

Создано: 14.01.2026 в 17:38

Обновлено: 14.01.2026 в 18:13

<https://move.ru/objects/9288011908>

Агент

**79891805369, 7916647  
2275**

Москва, Клинская улица, 2А

**14 101 000 ₽**

Москва, Клинская улица, 2А

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

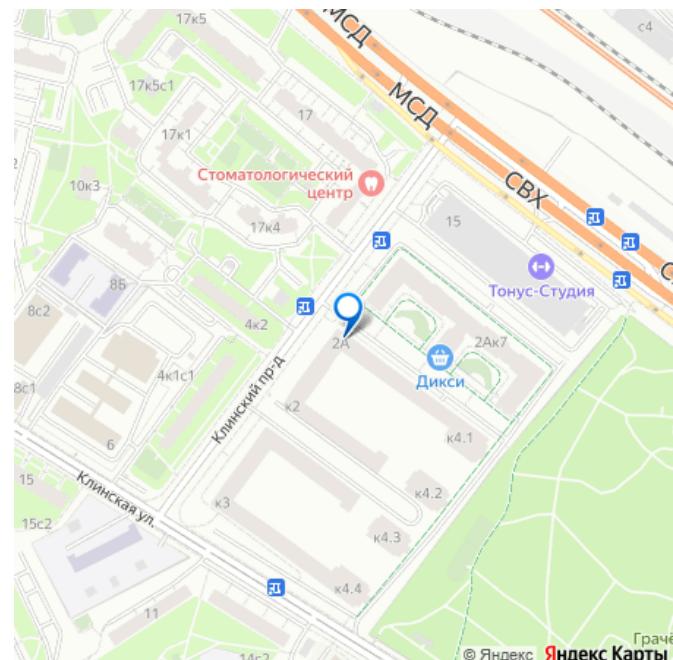
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

26/32



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Однокомнатная квартира расположена рядом с парком-усадьбой Грачевка — в одном из самых зелёных районов САО, где историческое окружение сочетается с развитой городской инфраструктурой.

Квартал с закрытыми дворами без машин, благоустройством в концепции город в парке, прогулочными аллеями, зелёными бульварами, детскими и спортивными площадками, велодорожками и подземным паркингом. Квартира имеет увеличенные оконные проёмы, остеклённый балкон, предусмотрена корзина под кондиционер.

Общая площадь квартиры составляет 43.7 кв. м, из которых 27.4 кв. м — жилая площадь, 10.5 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,65 м.

Без ремонта. Рядом — школы, детские сады, поликлиники, торговый центр Ховрино, магазины, кафе и объекты повседневного сервиса. До станции МЦД-3 Грачёвская — около 6 минут пешком. В нескольких минутах — выезд на Ленинградское шоссе, а также удобный доступ к СВХ и МКАД. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Семейную ипотеку, скидки родителям с детьми до 7 лет, семьям и родственникам участников СВО.

☒

☒

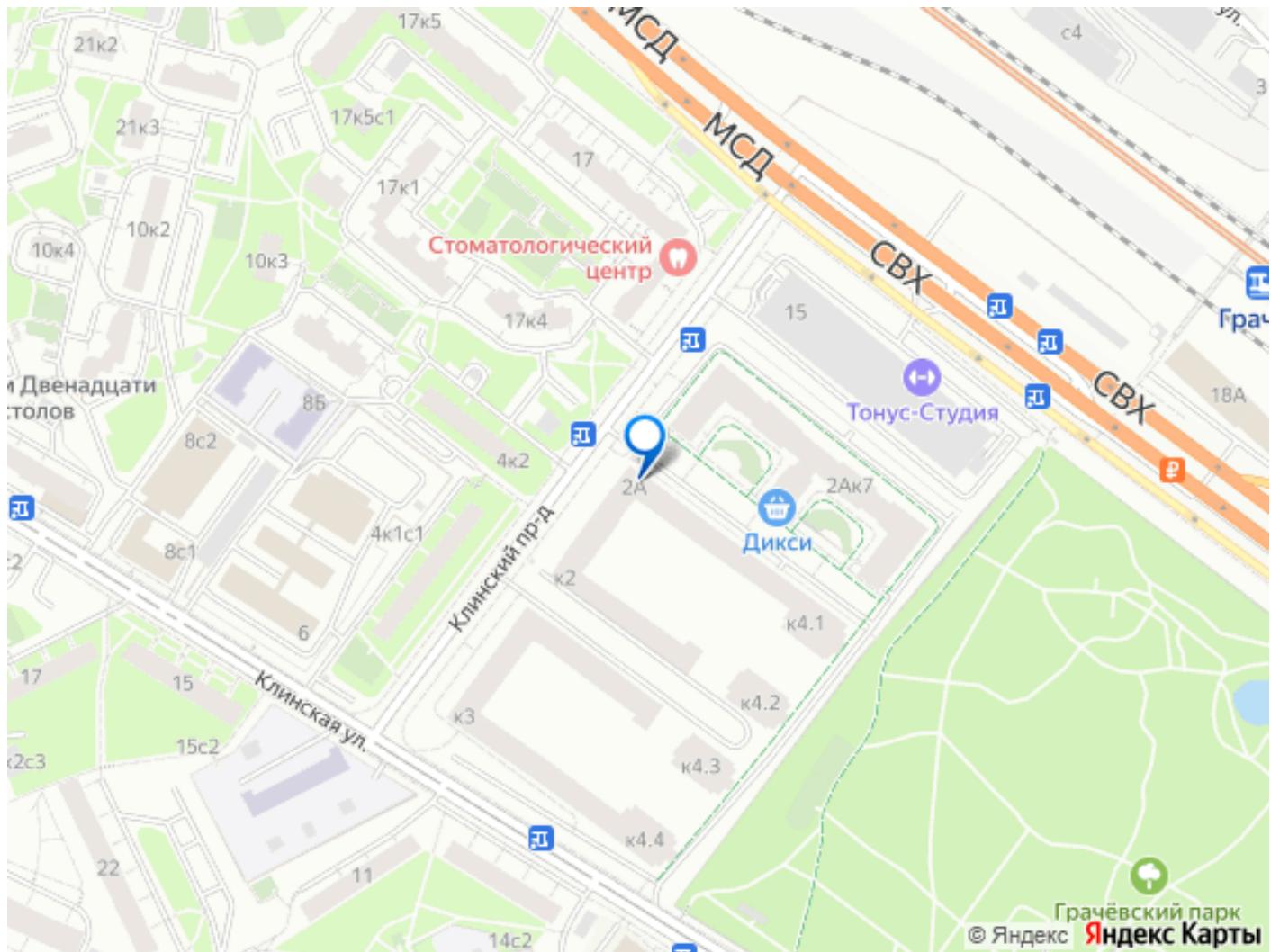
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России