

🕒 Создано: 30.06.2025 в 22:02

Обновлено: 09.11.2025 в 12:59

Собственник

79862482178

Москва, Новгородская улица, 31

12 600 000 ₽

Москва, Новгородская улица, 31

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

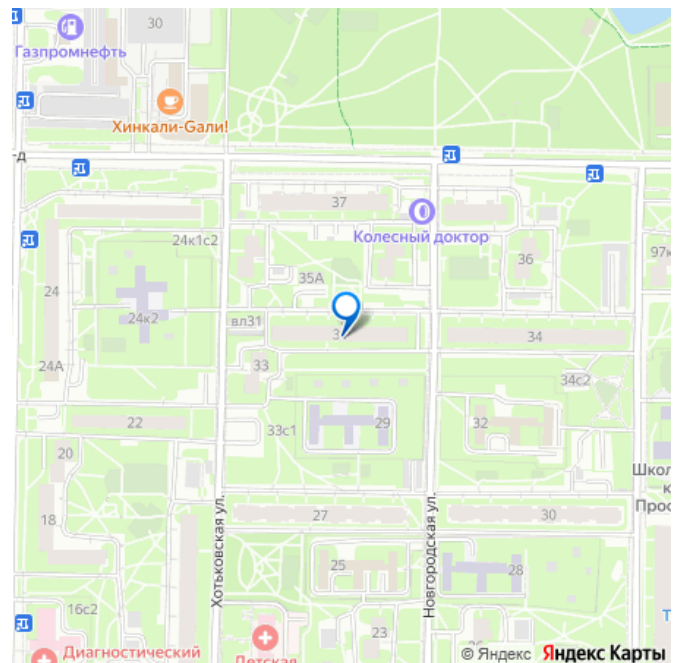
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1 - комнатная квартира с отличной планировкой — просторная и светлая, располагается в непосредственной близости от метро Алтуфьево (10 минут пешком), окна выходят во двор. Общая площадь 43,3 кв м: - большая комната с нишей для кровати или шкафа 20,9 кв м, - кухня 9 кв м, - отдельный с/у: ванная комната 3 кв м, туалет 1 кв м, - большая застекленная лоджия 4,4 кв м.

Квартира продается с мебелью и техникой: на кухне - кухонный гарнитур, варочная поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник, в ванной комнате - стиральная машина, в комнате - 2-х спальная кровать, комод, шкаф. В квартире установлены качественные стеклопакеты.

Свободная продажа, в собственности более 15 лет, 1 взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Чистый подъезд, 2 пассажирских лифта, приличные спокойные соседи. Во дворе и около дома всегда есть место для парковки автомобиля. Район с развитой инфраструктурой, рядом имеются детские сады, школы, магазины, тц, фитнес клуб. Рядом через дорогу в 5 минутах ходьбы расположен парк культуры и отдыха Алтуфьево, в котором есть детские и спортивные площадки, в 10 минутах ходьбы Лианозовский парк, в котором имеются

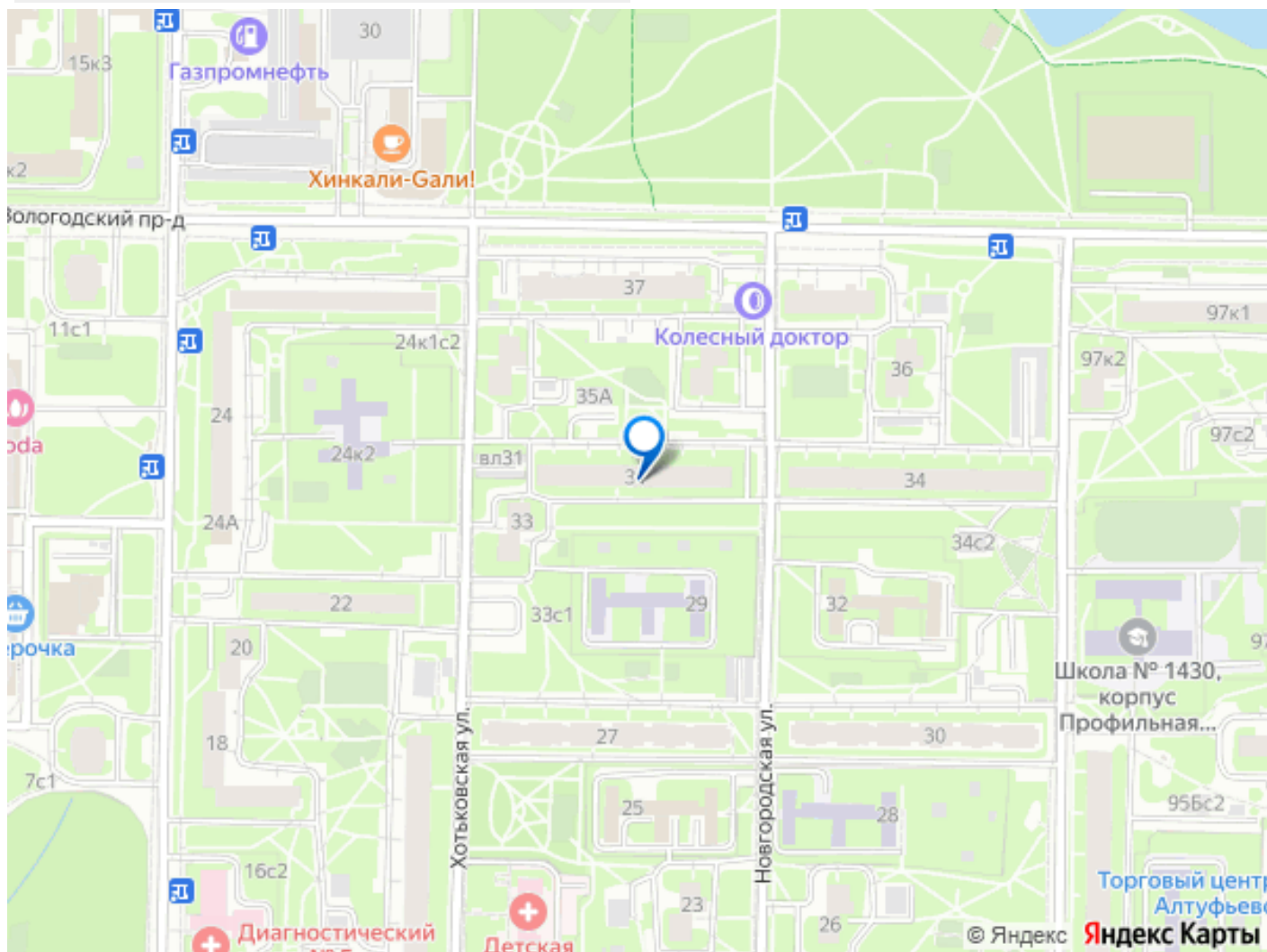
детские аттракционы, конюшня, пруды.

Квартира расположена в спокойном,
экологически-чистом районе Москвы. Для

Агентов: Агентские услуги не предлагать!

Помощь в продаже не нужна, звонить только
при наличии у вас покупателя. Агентам
проценты не плачу!





Move.ru - вся недвижимость России