

Создано: 05.12.2025 в 22:00

Обновлено: 14.04.2026 в 02:33

15 548 232 ₺

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

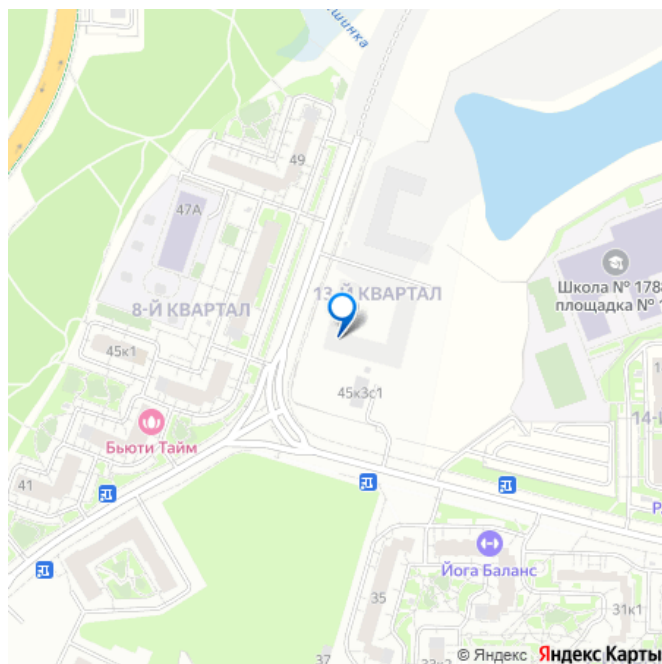
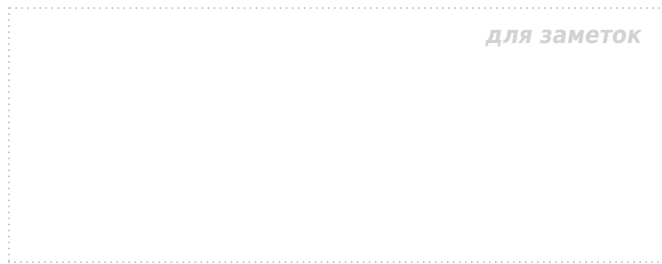
Продается однокомнатная квартира без отделки в городе-парке «Перedelкино Ближнее». Общая площадь квартиры - 43,8

<https://move.ru/objects/9293559854>

Абсолют Недвижимость, Абсолют Недвижимость

79339376977

для заметок



кв. м, этаж 8 из 17. Срок сдачи - 1 квартал 2028 года. Тип дома - монолитный. ТОЛЬКО ДО 30 АПРЕЛЯ выгодные условия на приобретение квартиры в ипотеку или рассрочку. Звоните - и мы подберем оптимальное предложение под ваш запрос! Корпус расположен в 13 фазе строительства и состоит из 8 секций с переменной этажностью 12-17 этажей. Все секции без отделки. Около 13 фазы запланировано строительство многоуровневого паркинга на 300 м/мест. 13 фаза имеет уникальное расположение и находится непосредственно на берегу Федосьинского пруда, который является сердцем города-парка «Переделкино Ближнее». Город-парк «Переделкино Ближнее» расположен в 8 км от МКАД по Боровскому шоссе.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 15 минут пешком до станции МЦД-4 «Мичуринец» - 25 минут пешком до станции метро

«Рассказовка» Солнцевской линии - 30 минут до центра Москвы - 2026 г. - открытие трассы Солнцево-Бутово-Варшавское шоссе

РАЗВИТАЯ СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: - 7 детских садов, 3 школы - банки, продуктовые магазины, аптеки, фитнес центры, салоны красоты и пр

БЛАГОУСТРОЙСТВО: - дворы без машин - игровые зоны и развивающие детские площадки - зоны для

созерцательного и медитативного отдыха -

зоны для занятий спортом

ОСОБЕННОСТИ

АРХИТЕКТУРЫ: - высокие потолки от 3,03 м - безбарьерные входные группы - колясочные в каждой входной группе - кладовые помещения расположены на -1 этаже каждой

секции - в каждой секции 2 лифта: 1

пассажирский, 1 грузовой - на фасаде

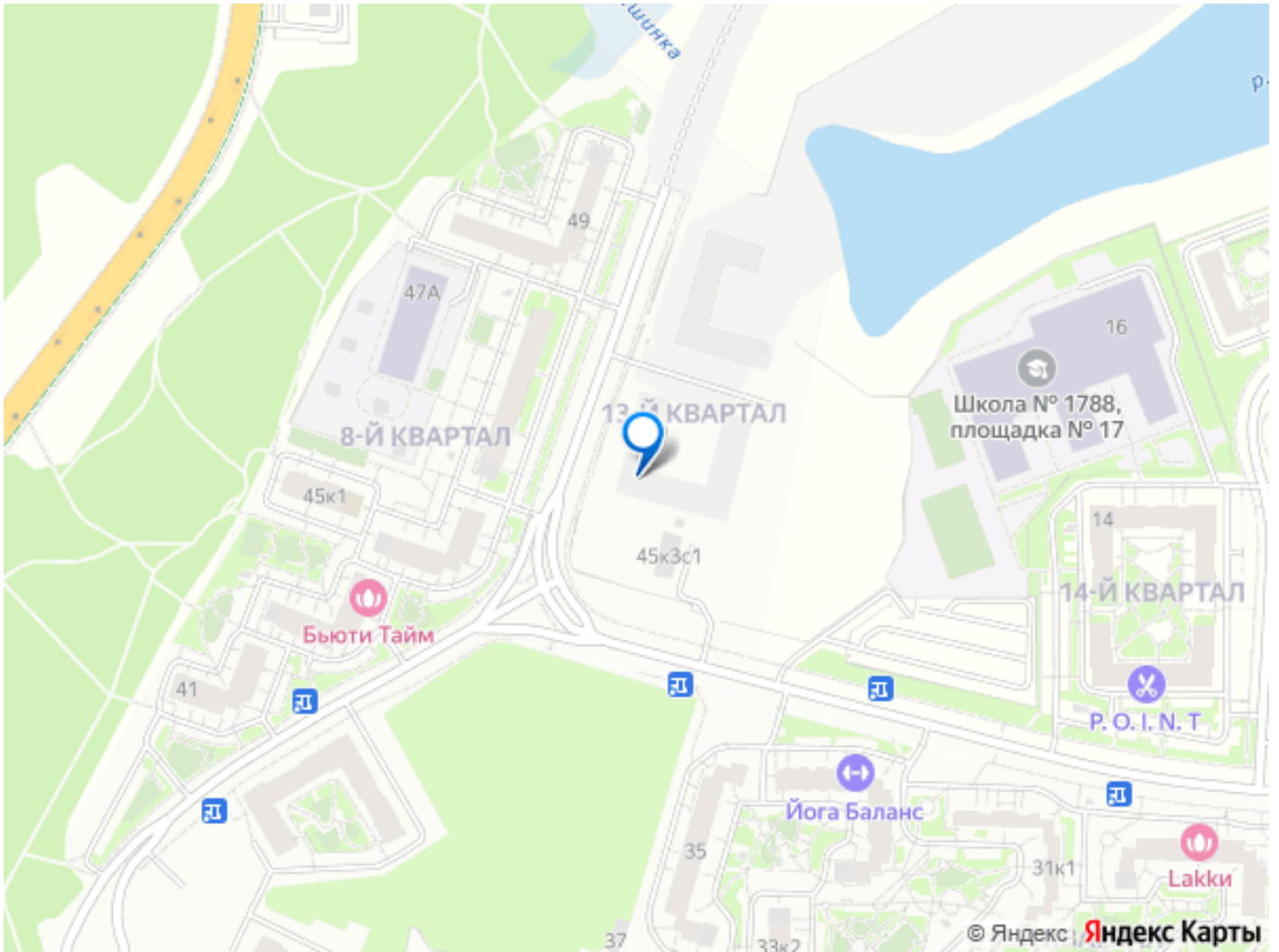
предусмотрены корзины для установки

кондиционеров

АВТОРСКИЙ ДИЗАЙН: Входные группы выполнены по авторскому

дизайну, благодаря панорамному остеклению наполнены естественным светом. В каждой входной группе будет располагаться комфортабельная зона ожидания с возможностью зарядить электронные устройства, почтовые ящики, колясочная, акцентные пуфы и столик.





Move.ru - вся недвижимость России