

Создано: 13.10.2025 в 15:50

Обновлено: 02.12.2025 в 13:01

## Москва, бульвар Академика Ландау, 1

# 14 700 000 ₽

Москва, бульвар Академика Ландау, 1

Округ

[СВАО, Северный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

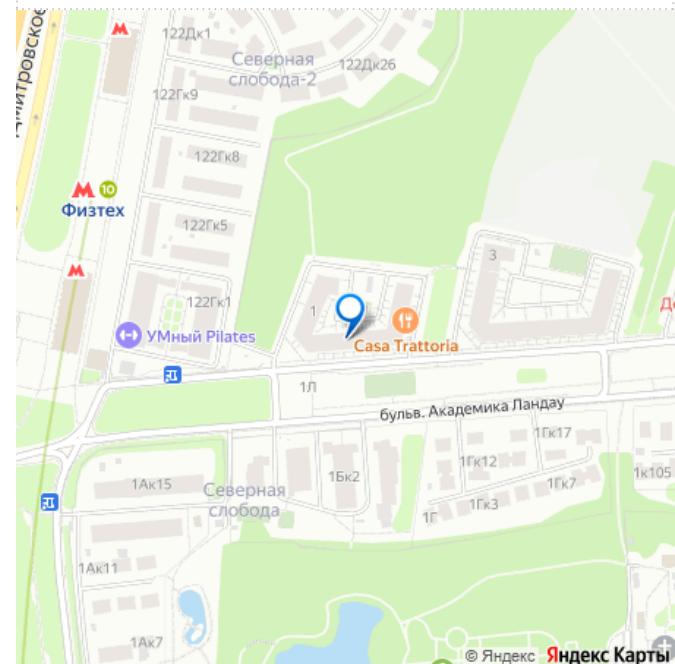
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам светлую просторную 1но комнатную квартиру (ЕВРОДВУШКА!) площадью 43,9 м<sup>2</sup>, расположенную в 5 мин пешком от метро Физтех в экологически чистом районе в окружении леса! КВАРТИРА Отличная комфортная планировка, площадь 43,9 м<sup>2</sup>, комната 17 м<sup>2</sup>, кухня 15 м<sup>2</sup>, просторная прихожая и ванная комната. В квартире выполнен добротный ремонт, установлена вся необходимая мебель и техника, квартира вложений не требует, состояние ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ! Отличный вид из окна на лесопарковую зону, окна большие, в квартире есть прекрасная просторная терраса, на которой можно отдохнуть, выпить чашечку кофе, насладиться прекрасным видом и помечтать о будущем. ДОМ Жилой дом комфорт класса построен в 2017 году, подъезд ухоженный, рядом с домом расположены: красивый просторный двор, оборудованы места для отдыха, разнообразные игровые зоны для детей, парковка для автомобилей. В доме установлена система видео наблюдения, видео домофон. ИНФРАСТРУКТУРА До метро Физтех 250 м, 5 минут пешком. Рядом

расположены супермаркеты Пятерочка,  
Вкусвилл, различные магазины, кафе,  
несколько аптек и медицинских центров, 2  
школы и детский сад. В 5 мин езды ТЦ «РИО».  
В шаговой доступности расположено  
несколько парков: парк усадьбы  
Архангельское-Тюриково, парк Долгие пруды,  
Северный заказник. Мы гарантируем  
безопасную сделку и юридическую  
поддержку нашим Клиентам! Звоните нам  
прямо сейчас, чтобы узнать больше и  
записаться на просмотр.

