

🕒 Создано: 03.02.2026 в 20:58

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 19:35

<https://move.ru/objects/9288996172>

**Екатерина Мигунова, EstateLiga**

**79168631518, 7916429  
7682**

**Москва, улица Архитектора Власова,  
71к2**

**24 300 000 ₺**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

19/34

## Детали объекта

Тип сделки

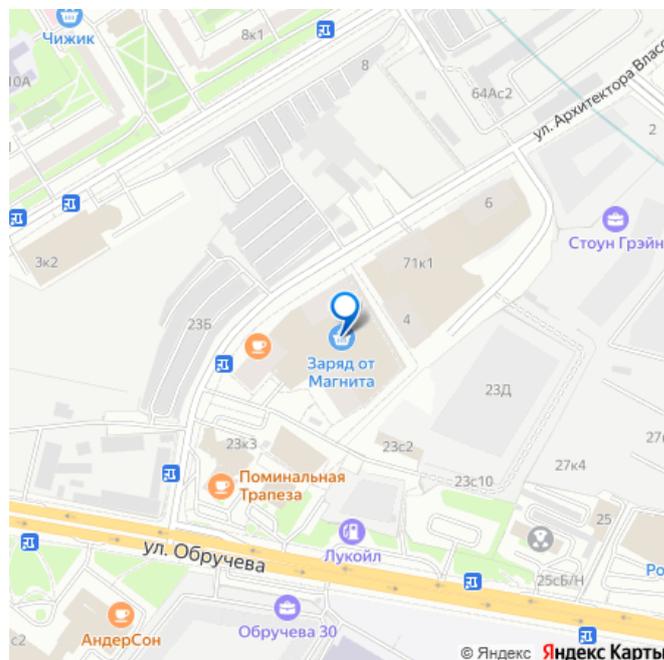
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

лифт, парковка

## Описание

Id 60415. Продается евро двухкомнатная квартира в ЖК «Ever» на 22 этаже в 34 этажном здании. ЖК EVER это современный жилой комплекс в районе Обручева, всего в 7 минутах ходьбы от метро Калужская. В ЖК EVER представлены комфортабельные квартиры с разнообразными планировками, включая редкие форматы с мастер-спальнями и зимними садами. Благоустроенная территория с акцентом на природные элементы создает атмосферу спокойствия и уюта. В комплексе есть подземный паркинг и кладовые помещения. EVER это сочетание комфорта городской жизни и близости к природе. Есть парковочные места и кладовые помещения за отдельную стоимость. Одним из преимуществ расположения ЖК является его близость к основным транспортным артериям: автомобилистам будет удобен быстрый выезд на улицу Обручева и Профсоюзную улицу. Расстояние до Ленинского проспекта составляет всего 1,5 километра, до МКАД 5,5 километров, до ТТК 8 километров, а до Садового кольца 11 километров. Жилой комплекс Ever содержит

все необходимое для комфортной жизни:  
Единый, неразрывный двор с мостом,  
проходящий над пешеходной торговой  
улицей. Уникальные арт-объекты,  
многофункциональные перголы для отдыха и  
игр детей, природные амфитеатры,  
городские балконы, секретный и дзен-сады,  
детский игровой маршрут. В пешей  
доступности крупные зеленые зоны:  
Воронцовский парк и Юго-Западный лесопарк  
площадью более 88 га. А в нескольких минут  
езды расположены ландшафтный заказник и  
второй по величине парк Москвы. Все  
документы готовы, быстрый выход на сделку,  
оперативный показ. По всем вопросам  
можете обращаться по телефону, звоните!



