

Создано: 12.11.2025 в 16:39

Обновлено: 17.01.2026 в 14:52

<https://move.ru/objects/9288090556>

Собственник

79153839083

Москва, Бутырская улица, 11

13 300 000 ₽

Москва, Бутырская улица, 11

Улица

для заметок

[улица Бутырская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

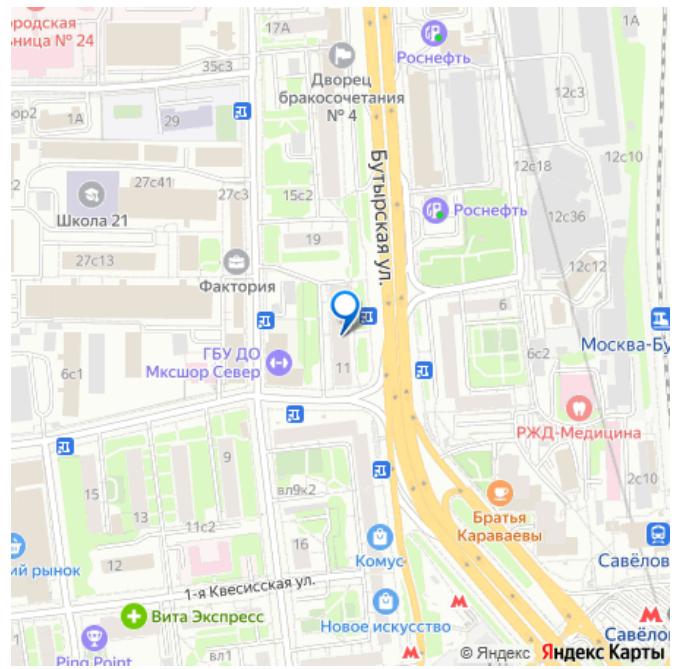
11 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые риэлторы, просьба не звонить ,
только пишите сообщения ! Беспокоить
только при наличии реального покупателя,
имеется свой агент. Спасибо. Продается
уютная однокомнатная квартира в шаговой
доступности от метро Савёловская — всего 4
минуты пешком! Это идеальный вариант как
для собственного проживания, так и для
инвестиций. Квартира расположена на 3-м
этаже 17-этажного панельного дома 1976
года постройки. Общая площадь составляет
43 квадратных метра, жилая — 18 кв. м, а
кухня — 11 кв. м. Высокие потолки 2.8 метра
создают ощущение простора. В квартире
проведен косметический ремонт, поэтому
здесь можно сразу жить или сдавать в
аренду. Просторная кухня позволяет
комфортно готовить и проводить время с
семьей и друзьями. Санузел совмещенный, в
нем все необходимое для вашего удобства.
Также есть балкон, откуда открывается вид
на улицу — отличное место для утреннего
кофе или вечернего отдыха. Дом в хорошем
состоянии, оснащен пассажирским и
грузовыми лифтами, есть пандус и
мусоропровод, что делает проживание здесь
комфортным и удобным. Для автовладельцев
предусмотрена наземная парковка.
Инфраструктура района прекрасно развита:

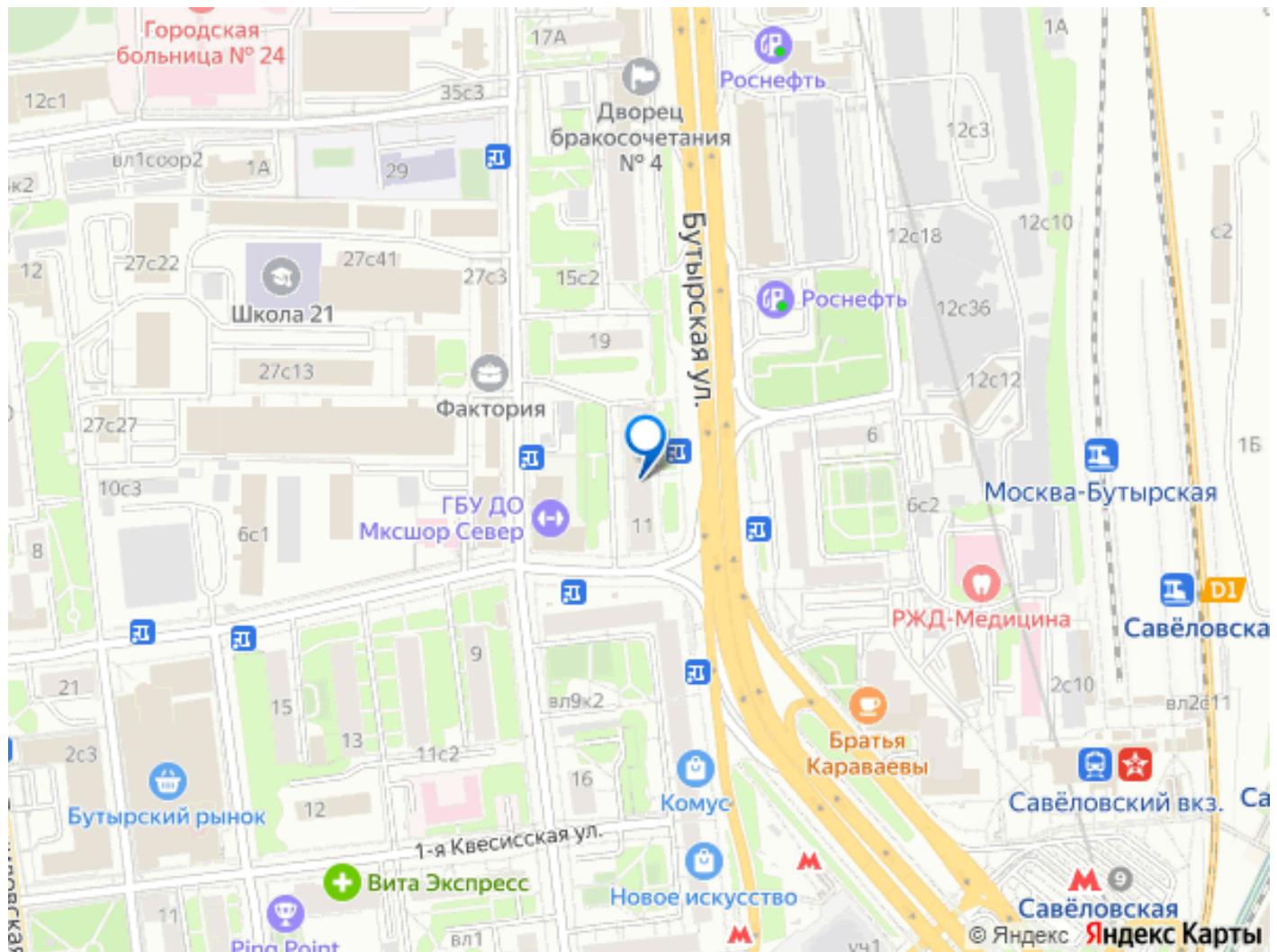
рядом школы, детские сады, клиники и магазины, что обеспечивает комфортное проживание для семей с детьми. Квартира в собственности более 20 лет. Один взрослый собственник 48 лет. ДКП от 2005 года.

Показы по договорённости. Альтернатива.

Обременение в банке 1,7 млн.руб. Все

остальные вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России