

Создано: 10.04.2026 в 10:52

Обновлено: 12.04.2026 в 10:56

**Елена Голикова, Самолет Плюс**

**79851482935**

**Москва, улица Грина, 1к8**

**15 000 000 ₺**

Москва, улица Грина, 1к8

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Грина](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

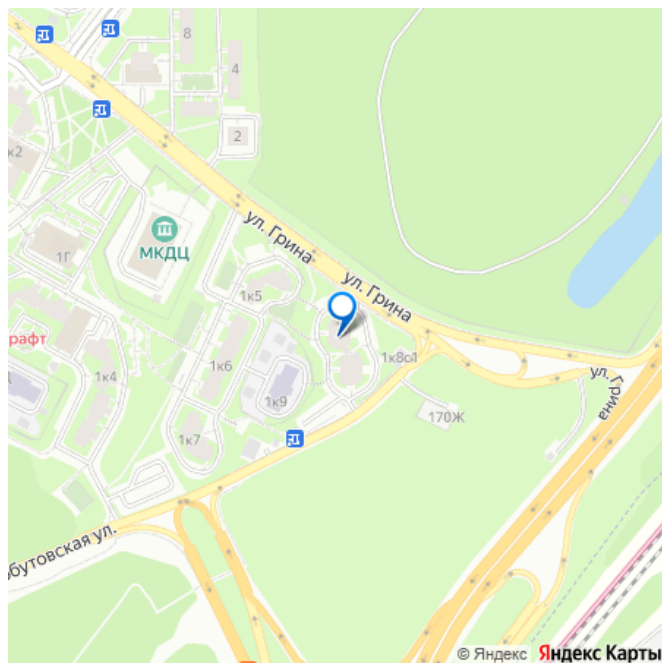
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 134090882 Продается 1-комнатная квартира общей площадью 43,8 м<sup>2</sup>, на 20 этаже 24-этажного дома. Тёплая однокомнатная квартира, которую можно превратить в полноценную двухкомнатную квартиру (что многие и делают в этом доме) с двумя изолированными комнатами, но проходной кухней. Квартиру новому собственнику отдадут без мебели, освободив вас от лишних затрат на вывоз и вынос. Транспортная доступность: 10 (!) автобусов от м. «Улица Старокачаловская» или «Бульвар. Дм. Донского»; автобус с916 от м. «Анино»; автобусы 937, 981 от D2 «Бутово». В доме всего 2 подъезда, двор закрыт шлагбаумом: вы всегда найдете место для парковки. До МКАД (Варшавское шоссе) 1,5 км; До МСД (южно-восточная хорда) менее 1 км. О доме: Дом построен в 2005 году, 4 лифта, в доме: пункты выдачи маркетплейсов и ногтевая студия. В шаговой доступности: - детский сад 2006 (участвует в 8 городских проектах, входит в топ-15 лучших школ ЮЗАО) - школа искусств Горизонт; - 2 центра развития ребёнка: Подготовишка и Уникум, детский бассейн Китёнок; - Дом культуры

(студии и кружки, кинопоказы и лекции; -  
через дорогу 2 зеленые зоны для прогулок и  
выгула питомцев; Размеры: комната: 19,7 м<sup>2</sup> -  
правильный прямоугольник, без ниш и  
лишних углов; кухня - 10,2 м<sup>2</sup> с выходом на  
застекленный балкон; Документы в порядке:  
1 взрослый собственник, 1 взрослый  
прописан. С постройки дома квартира была в  
одной семье. Обременений нет, материнский  
капитал не использовался. Свободная  
продажа. Оперативный показ! Звоните,  
отвечу на все Ваши вопросы. ПОКУПАТЕЛЮ: -  
содействие в получении положительного  
решения с пониженной процентной ставкой  
по ипотеке от 11,9 (консультация бесплатно);  
- экономия выплат по страховке; -  
юридическое сопровождение сделки; -  
безопасные расчёты; - юридическая и  
финансовая гарантия; - отчет о проверке  
объекта недвижимости и физлица.



