

Создано: 16.11.2025 в 13:33

Обновлено: 02.12.2025 в 11:32

<https://move.ru/objects/9286650693>

Алексей Тарасов, Алексей Тарасов

**79820818355**

Москва, Ярославское шоссе, 22К3

**14 500 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 22К3

Округ

для заметок

[СВАО, Ярославский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

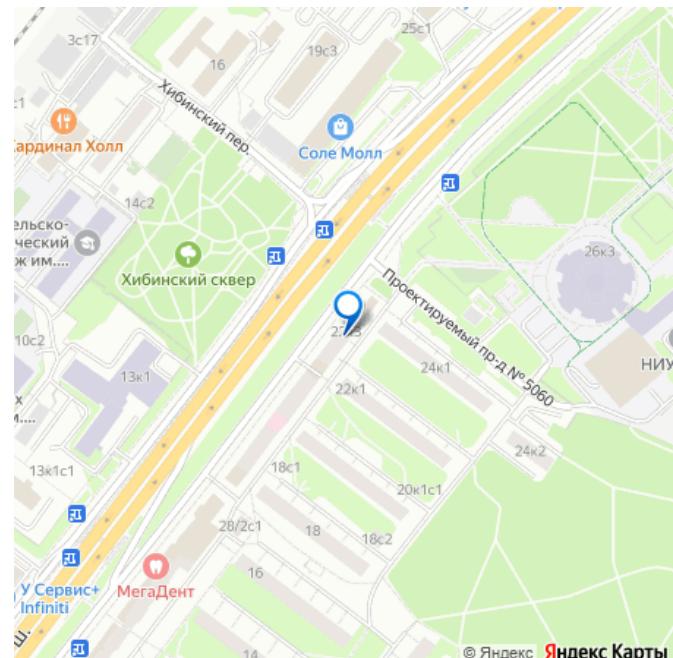
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 1-ая квартира с дизайнерским ремонтом и мебелью. Прямая продажа по доверенности. Один собственник. Полная стоимость в договоре. Юридически свободна.

В квартире изолированная спальня и кабинет. 2 кондиционера, большая лоджия.

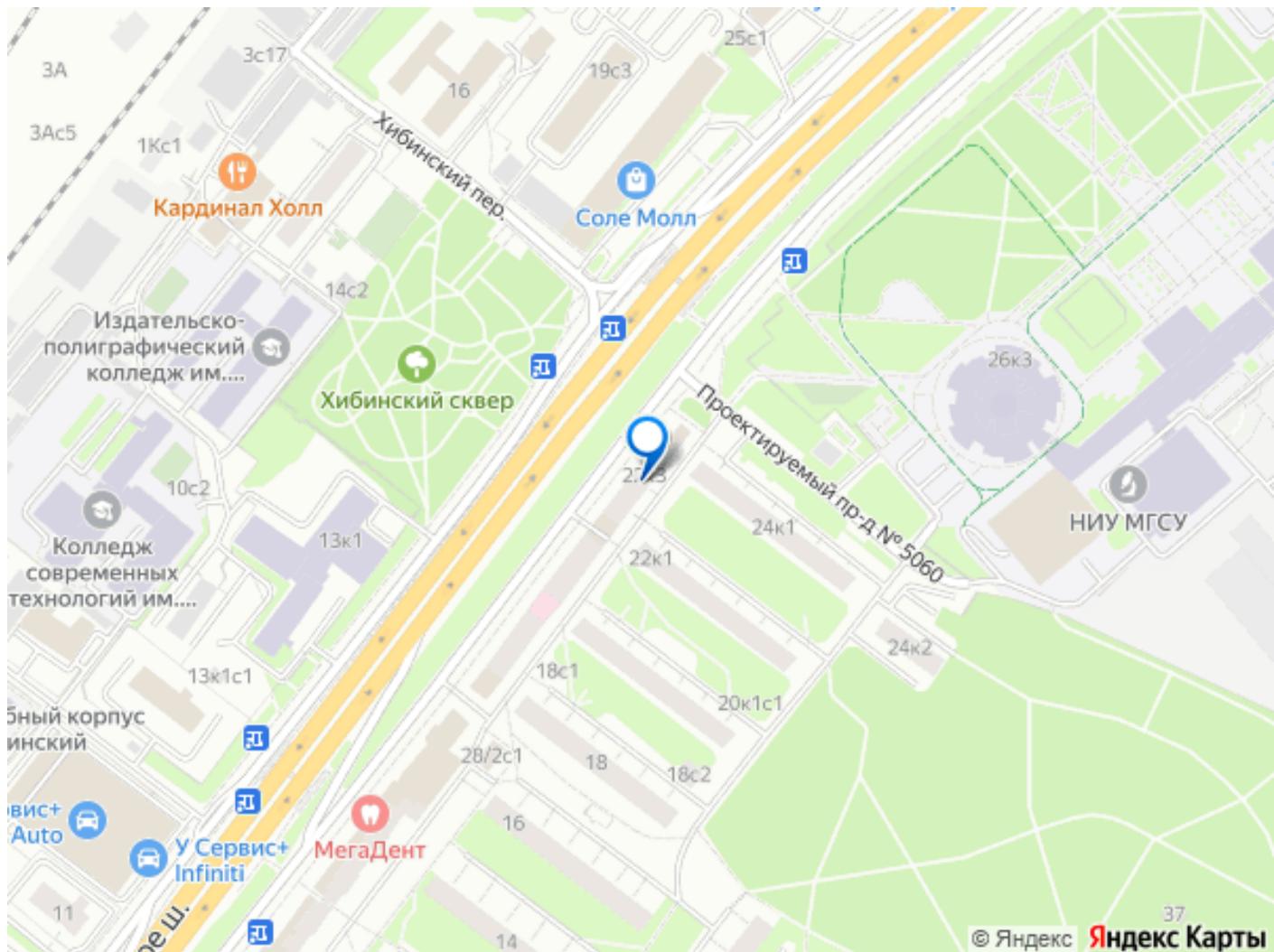
Окна во двор. Полностью готова к заселению.

В квартире выполнен качественный капитальный ремонт с использованием современных материалов: делали для себя.

Чистый подъезд. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Остановка общественного транспорта в 100м от подъезда - 2 остановки транспортом (3-5 минут) и вы на станции МЦК Ростокино или 4 остановки (6-8 минут) и вы на станции метро Ботанический сад. В обозримом будущем в пешей доступности будет открыта новая станция метро МГСУ (продолжение Сокольнической линии метро).

ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом с домом несколько обустроенных детских площадок, детский сад, школа-гимназия и школа-лицей. МГСУ 3 минуты пешком, бассейн. Множество магазинов Пятерочка, Верный, ВкусВилл, аптеки, салоны и др. В 300 метрах вход в Национальный парк-заповедник «Лосиный Остров».





Move.ru - вся недвижимость России