

🕒 Создано: 19.02.2026 в 11:34

Обновлено: 19.02.2026 в 11:34

Агент

79165113572

Москва, Союзный проспект, 4

11 500 000 ₽

Москва, Союзный проспект, 4

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[проспект Союзный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

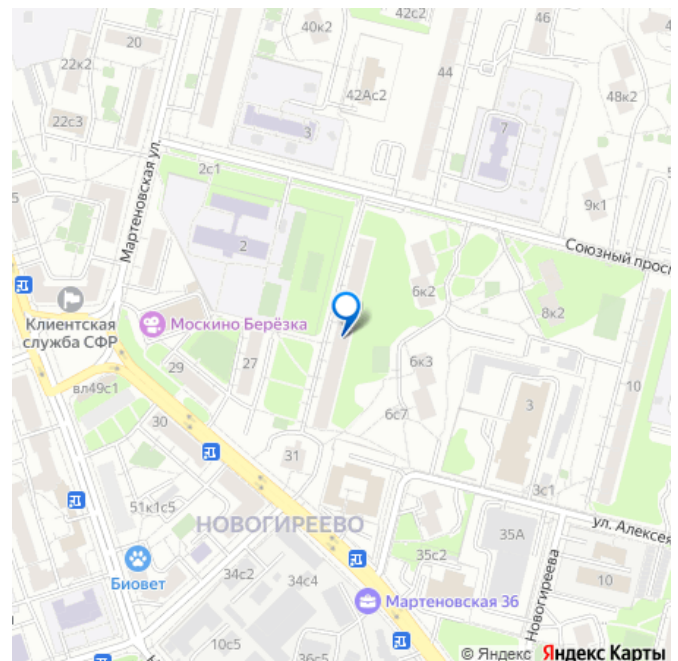
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

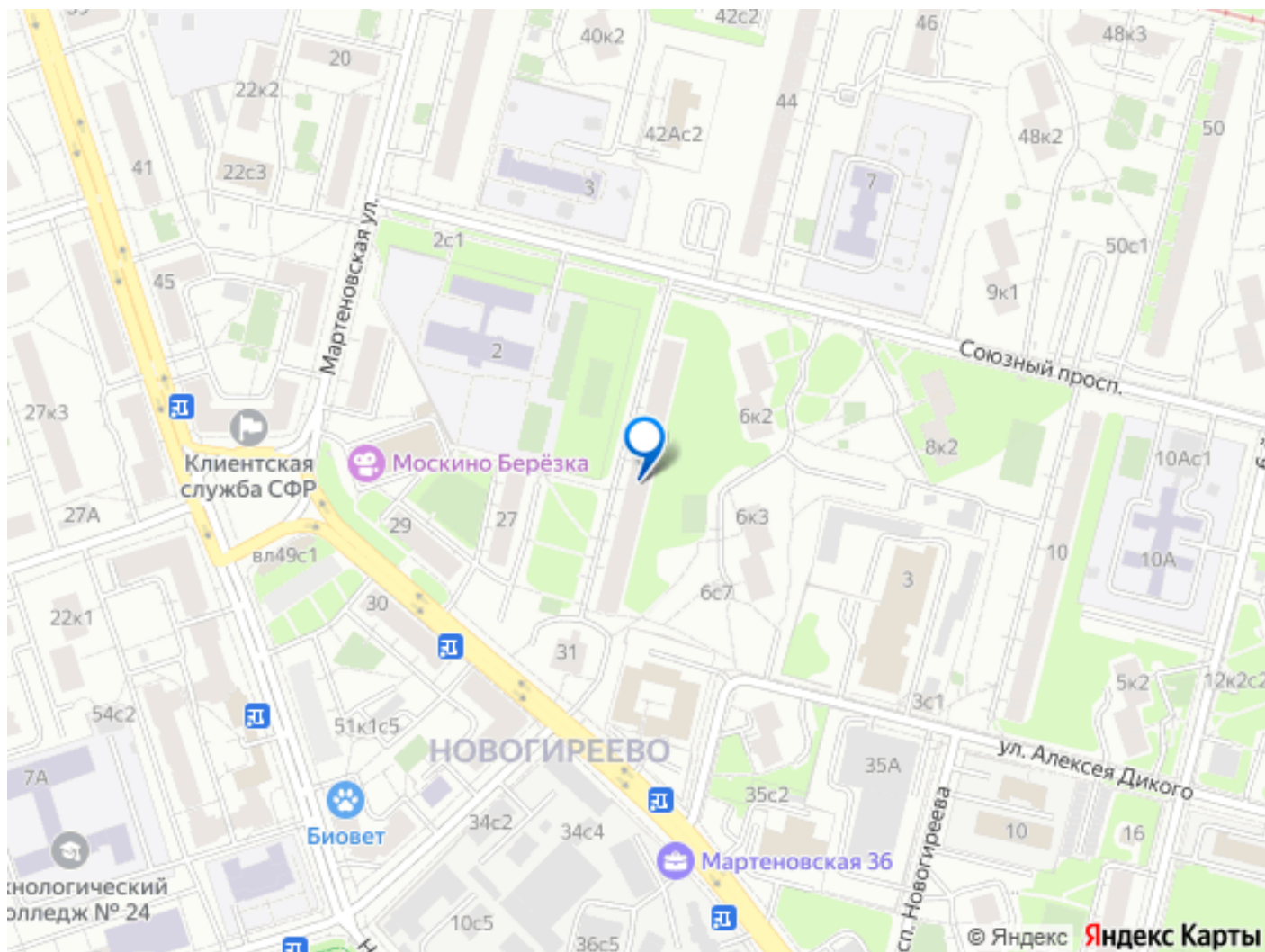
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира с одной изолированной комнатой на первом высоком этаже тёплого кирпичного дома. Высота подоконника — 3,2 метра от земли. Квартира отличается удобной функциональной планировкой: все комнаты правильной формы. В дальней комнате предусмотрена гардеробная площадью 3,4 кв.м. Большие окна выходят в тихий зелёный двор. Толстые кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию. Отсутствие несущих стен позволяет выполнить перепланировку по своему вкусу — в том числе сделать комнаты изолированными. Дом окружён уютным зелёным двором с современной детской площадкой. Во дворе также расположены школа и кинотеатр. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: сетевые супермаркеты и аптеки, общеобразовательные учреждения, детская и взрослая поликлиника, торговые центры, фитнес центры. Рядом с домом много зелёных скверов и парков. В непосредственной близости находятся лесопарки Терлецкий и Кусковский. Хорошая транспортная доступность: до станции метро Новогиреево — 9 минут спокойным шагом, в шаговой доступности — метро Перово, а также станции МЦД 4 Новогиреево и Кусково. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Возможен быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России