

Создано: 20.01.2026 в 19:53  
Обновлено: 26.01.2026 в 23:30

**12 800 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат



1

Жилая площадь

11.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт

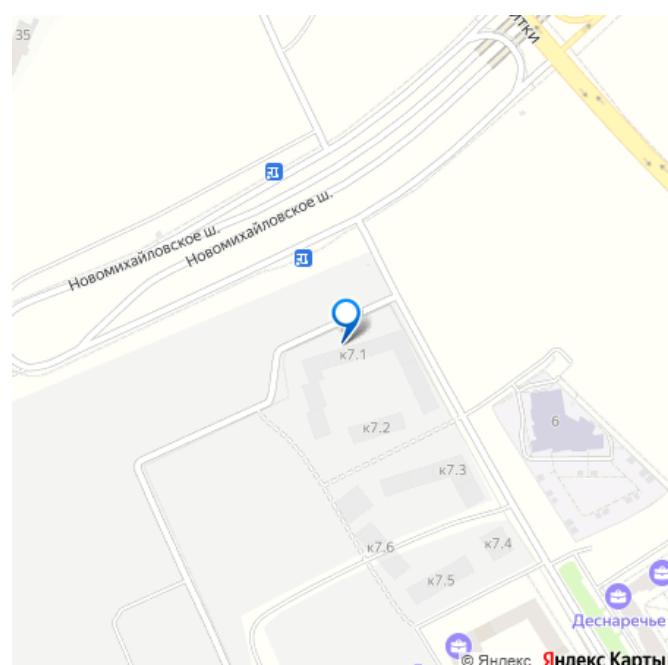
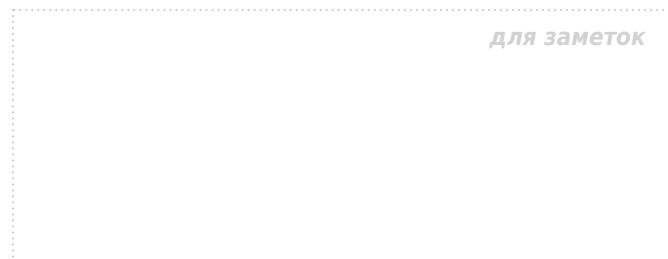
<https://move.ru/objects/9288474178>

Наталья Смирнова, CENTURY 21

Столичная недвижимость

**79857227690**

для заметок



## Описание

Арт. 128901481 Уникальное предложение: уютная 1-однокомнатная квартира в ЖК Деснаречье с отличной транспортной доступностью Ищете комфортное жилье в Москве с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью? Предлагается к продаже светлая, просторная 1-комнатная квартира в ЖК Деснаречье, расположенная на 4 этаже 16-этажного современного дома. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество и надежность. Уникальное предложение с возможностью сделать качественный ремонт и дизайн по своему вкусу. Информация об объекте: Общая площадь: 43 кв.м. Жилая площадь: 11.9 кв.м. Площадь кухни: 19.2 кв.м. Структура комнат: изолированные, сан.узел совмещенный Этаж: 4 из 16 Особенности: переуступка права требования Адрес: Москва, район Десеновское, ЖК Деснаречье Информация о доме: Этот жилой комплекс — современное многоквартирное здание с развитой инфраструктурой, построенное по современным стандартам качества. Дом оборудован грузовым лифтом, что значительно облегчает перевозку грузов и повышает комфорт проживания. ЖК Деснаречье расположен в экологически чистом районе с обилием зелени и просторных дворов. Технологии строительства обеспечивают хорошую теплоизоляцию и шумоизоляцию. В доме предусмотрены все необходимые инженерные системы для комфортной жизни. Инфраструктура и транспортная доступность района: В непосредственной близости расположены магазины, аптеки, школы и детские сады, что делает район особенно

привлекательным для семей. Хорошая транспортная доступность — рядом расположены остановки общественного транспорта, автобусы и маршрутки обеспечивают быстрый доступ к метро и другим районам города. Близость к основным автомагистралям позволяет легко добраться до центра Москвы и других районов. В районе развита инфраструктура для активного отдыха, есть парки, спортивные комплексы и места для прогулок на свежем воздухе.

Юридические аспекты сделки: Объект продается по переуступке права требования, что обеспечивает прозрачность сделки.

Собственник — физическое лицо. Возможна ипотека. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью!

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и договориться о просмотре. Сделайте шаг к своей мечте уже сейчас! Звоните, отвечу на все ваши вопросы! Предложение ограничено по времени. Проведите сделку с лидером рынка «Century 21 Столичная недвижимость». Быстро. Безопасно. Надежно.



