

Создано: 23.10.2025 в 17:38

Обновлено: 23.01.2026 в 17:24

<https://move.ru/objects/9286068335>

Сергей Карпиза, Владис

79230753190

**Московская область, Дзержинский,
Угрешская улица, 26б**

7 499 000 ₽

Московская область, Дзержинский, Угрешская улица, 26б

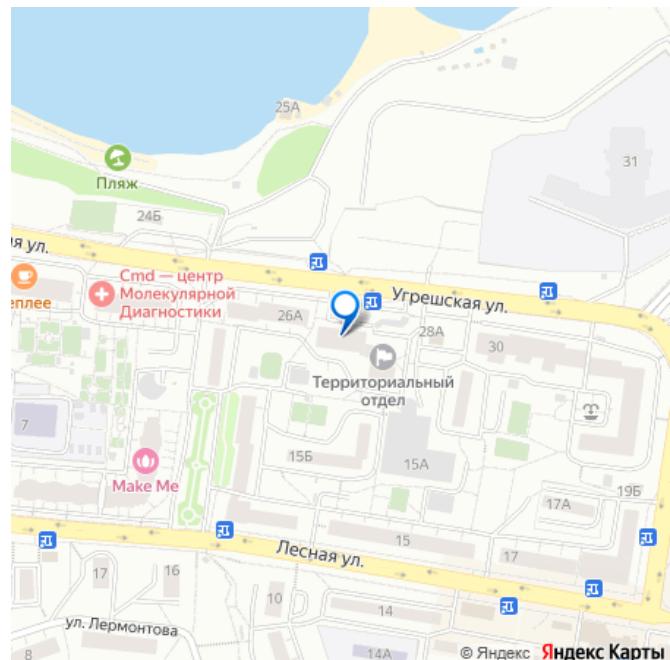
Улица

[улица Угрешская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1648351. Свободная продажа.

Один взрослый собственник более 10 лет.

Документы готовы к сделке. Просторная квартира с мебелью и хорошим ремонтом.

Можно сразу въезжать. В квартире, согласно схеме объекта, кухня с мокрой точкой находится в коридоре., на месте кухни - спальная комната. Перепланировка не узаконивалась и соответствует изначальной схеме объекта. Все инженерные коммуникации, включая высоковольтную проводку, розетки на своих местах - там где и должна быть кухня, поэтому перенос кухни или установка новой - без проблем и черновых работ! По квартире требуются не большие косметические работы, без черновых работ! Ремонт проводился в 2018 году - заменена проводка, розетки, выключатели, установлен новый

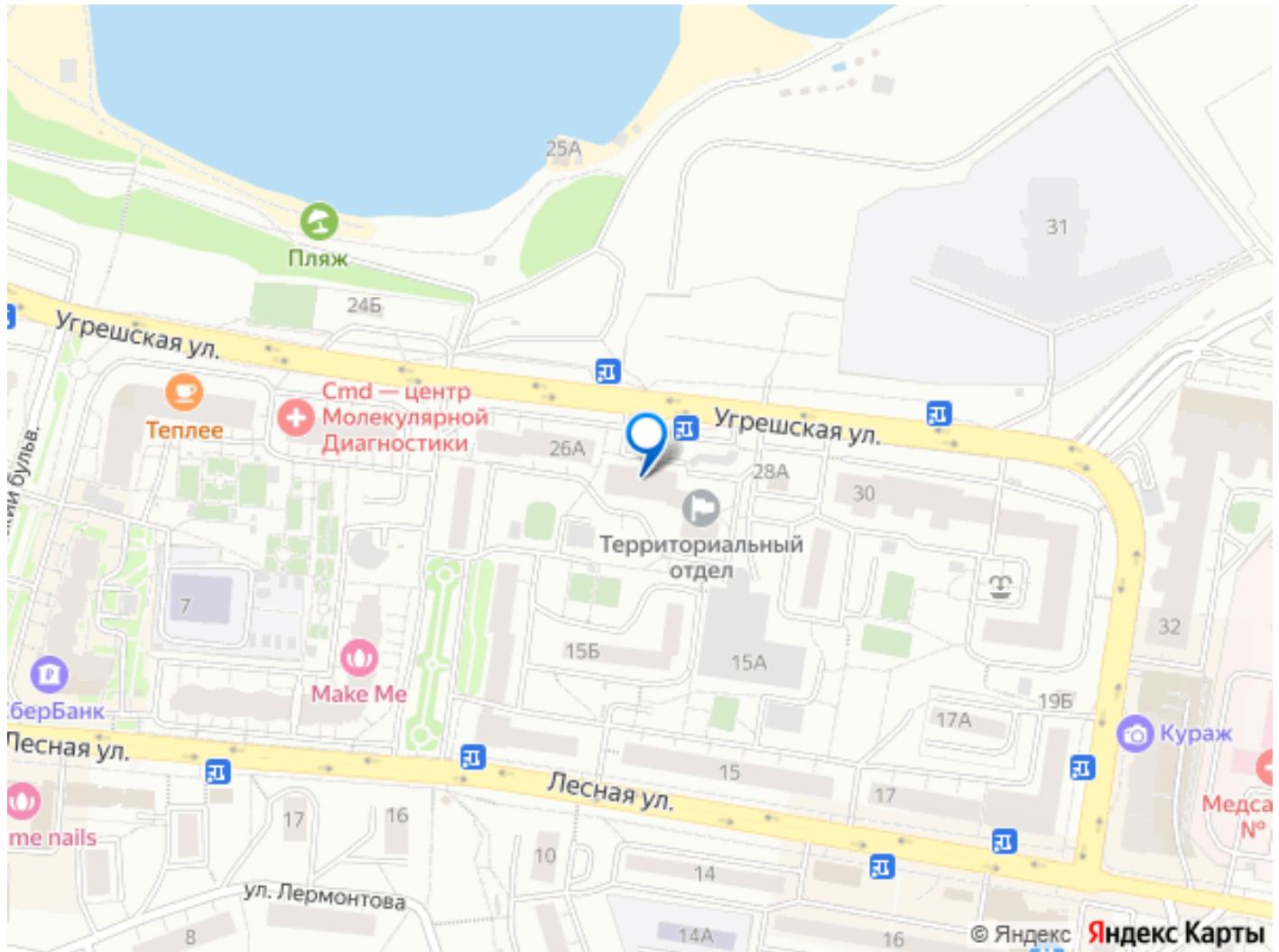
электрический щиток с узо! Детские сады, школы, поликлиника, фитнес залы, магазины, банки в шаговой доступности До Мега Белая Дача, Ашан, Икеа, гипермаркет Глобус 5-7 мин на машине. Метро Котельники, Люблино, Братиславская, Кузьминки - 15-20 мин на транспорте, остановка в 2-ух минутах ходьбы. Рядом с домом находится экстрим парк Фристайл, карьер и лес где зимой

функционирует горнолыжный спуск , а летом

- Вейк-парк с оборудованным и чистым

пляжем Оперативный показ





Move.ru - вся недвижимость России