

Создано: 24.09.2025 в 15:36

Обновлено: 29.01.2026 в 18:26

Москва, улица Шеногина, 2С3

**22 500 000 ₽**

Москва, улица Шеногина, 2С3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Шеногина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

9/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

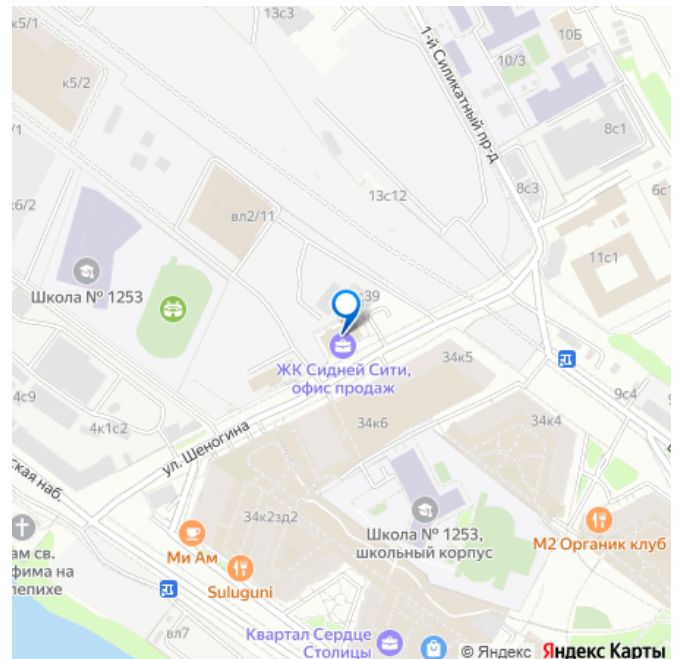
Тип балкона

лоджия

<https://move.ru/objects/9287298282>

**Марина Островская, CENTURY 21 Level**  
**79154608774**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

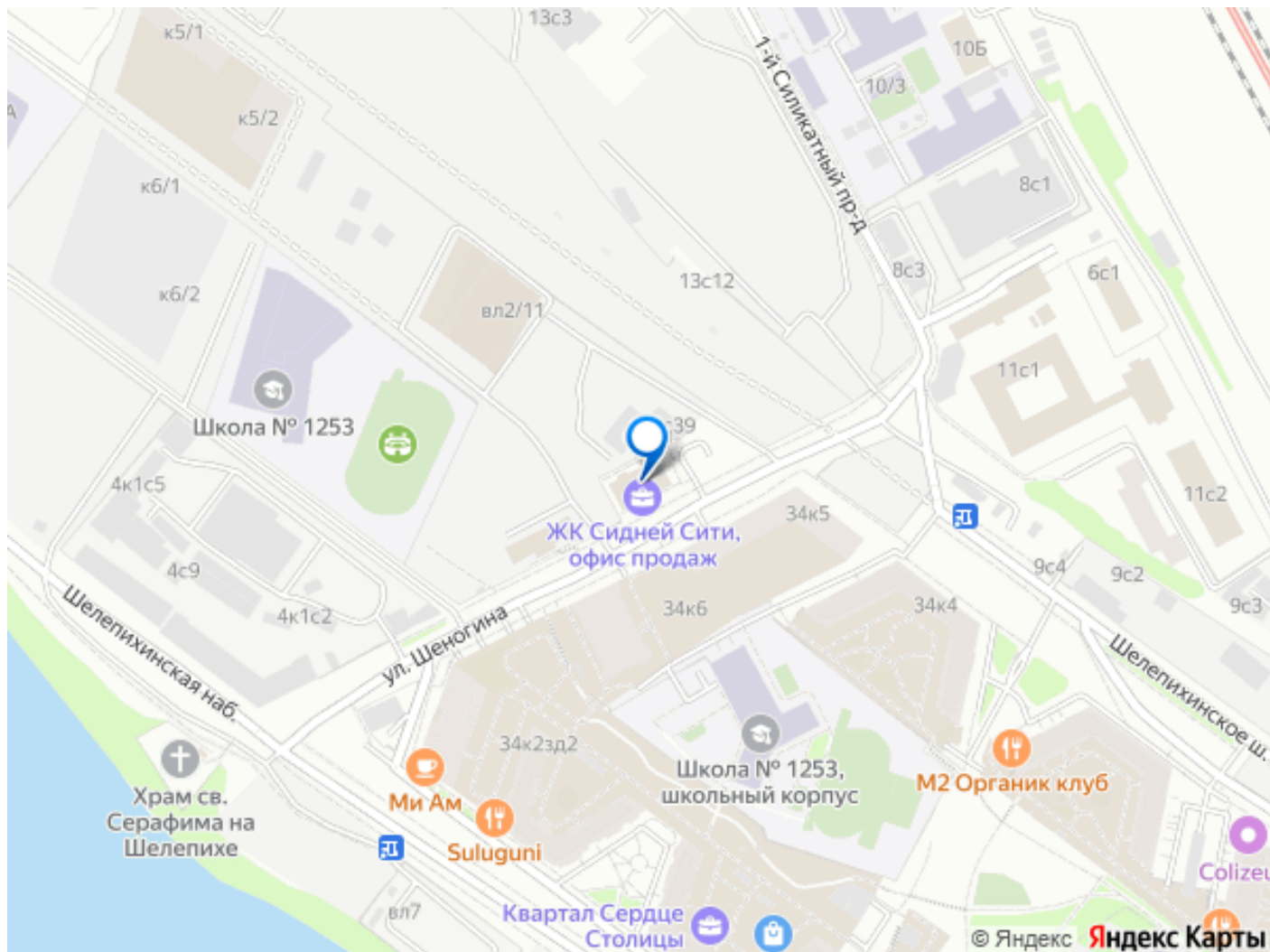
Квартира в новостройке

да

## Описание

В продаже Евро - 2 квартира в ЖК бизнес-класса Sydney City на берегу Москва-реки. Квартира в подчистовой отделке расположена на 9 этаже. В квартире просторная кухня-гостиная и отдельная спальня с личной ванной. Всего в квартире 2 совмещенных санузла. ЖК находится в районе Хорошево-Мневниках на улице Шеногина. В пешей доступности находится 7 природных парков. Метро «Шелепиха» находится в 15 минутах пешком от жилого квартала. На территории проекта собственный парк 1,5 га с выходом на набережную. Комплекс имеет собственную инфраструктуру: спортивные площадки, студии, SPA и медицинские учреждения, кафе и магазины. Предусмотрен выход на благоустроенную набережную Москва-реки. Номер объекта: #1/538151/21009





Move.ru - вся недвижимость России