move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9286983121

Создано: 28.11.2025 в 21:32

Обновлено: 21.02.2026 в 20:31

Группа Аквилон, Группа Аквилон

79230787103

26 259 713 ₽

для заметок

Округ

ЗАО, район Кунцево

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

14.7 м^2

Площадь кухни

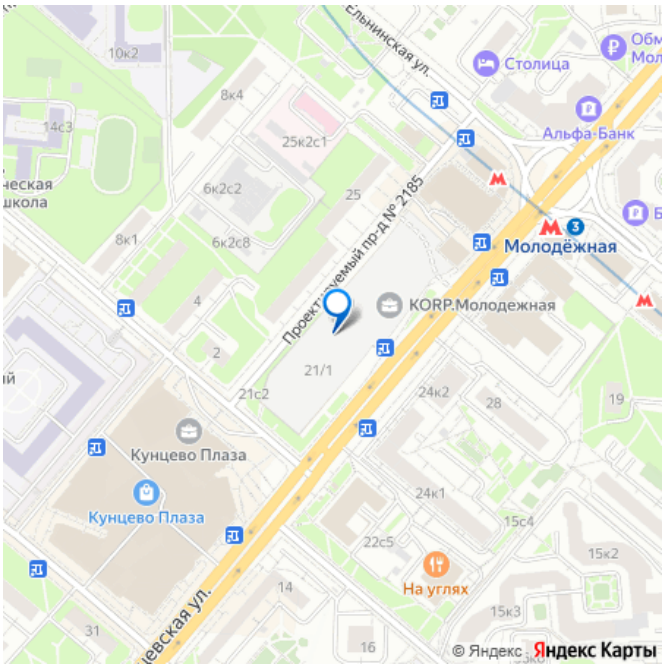
20.5 м^2

Общая площадь

43.6 м^2

Этаж

19/46



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2029 г.

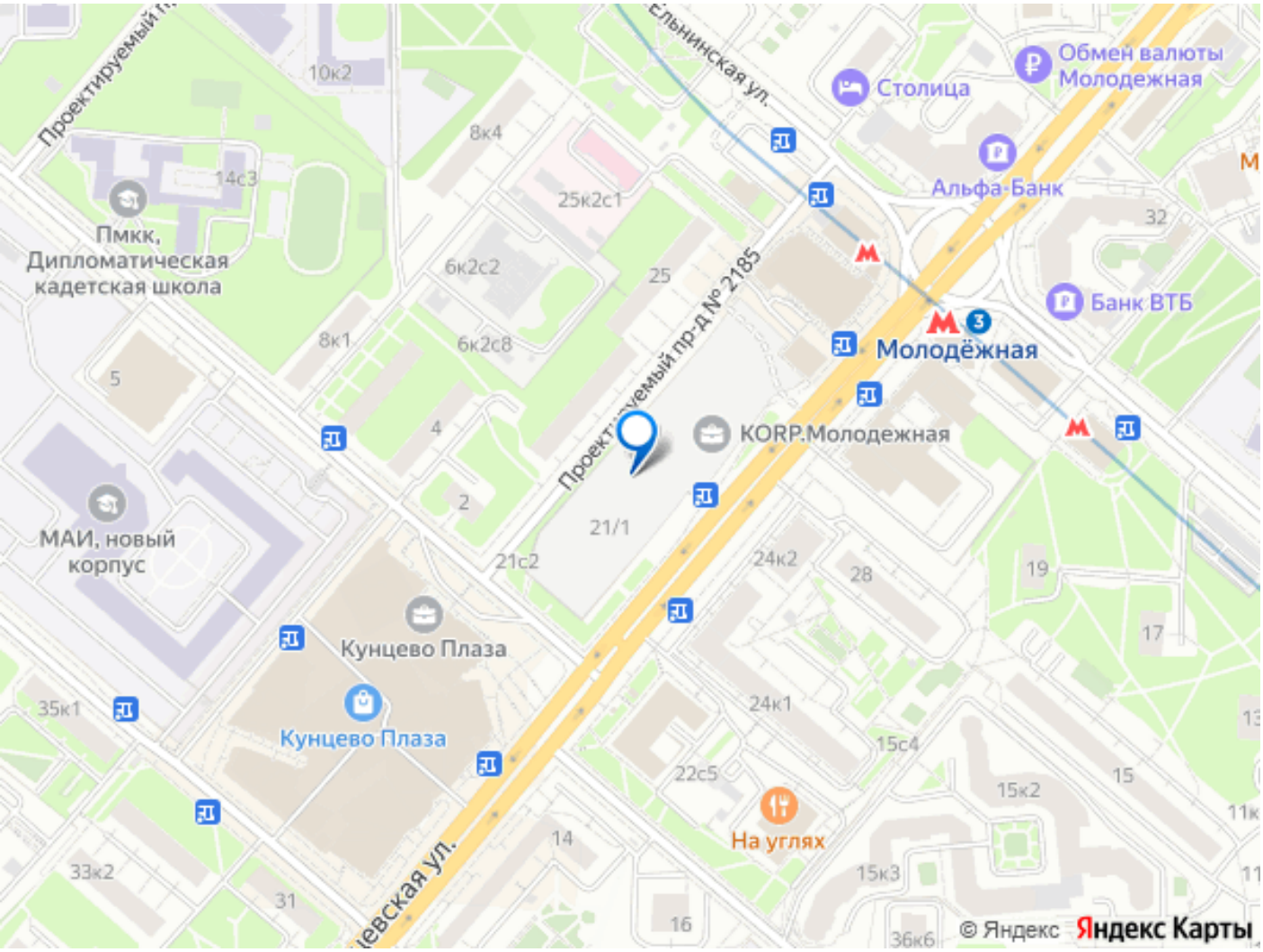
лифт

Описание

Продажа от застройщика. О проекте: В основе NEXUS by Akvilon лежит принцип трехминутного города, где вся жизнь: работа, отдых, здоровье, общение и культура сосредоточены в шаговой доступности. Он не просто экономит время, а кардинально перераспределяет его. В этих условиях главным логистическим узлом становится лифт, который в считанные секунды переносит из квартиры в собственный фитнес-рум, панорамный двор или современный коворкинг. Здесь вы сами решаете: оказаться в эпицентре событий, чувствуя пульс мегаполиса, или наслаждаться тишиной и приватностью своего пространства. И главное — вы можете переключаться, находя идеальный баланс каждый день. NEXUS by Akvilon - ваша трехминутная столица! Транспортная доступность NEXUS дарит независимость от расстояний и логистики. Ваше время теперь принадлежит только вам меньше минуты до метро Молодежная 2 минуты до Рублевского шоссе 10 минут до Проспекта Багратиона 15 минут до Москва-Сити 10 минут до МКАД 20 минут до ТТК Архитектура 46-этажная башня станет новой архитектурной доминантой, символизирующей динамику и технологичность современной жизни.Комбинация алюминиевых кассет, стеклофибробетона и витражного остекления фасада создает монументальную оболочку, а теплая цветовая гамма добавляет

масштабной форме визуальной теплоты. Три разных по характеру стороны башни — от строгой «зубчатой» геометрии до живописных эркеров — создают многогранный, ритмичный образ, дополняемый невесомыми балконами со стеклянным ограждением. Архитектура проекта живет в диалоге с городом: променад вдоль парящего стилобата со стрит-ретейлом становится естественным продолжением общественного пространства. Планировки в концепции Разумные метры Мы создали квартиры, где пространство работает на ваш комфорт. В основе концепции «Разумные метры» правильная геометрия помещений и тщательно продуманные эргономичные решения. - Высота потолков до 3,55 метров - Многообразие планировок: от студий до четырехкомнатных квартир классического и евро-формата - Многофункциональные пространства: кухни-гостиные для приема гостей и зонированные мастер-спальни - Продуманная инфраструктура быта: отдельные постирочные и гостевые санузлы - Удобные системы хранения: встроенные ниши и гардеробные зоны - Уникальные форматы: пентхаусы, комнаты с двумя окнами, угловое панорамное остекление - Возможность открытия окон на всех высотах Для студий и однокомнатных квартир мы предлагаем готовое решение — отделку White box, позволяющую сразу приступить к чистовому ремонту на ваш вкус. Для остальных планировок предусмотрена черновая отделка, чтобы воплотить все интерьерные пожелания. Здесь пространство адаптируется под ваш образ жизни, а не вы подстраиваетесь под планировку. Приватное благоустройство Скрытый на виду панорамный двор-терраса, расположенный

на высоте 7 метров, объединил внутреннюю камерность и внешнюю динамику городской жизни. - Многоуровневое озеленение с всесезонными композициями, сохраняющими декоративно



Move.ru - вся недвижимость России