

Создано: 23.01.2026 в 18:24

Обновлено: 23.01.2026 в 17:38

<https://move.ru/objects/9288316165>

Собственник

79862641413

Москва, Мытная улица, 44

24 500 000 ₽

Москва, Мытная улица, 44

Округ

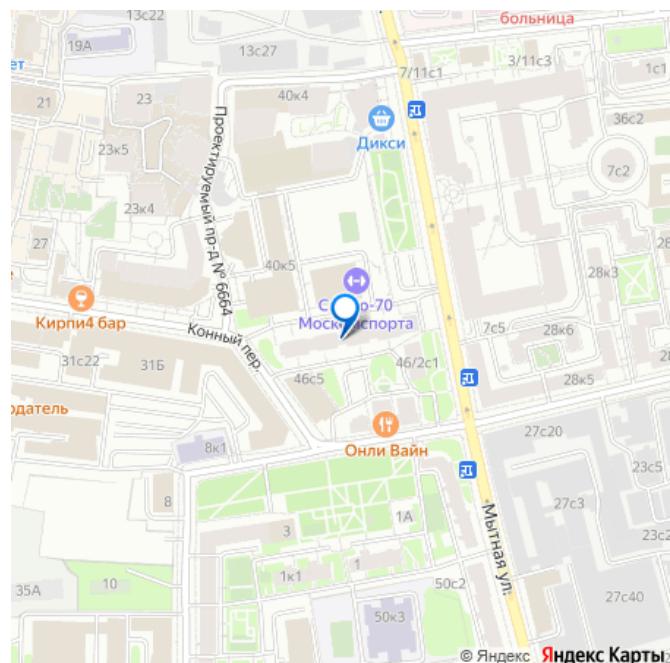
для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)



Улица

[улица Мытная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

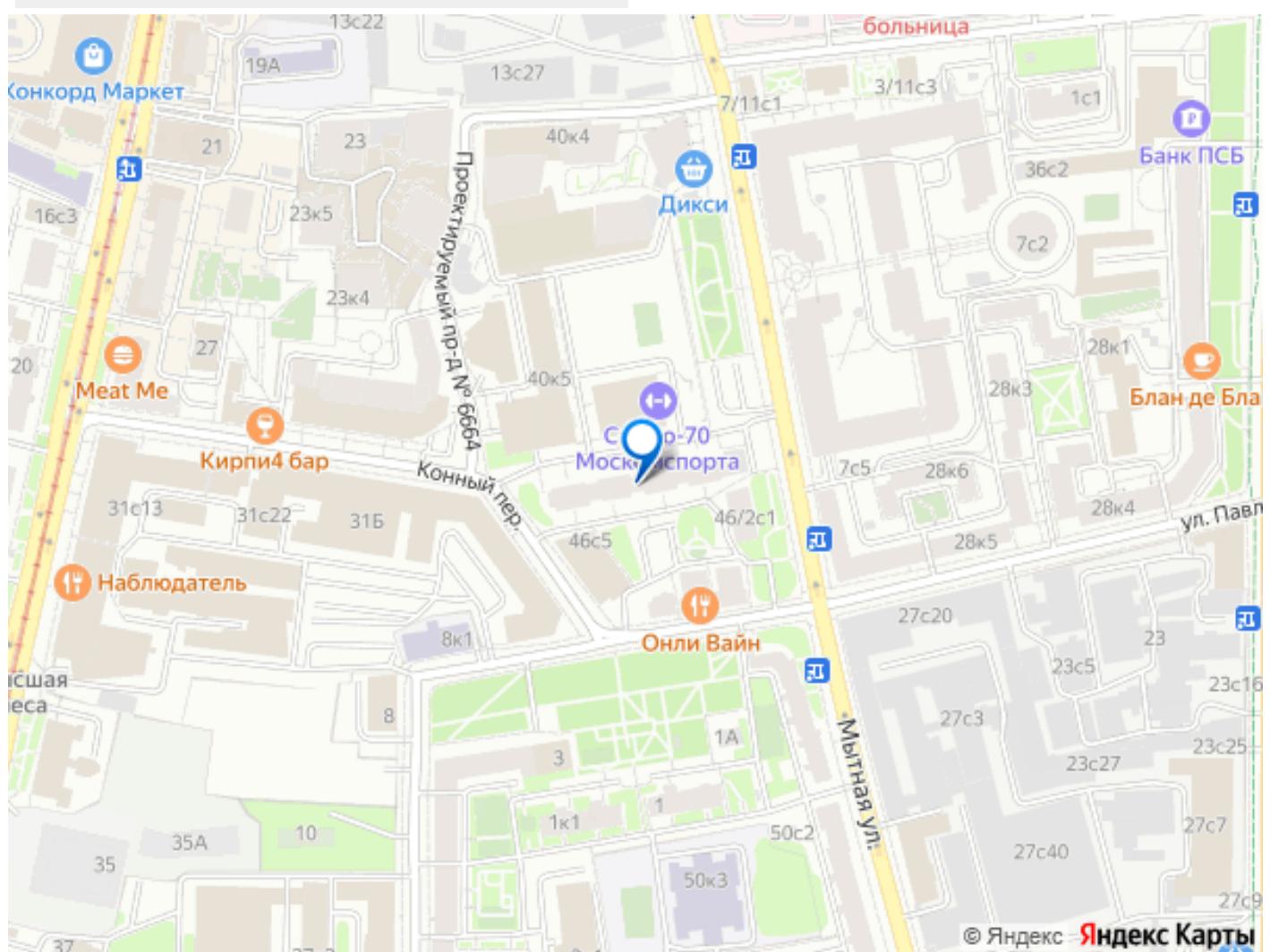
лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в районе Якиманка (ЦАО) с эркером и прекрасным видом! Благодаря расположению на высоком этаже окрестные дома не загораживают обзор, и из широкого окна жилой комнаты площадью 19.5 метров открывается вид на Шуховскую телебашню и разные районы Москвы. Подъезд и лифты имеют современный аккуратный вид, на входе есть консьерж, работает домофон. Подъемник для маломобильных людей. Парковки со шлагбаумами есть как во дворе, так и на отдельной площадке рядом с домом, мест достаточно. Вся инфраструктура в пешей доступности, метро Шаболовская около 8 минут пешком. Балкон застеклен, окна - стеклопакеты. На балконе установлена приточная система на комнату и кухню, также вытяжкой снабжены туалет и кухня - в квартире хороший воздухообмен. В комнате установлен кондиционер. Кухня Ikea со встроенной техникой(посудомоечная машина, холодильник, духовой шкаф, варочная панель, фильтр для воды), столешница массив дуба, фасады - дерево массив. Шкаф-купе в коридоре, отдельная гардеробная (см. планировку). Из мебели в комнате остается только диван. Один собственник, в квартире никто не прописан. Обременений нет. В

собственности более 10 лет. В услугах
риелторов не нуждаюсь(при необходимости,
есть свой риелтор). Подробная информаци по
телефону - на звонки будет отвечать супруга.





Move.ru - вся недвижимость России