

Создано: 04.12.2025 в 10:38

Обновлено: 02.01.2026 в 12:33

<https://move.ru/objects/9287135456>

**Собственник**

**79850417966**

**Москва, 3-я Гражданская улица, 21**

**15 000 000 ₽**

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

Округ

[ВАО, район Богородское](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

17/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

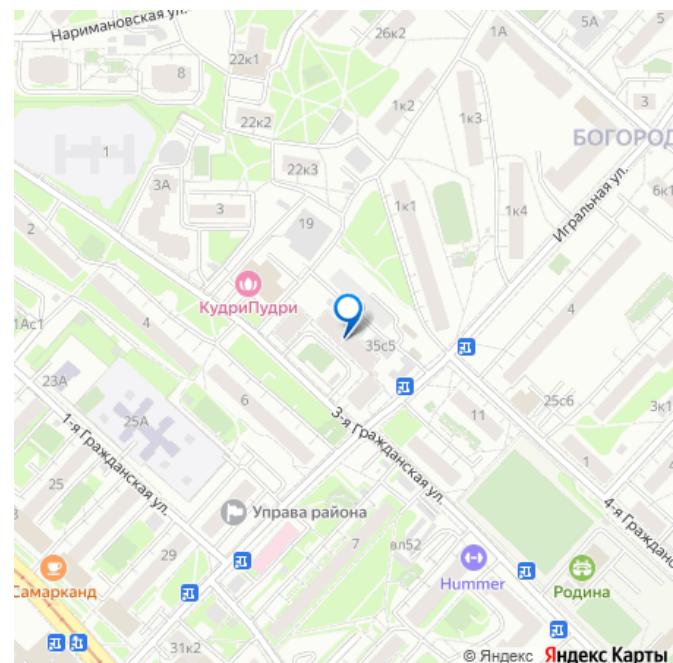
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Характеристики квартиры: Этаж: 17 Подъезд:

2 Планировка: свободная 43,6 квадрата

Преимущества объекта: Готовый дизайн-проект с полным комплектом документации

(чертежи электрики, план расстановки мебели) — в подарок ( делал для себя, сумма проекта 200т. ) Оплачены окна и ждут

установки Rehau с тройным стеклопакетом и защитной плёнкой (все документы и чеки прилагаются) Один взрослый собственник

Оперативный показ в удобное для вас время

После залога в 50.000 за квартиру закрываю остаток по ипотечному кредиту и на

следующий день готовы к сделке ( остаток

1.500.000 рублей ) Покупал по дду за

14.314.000 Все документы готовы к сделке

Прозрачные условия в договоре купли-

продажи, полная стоимость. Район

отличается развитой инфраструктурой и

отличной экологией — в пешей доступности

несколько парков для отдыха и прогулок. За

дополнительной информацией и для

организации просмотра обращайтесь.

Убедительная просьба агентства и

помощников не беспокоить! Я сам смогу

справиться с продажей квартиры

✗

✗

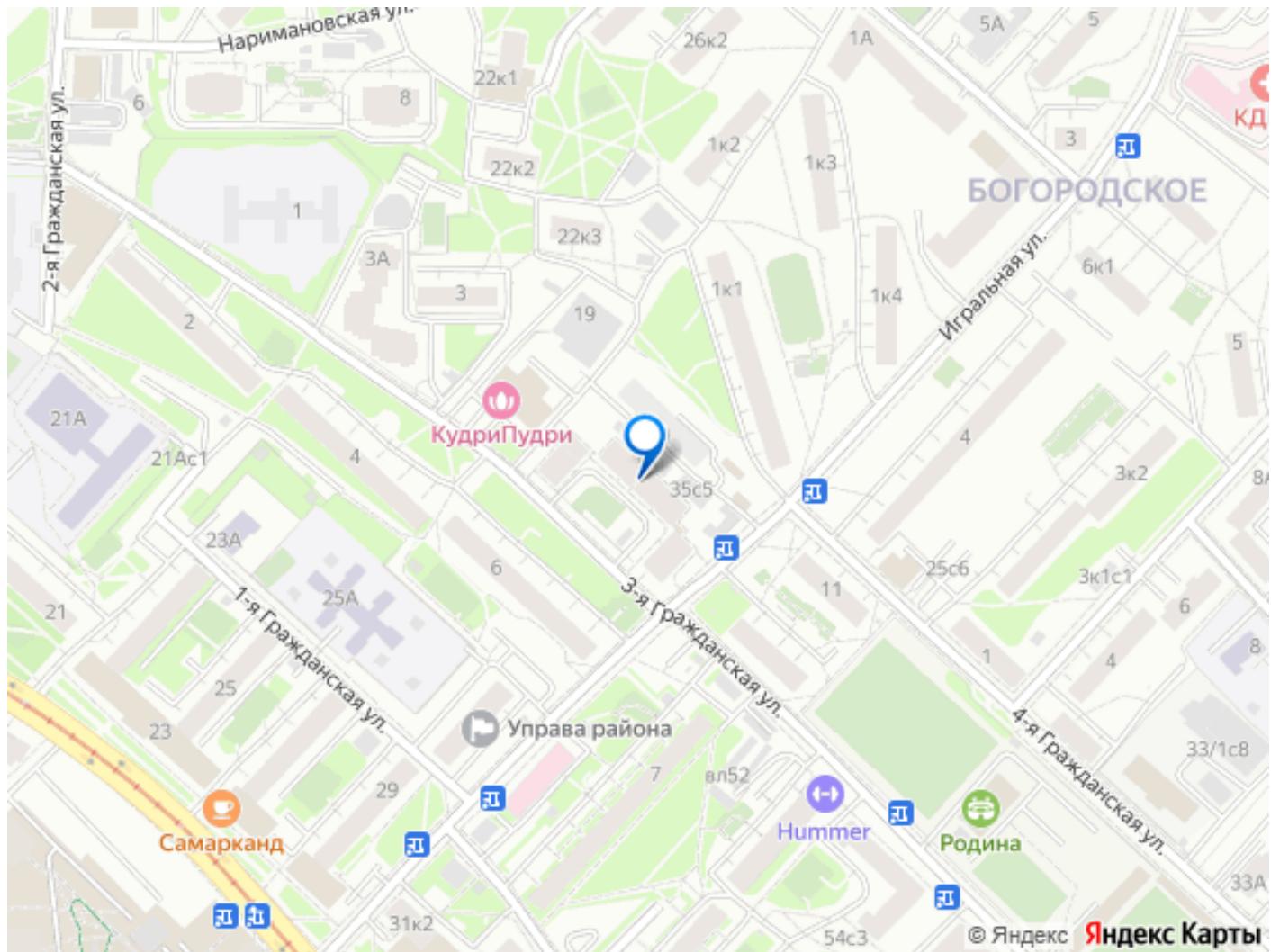
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России