

Создано: 20.01.2026 в 21:12

Обновлено: 20.01.2026 в 21:30

<https://move.ru/objects/9288228721>

Лия Низаметдинова, Винидиков и  
Партнеры

**79847051438**

Москва, бульвар Братьев Весниных, 1

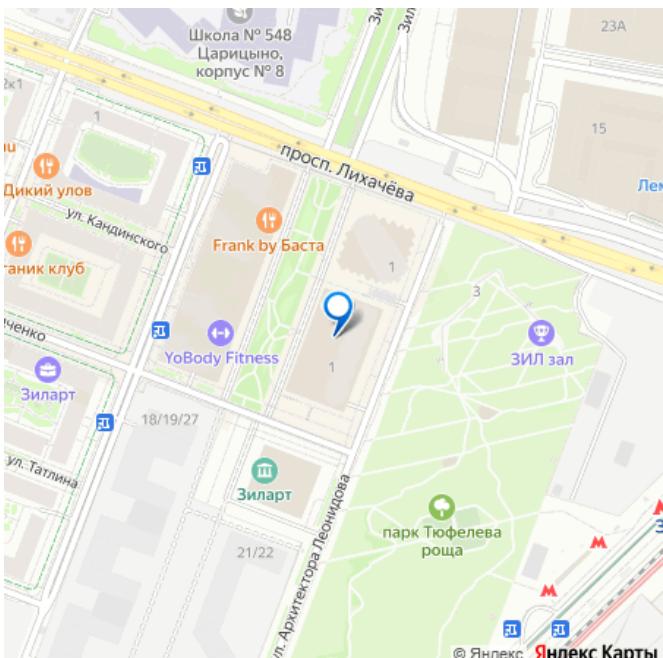
**23 000 000 ₽**

Москва, бульвар Братьев Весниных, 1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

7/40

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается квартира без ремонта с большими

окнами и просторной кухней! Ищете идеальное пространство для реализации своих дизайнерских идей? Эта квартира — ваш шанс создать уютный дом мечты!

Квартира правильной квадратной формы. Четыре больших окна. Оптимальный этаж, хороший вид из окна! ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Просторные окна наполняют квартиру естественным светом и создают ощущение простора. Наслаждайтесь великолепным видом на бульвар, который станет настоящим украшением вашего нового дома.
- Просторная кухня с возможностью перепланировки под ваши нужды. Здесь достаточно места для создания зоны для приготовления пищи и обеденной зоны, где можно собираться с друзьями и семьей.
- Свободная планировка: Квартира без ремонта предоставляет вам возможность воплотить в жизнь любые дизайнерские решения. Бонус: есть возможность приобрести машиноместо в подземном паркинге, расположенное недалеко от лифта

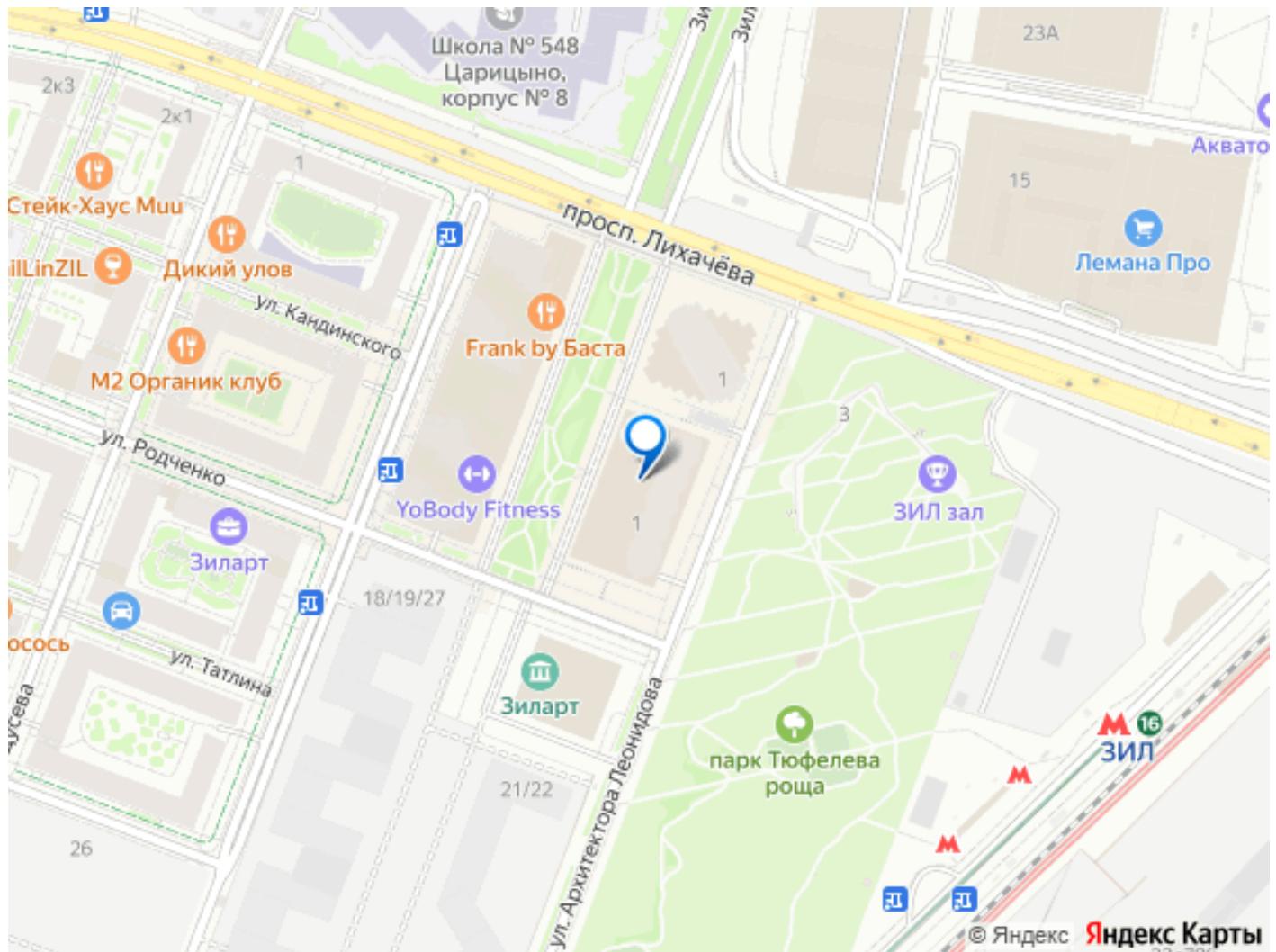
ЖК ЗИЛАРТ: Воплощает самые смелые мечты, сочетая уникальную архитектуру, передовые инженерные решения и беспрецедентную инфраструктуру. ЗИЛАРТ расположен в центре событий: вы можете отправиться на прогулку по бульвару, набережной или в парк «Тюфелева роща», заняться спортом в премиальном фитнес-центре, пойти на шопинг в торговую галерею или посетить музейно-выставочный центр. В пешей доступности есть вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, салоны красоты, уютные кафе и рестораны, спортивные студии, места для отдыха и развлечений. Многое из этого вы сможете найти на бульваре в ТЦ «ЗУМ». Проект «ЗИЛАРТ» разработан ведущими архитекторами страны и мира, при этом все

они соблюдают единый дизайн-код. Квартал обеспечен социальной и общественной инфраструктурой, появились новые улицы и объекты благоустройства. Молодые родители будут спокойны за настоящее и будущее детей благодаря современной образовательной среде. В «ЗИЛАРТе» расположена одна из самых больших школ России на 3 тысячи учеников. Помимо основного образования, дети могут дополнительно посещать «Кванториум» и множество кружков, заниматься спортом и хореографией. Весной 2020 года «ЗИЛАРТ» стал победителем Всероссийского конкурса в области жилищного строительства в номинации «Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации». В шаговой доступности находится ледовый дворец ЦСКА Арена и Акватория ЗИЛ с открытыми и крытыми бассейнами. В шаговой доступности находится ледовый дворец ЦСКА Арена и Акватория ЗИЛ с открытыми и крытыми бассейнами.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** • Удобное транспортное сообщение: легкий доступ к основным транспортным артериям города. В шаговой доступности 3 станции метро, 5 минут до станции метро «ЗИЛ».

Записывайтесь на показ. АН «Винидиктов и партнеры», участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA. Сотрудничаем с агентами! Арт. 128910590





Move.ru - вся недвижимость России