

🕒 Создано: 15.01.2026 в 17:14

Обновлено: 15.01.2026 в 20:55

<https://move.ru/objects/9288042855>

**Собственник**

**79168605516**

**Москва, улица Введенского, 5**

**18 500 000 ₽**

Москва, улица Введенского, 5

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Введенского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

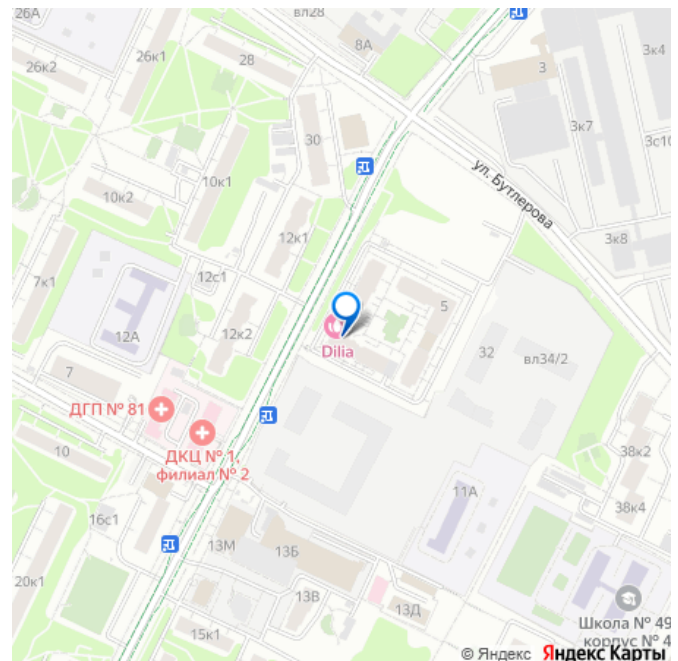
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



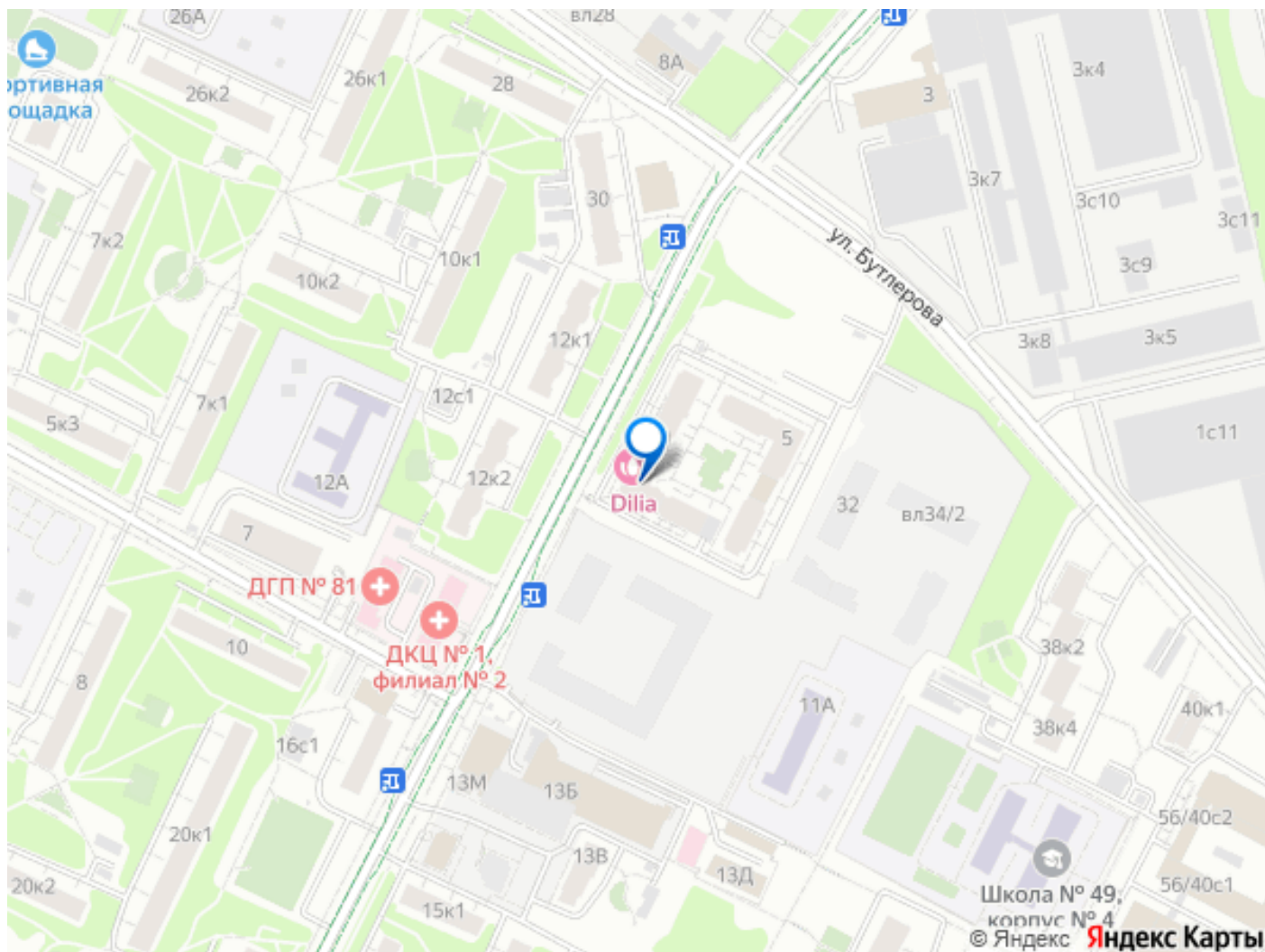
## Описание

Убедительная просьба риэлторов и агентства с предложением своих услуг не беспокоить. Объявление для покупателей и их представителей. Продаётся новая однокомнатная квартира в Москве по адресу: м. Беляево, ул. Введенского, д.5. Это предложение для тех, кто, ищет новое комфортное жильё в развитом районе с хорошей транспортной доступностью. Квартира расположена на 10 этаже монолитного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь квартиры 43 м², из которых 22,5 м² — жилая площадь, а 11,4 м² - кухня с панорамными окнами. Из кухни выход на просторную лоджию. Лоджия расширяет функциональность квартиры, предлагая дополнительные возможности для отдыха (кофейный столик с креслами), или организации рабочего места (стол, компьютер), и/или хранения вещей (шкаф, стеллажи). В совмещенном санузле 4 кв. м предусмотрено выделенное место для стиральной и сушильной машин. Квартира с отделкой от Фонда реновации в светлых тонах. Современные входные подъездные группы с выходами во двор и на улицу. Благоустроенная детская площадка во дворе по концепции двор без машин. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, а также имеется подземная парковка. Придомовая парковка большая и достаточная. Даже зимой всегда есть места. Один взрослый собственник, свободная продажа, без обременений, полная стоимость в договоре. Это идеальное место для современного городского жителя, который ценит комфорт, безопасность и удобство. В 5

минутах пешком облагороженная и обустроенная лесопарковая зона. За 5 минут из городской среды легко можно попасть в огромный лес, с наивкуснейшим чистым воздухом, речушками, прудами, лугами и березовой рощей, а также с родником с питьевой водой. Каждый день здесь занимаются бегом, скандинавской ходьбой, зимой лыжами, а летом загорают и проводят пикники. Рядом с домом есть все для жизни: взрослая и детская поликлиники, детские сады и школы, в пешей доступности МРЦ В.И. Дикуля Беляево, бассейн в спортивном комплексе МИСИС, ледовый дворец Хрустальный, обустроенные Большие Коньковские пруды со спортивными площадками и тренажерами, летней сценой. Магазины: Пятёрочка, Ашан, Вкус Вилл и многие другие. До метро Беляево пешком 12 минут. На метро до Красной площади 29 минут. Повторно: просьба риэлторов и агентства с предложением СВОИХ УСЛУГ ДЛЯ СОБСТВЕННИКА не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России