

🕒 Создано: 07.10.2025 в 10:13

Обновлено: 14.11.2025 в 17:40

**Москва, Ленинградский проспект, 26К2**

**20 500 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 26К2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

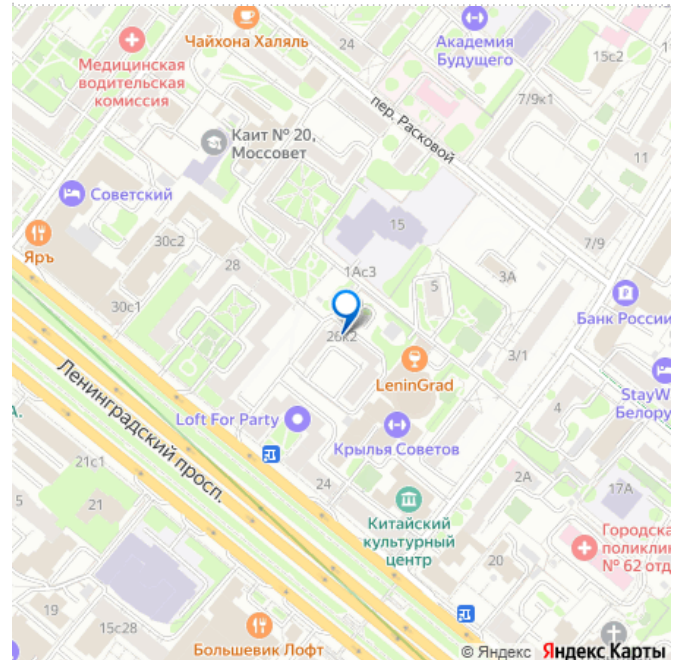
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

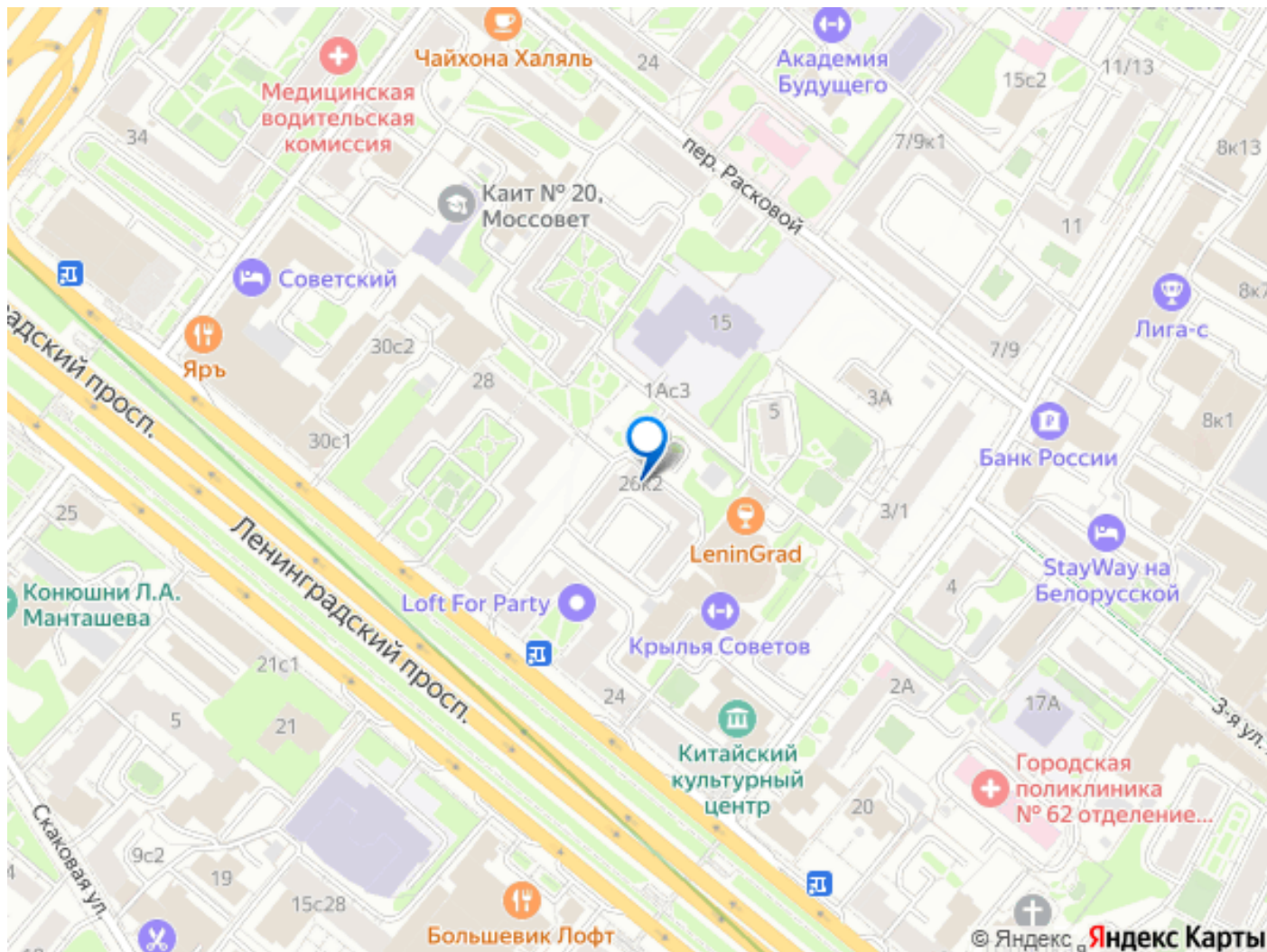
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается просторная квартира в Доме писателей. Дом находится на огороженной территории с круглосуточной охраной. Дом расположен на второй линии вдалеке от шума дорог, окна выходят во двор. Квартира с удачной планировкой, план представлен на фото. В доме в 1990-х годах был произведен капитальный ремонт, перекрытия железобетонные. Есть лифт. Подъезд после ремонта, на площадке две квартиры. Рядом вся развитая инфраструктура, школы, сады, спорткомплекс, бассейн, рестораны. Пешая доступность до 3-х станций метро - Белорусская, Динамо, Савеловская. Два взрослых собственника с 2018 года. Свободная продажа. Без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России