

Создано: 14.08.2025 в 19:34

Обновлено: 23.01.2026 в 21:45

<https://move.ru/objects/9284134605>

Понкратова Екатерина Dream Realty,  
Dream Realty  
**79230747051**

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

**38 400 000 ₽**

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

для заметок

Улица

[проезд Кутузовский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

7/46

## Детали объекта

Тип сделки

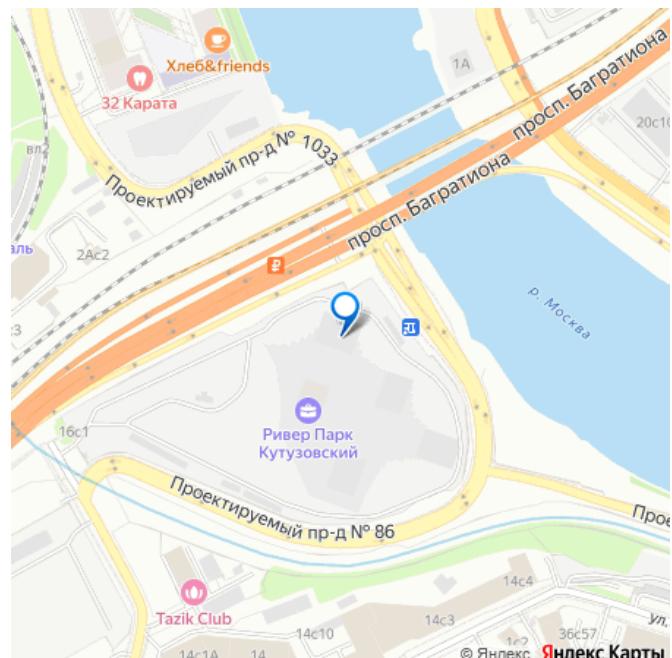
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

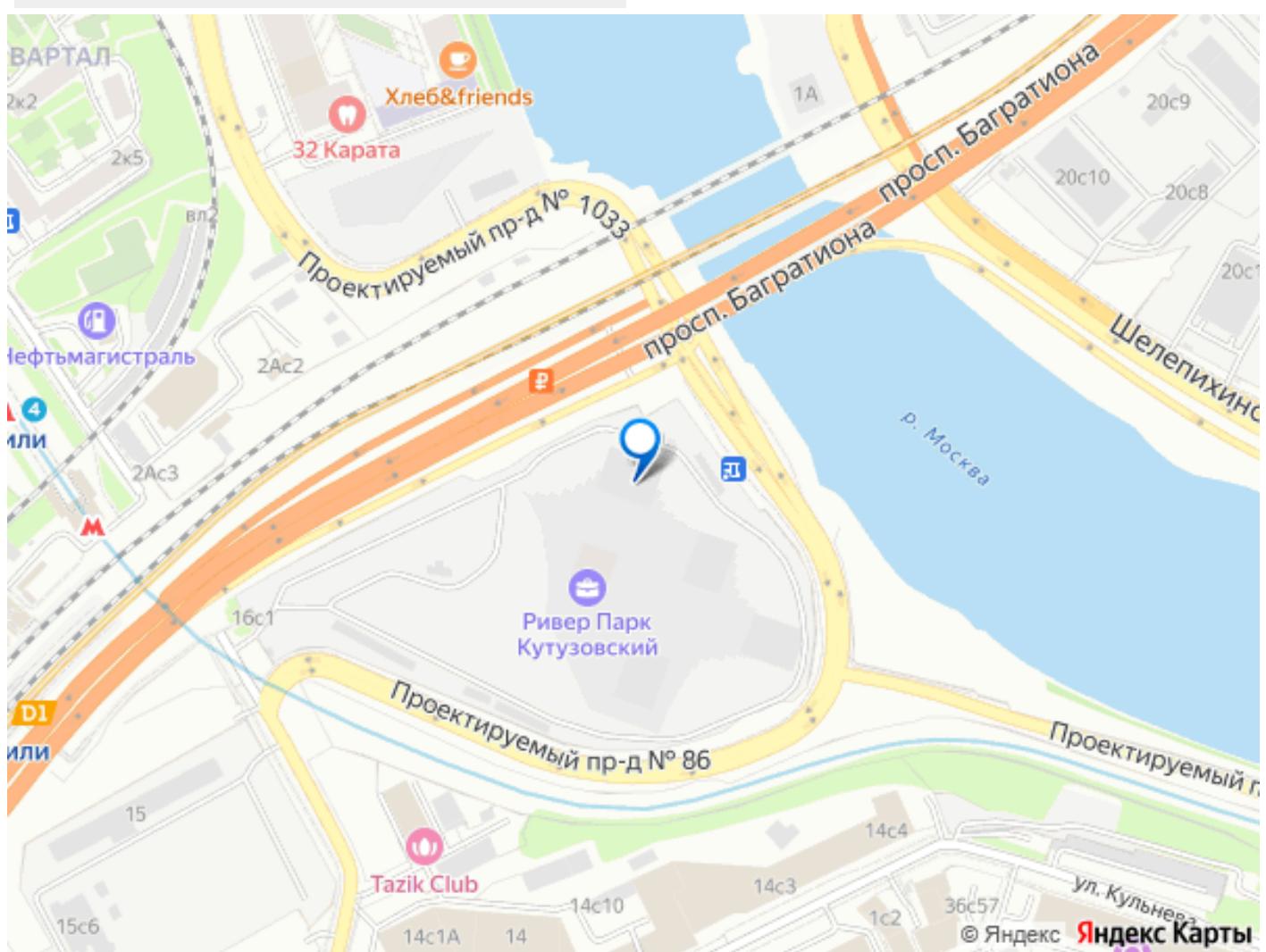
## **Описание**

D 7557. Прибрежный парк, потрясающие виды и никаких звуков ремонтов! Квартира в ЖК премиум-класса River Park Кутузовский, башня TOPAZ. Корпус будет сдан с комплексной отделкой от застройщика, вариант MOON: светлые стены, инженерная доска на полу, керамогранит в отделке санузла, на полу кухни и коридора.

Изолированная спальня и просторная кухня-гостиная. Система «Умный дом», фильтрация и увлажнение воздуха, индивидуальная система вентиляции, защита от протечек, теплый пол и гардеробная. Высокие потолки 3,7 м. и панорамное остекление создадут чувство объема и наполненности светом, вместе с видами на набережную, грандиозные небоскребы Сити и реку. Home парк для жителей ЖК на 2 ГА земли, трехуровневый подземный паркинг, лаунж-зоны на крыше, многофункциональная спортивная площадка, переговорные, детский клуб и конечно же богатая внутренняя инфраструктура. Башня, в которой расположена квартира, названа Топаз - одноименный камень дарит мудрость и продлевает молодость. Правовой статус:

свободная продажа, уступка прав  
требования, полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России