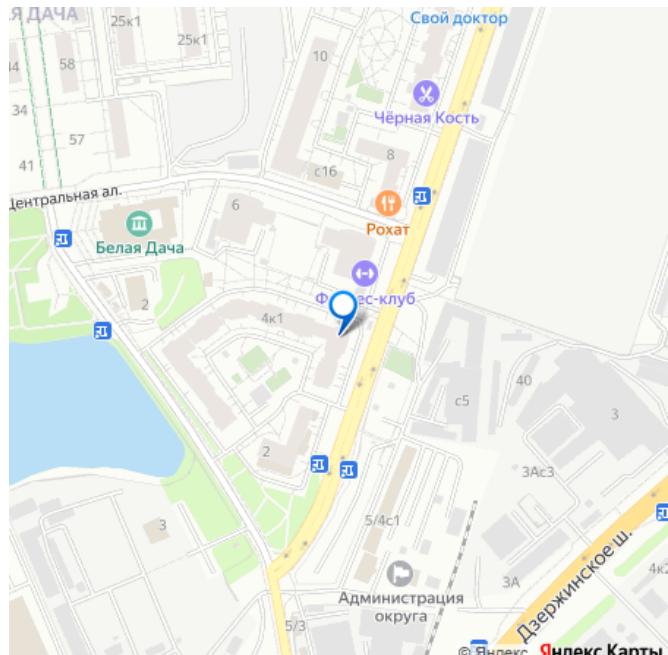
Улица

[проезд 2-й Покровский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1 собственник. Быстрый выход на сделку.

Продаётся солнечная 1-комнатная квартира на 15/17 этаже с видом во двор. Тихо, без пыли с дороги, много света в течение дня. В январе 2025 года выполнен свежий косметический ремонт. Квартира полностью готова к проживанию и продаётся с мебелью и техникой:

- большая кровать 180 на 200 см с качественным матрасом;
- встроенная кухня с техникой;
- холодильник;
- обеденный стол и стулья;
- большой шкаф- в коридоре;
- стиральная машина;
- диван.

Отделка: в комнате — ламинат, кухня — керамогранит, коридор и ванная — плитка. О доме и дворе:

- монолитно-кирпичный дом;
- чистый подъезд, пассажирский и грузовой лифт;
- ухоженный двор с детской площадкой;
- видеонаблюдение, благоустроенная территория;
- наземный паркинг.

Инфраструктура:

- метро Котельники — 20 минут пешком, удобный

выезд на МКАД; • рядом детские сады и школы; • поликлиники и частные медцентры в шаговой доступности; • фитнес, бассейн, стадион — 510 минут пешком; • зелёные зоны: Кузьминский парк и парк Белая Дача с водоёмом; • ТРЦ Мега Белая Дача, супермаркеты, кафе и рестораны рядом. Сделку можно провести через (Сбербанк) — без риэлторских комиссий. Звоните, чтобы договориться о просмотре в удобное для вас время!)

