

Создано: 07.10.2025 в 10:18

Обновлено: 22.01.2026 в 08:37

<https://move.ru/objects/9288212634>

Юлия Гусева, Юлия Гусева

79164189577

Москва, Ленинградский проспект, 26К2

20 500 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 26К2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23.9 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

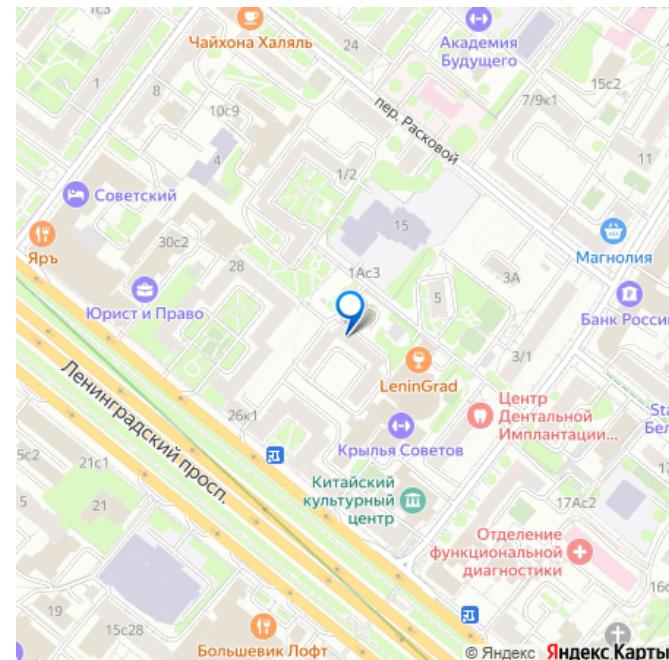
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

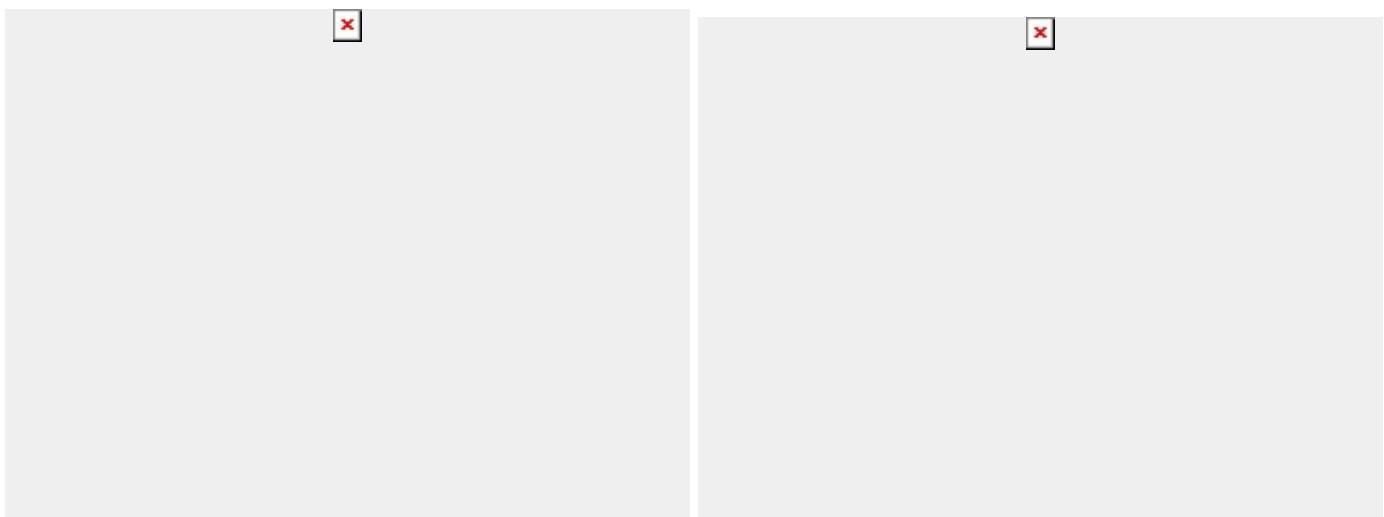
Покупка в ипотеку

да

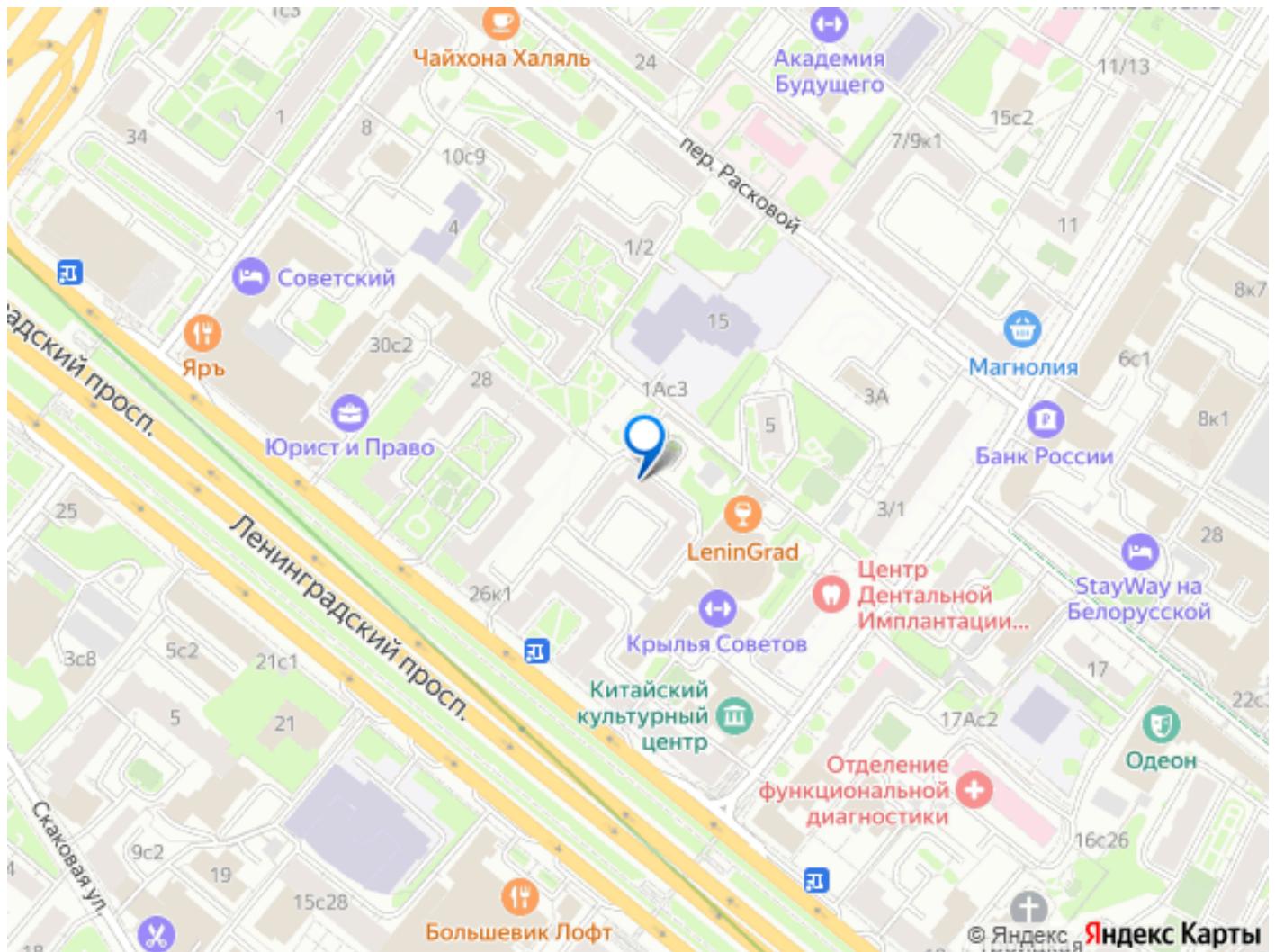
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается просторная квартира в Доме писателей. Дом находится на огороженной территории с круглосуточной охраной. Дом расположен на второй линии вдалеке от шума дорог, окна выходят во двор. Квартира с удачной планировкой, план представлен на фото. В доме в 1990-х годах был произведен капитальный ремонт, перекрытия железобетонные. Есть лифт. Подъезд после ремонта, на площадке две квартиры. Рядом вся развитая инфраструктура, школы, сады, спорткомплекс, бассейн, рестораны. Пешая доступность до 3-х станций метро - Белорусская, Динамо, Савеловская. Два взрослых собственника с 2018 года. Свободная продажа. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России